

Uitvoeringsovereenkomst Bedrijveninvesteringszone Centrum Gennep 2026 - 2030

Ondergetekenden,

de gemeente Gennep, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw J.A. van Hulsteijn in haar hoedanigheid als wethouder van Gennep, handelend ter uitvoering van het besluit van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Gennep d.d. 2-9-2025, hierna verder te noemen 'de Gemeente',

en

de BIZ Vereniging Centrum Gennep, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer M.C.E. Veltmeijer en de heer W. Visée in hun hoedanigheid van respectievelijk voorzitter en secretaris van deze Vereniging, hierna verder te noemen 'de Vereniging',

hier gezamenlijk genoemd 'Partijen',

overwegende dat,

- de Vereniging kenbaar heeft gemaakt voor het centrum van Gennep te willen komen tot verlenging van de bedrijveninvesteringszone (BIZ) zoals bedoeld in de Wet op de bedrijveninvesteringszones en de Gemeente heeft verzocht hieraan hun medewerking te verlenen;
- de Gemeente en het bestuur van de Vereniging te kennen hebben gegeven zich daarom te zullen inspannen om te komen tot een verlenging van de BIZ voor centrum Gennep;
- de Vereniging het Meerjarenplan 2026-2030 BIZ-vereniging Gennep heeft opgesteld, dat bij deze overeenkomst is gevoegd, waarin zij aangeeft hoe zij voornemens is de BIZ-subsidie te besteden;
- de Vereniging heeft informeel het draagvlak gepeild onder de ondernemers (gebruikers van de panden). Dit heeft geleid tot het vergroten van het draagvlak voor het verlengen van de BIZ. Daarmee is de verwachting gewekt, dat kan worden voldaan aan de criteria die artikel 5 van de Wet op de bedrijveninvesteringszones stelt aan de instelling van een BIZ;
- partijen willen daarom een uitvoeringsovereenkomst als bedoeld in artikel 7 lid 3 van de Wet op de bedrijveninvesteringszones en artikel 4:36 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) sluiten.

Komen het volgende overeen:

Artikel 1. Begrippen

In deze overeenkomst wordt verstaan onder:

- Wet: de Wet op de bedrijveninvesteringszones;
- BIZ-gebied: het bij de Verordening vast te stellen gebied;
- BIZ-bijdrage: hetgeen daaronder in de Wet wordt verstaan;
- BIZ-subsidie: de op basis van de Verordening en de Wet te verlenen subsidie;
- BIZ-plan: Meerjarenplan 2026 – 2030 BIZ vereniging Gennep;
- Verordening: de Verordening Bedrijveninvesteringszone Centrum Gennep 2026 - 2030;
- College: het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Gennep.



Artikel 2. Doel van de overeenkomst

Deze overeenkomst is gebaseerd op artikel 7, lid 3, van de Wet. Zij beoogt de afspraken tussen Partijen te regelen met betrekking tot de verlenging van de BIZ voor het centrum van Gennep, de dienstverlening door de gemeente in deze BIZ alsmede de verlening van een BIZ-subsidie.

Artikel 3. Totstandkomingsvoorbehoud en ontbindende voorwaarde

1. De overeenkomst komt pas tot stand als de gemeenteraad de Verordening vaststelt.
2. Wanneer uit de draagvlakmeting zoals bedoeld in artikel 9 blijkt dat er onvoldoende steun is voor de BIZ en niet voldaan is aan artikel 5 van de Wet, wordt deze Overeenkomst van rechtswege ontbonden.

Artikel 4. Duur van de overeenkomst

De overeenkomst eindigt na afloop van alle rechten en plichten van Partijen na afloop van de laatste subsidieperiode, het jaar 2030, tenzij Partijen voor 1 oktober 2030 besluiten deze Overeenkomst te verlengen. Voorts eindigt deze overeenkomst op de dag dat het college vaststelt, dat blijkens de uitslag van de draagvlakmeting zoals genoemd in artikel 4, niet wordt voldaan aan het bepaalde in artikel 5 van de Wet.

Artikel 5 Ontbinding

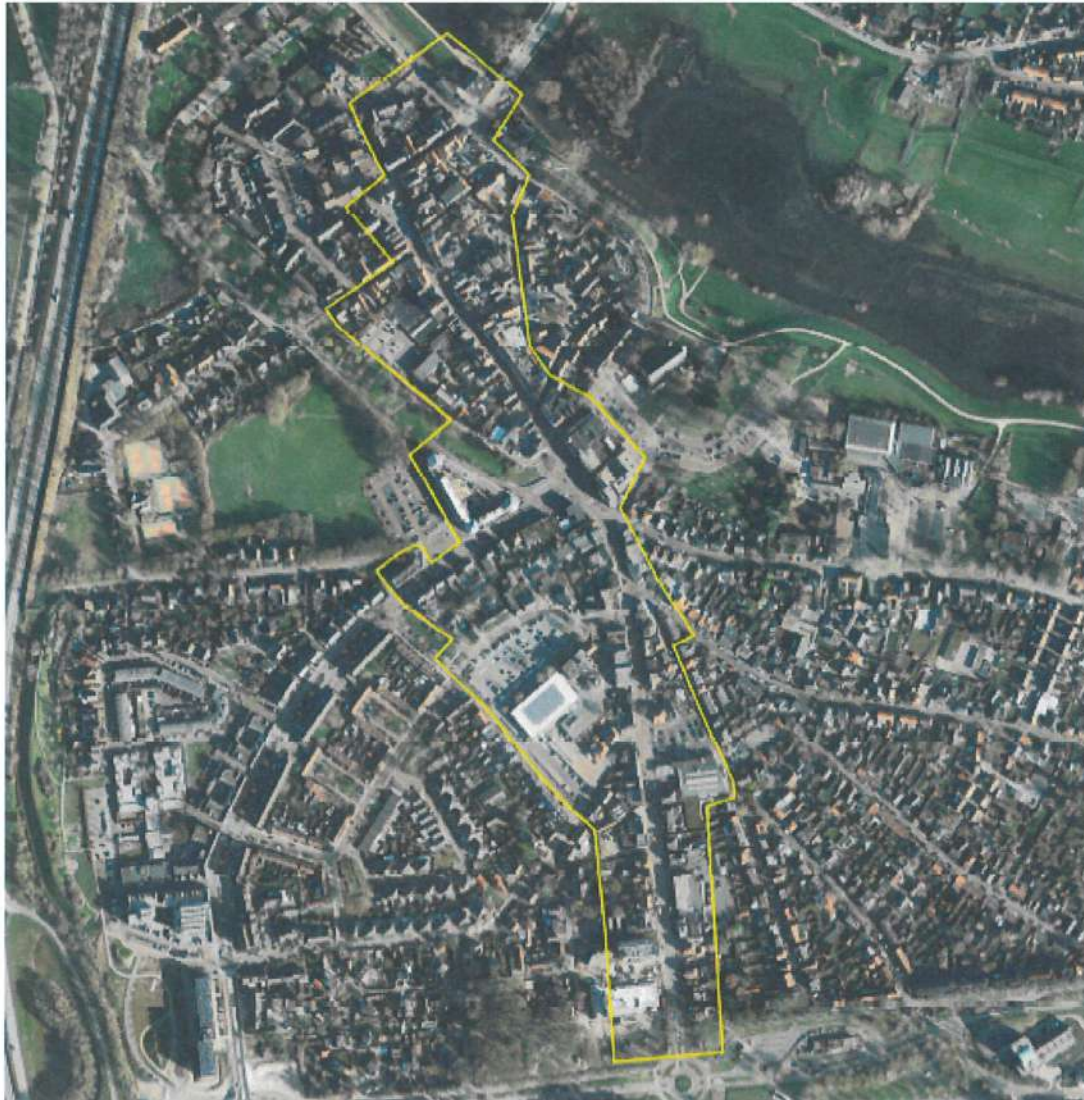
Elke partij heeft het recht de Overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst en zonder ingebrekestelling te ontbinden als

- a. de andere partij een besluit tot ontbinding van de rechtspersoon heeft genomen;
- b. ten aanzien van de andere partij al dan niet voorlopig surseance is aangevraagd of verleend, of faillissement is aangevraagd dan wel uitgesproken;
- c. de Vereniging niet voldoet aan de eisen die ter zake in artikel 7, lid 2, van de Wet worden gesteld;
- d. de Vereniging handelt in strijd met haar statuten;
- e. de Vereniging zich niet houdt aan haar verplichtingen voortvloeiend uit deze overeenkomst.



Artikel 6. Omschrijving van het BIZ-gebied waarop deze overeenkomst betrekking heeft

Het gebied waarvoor de BIZ Centrum Gennep wordt ingesteld omvat het gebied dat is opgenomen op de onderstaande kaart.



Artikel 7. Draagvlakmeting

1. De Gemeente zal in november 2025 een draagvlakmeting uitvoeren zoals bedoeld in artikel 4, lid 1, van de Wet om te onderzoeken of er voldoende steun bestaat voor de heffing van de BIZ-bijdrage onder de bijdrageplichtigen.
2. De Vereniging zich inspannen om voldoende draagvlak voor de BIZ-bijdrage te creëren en de gemeente ter zijde staan bij deze meting.
3. De Gemeente houdt zich tijdens de draagvlakmeting aan het Reglement draagvlakmeting bedrijveninvesteringszones gemeente Gennep.

A handwritten signature in blue ink, located at the bottom right of the page. The signature is stylized and appears to be a combination of letters and a flourish.

Artikel 8. Prestatieafspraken

De gemeente:

- zal gedurende de looptijd van de BIZ het schoonhouden van de openbare ruimte voldoende op peil houden. De inzet in het BIZ-gebied is opgenomen in de meetlat integrale gemeente Gennep. De meetlat geeft aan de hand van schaalbalken inzicht in de beeldkwaliteit van verharding, groen, meubilair, zowel technisch als verzorgend. Indien zwaarwegende argumenten of situaties dit vereisen, kan ervan afgeweken worden. Bij wijzigingen wordt de Vereniging op de hoogte gebracht. Hiermee geeft de gemeente uitvoering aan artikel 7, lid 5 van de Wet.
- zal zich maximaal inspannen om, in de situaties waar dat mogelijk is, de samenwerking te zoeken door koppeling van activiteiten en uitingen die het oogmerk hebben van gebiedspromotie en/of marketing.
- organiseert 4x per jaar een bestuurlijk overleg, om de voortgang te bespreken.

De Vereniging:

- zal zich richten op collectieve belangenbehartiging van ondernemers binnen de BIZ en de realisatie van de activiteiten zoals vastgelegd in het BIZ-plan als bedoeld in artikel 1 van deze overeenkomst;
- bericht de gemeente onverwijld over voorgenomen wijzigingen in haar statuten en eventuele reglementen, dan wel in de uitvoering van het meerjarenplan 2026-2030 BIZ-vereniging Gennep;
- zal zich inspannen om in de beoogde BIZ voldoende draagvlak te creëren om de gemeente het vertrouwen te geven dat de verplichte draagvlakmeting als bedoeld in artikel 4 van de Wet voldoende steun oplevert voor het plan.

Artikel 9. Aanvraag BIZ-subsidie

1. De Vereniging dient jaarlijks uiterlijk op 31 oktober van het voorafgaande jaar een schriftelijk verzoek om BIZ-subsidie in bij het College. In afwijking daarvan dient zij de subsidieaanvraag voor het subsidiejaar 2026 uiterlijk binnen 14 dagen in nadat het college heeft vastgesteld dat er sprake is van voldoende steun voor de heffing (artikel 5 van de Wet).
2. De subsidieaanvraag bevat een begroting en een activiteitenplan. In het activiteitenplan geeft de Vereniging aan welke activiteiten zij voornemens is uit te voeren.
3. De Vereniging legt dit activiteitenplan voor aan de gemeente.
4. Deze overeenkomst laat onverlet, dat de Vereniging ook andere subsidies kan ontvangen om haar doelstellingen te bereiken.

Artikel 10. Hoogte BIZ-subsidie

1. Het College verstrekt de Vereniging jaarlijks een BIZ-subsidie. Deze subsidie bedraagt de daadwerkelijk in het kalenderjaar netto ontvangen BIZ-bijdragen. De perceptiekosten (circa € 2500,-) komen voor rekening van de gemeente en worden niet aan de Vereniging doorbelast.
2. De Vereniging verplicht zich de activiteiten te verrichten waarvoor de BIZ-subsidie wordt verstrekt.
3. Gemeente presenteert jaarlijks de totalen van geprognostiseerde -, wel - en niet geïnde gelden.



Artikel 11. Bevoorschotting BIZ-subsidie

1. Het college verleent de Vereniging jaarlijks een voorschot op de subsidie. Het hanteert bij het uitkeren van de bevoorschotting van de begrote BIZ-subsidie onderstaande tabel:

Uiterlijk 1 februari	75%
Uiterlijk 1 juli	25%

2. De uit te keren subsidie bedraagt jaarlijks maximaal het ontvangen bedrag van de jaarlijkse te innen BIZ-bijdragen.

Artikel 12. Jaarverslag, verantwoording na afloop subsidiejaar

1. De Vereniging brengt het College voor 1 mei van het jaar volgende op het subsidiejaar een financieel en inhoudelijk verslag uit van de door haar gerealiseerde activiteiten. Het inhoudelijk deel van het jaarverslag bevat een verantwoording van de uitvoering van het activiteitenplan.
2. Het verslag dient te zijn vastgesteld door het bestuur van de Vereniging middels een besluit dat in overeenstemming met haar statuten is genomen.
3. Het College kan, indien het daar aanleiding toe ziet, verlangen dat dit verslag vergezeld gaat van een goedkeurende verklaring van een accountant.
4. De Vereniging kan bij hoge uitzondering het college schriftelijk en met redenen omkleed uitstel van maximaal vier weken vragen voor het uitbrengen van de hiervoor genoemde verslagen. Dit verzoek moet uiterlijk zes weken voor het verstrijken van de hiervoor genoemde datum bij het college worden ingediend. Uiterlijk zes weken na ontvangst van het verzoek om uitstel beslist het college of het verzoek wordt ingewilligd.

Artikel 13. Vaststelling BIZ-subsidie en eindafrekening

1. Binnen vier weken na ontvangst van het jaarverslag stelt het College de hoogte van de BIZ-subsidie over het voorgaande subsidiejaar definitief vast.
2. Wanneer een deel van de BIZ-subsidie niet is besteed, wordt dit verschoven naar de volgende periode.
3. Wanneer het vastgestelde bedrag hoger is dan het verstrekte voorschot, zal de Gemeente het verschil binnen drie weken aan de Vereniging uitbetalen.
4. Wanneer (bijvoorbeeld door oninbare posten of gehonoreerde bezwaar- en beroepschriften) het vastgestelde bedrag lager is dan het verstrekte voorschot, zal dit verschil worden verrekend met de uit te betalen subsidie van het dan lopende subsidiejaar, dan wel zal de Vereniging het verschil binnen drie weken aan de gemeente betalen.
5. Wanneer de Vereniging kennelijk in gebreke blijft bij de uitvoering van het activiteitenplan, kan het College in overleg met de Vereniging besluiten het vast te stellen subsidiebedrag daarop aan te passen/terug te vorderen.

Artikel 14. Beëindiging van de BIZ

1. De Vereniging kan de gemeente, indien zij voldoet aan de voorwaarden die worden genoemd in artikel 6 van de Wet, verzoeken de Verordening BIZ Centrum Gennep 2026 – 2030 in te trekken.
2. Indien de gemeenteraad daartoe besluit:
 - a) stopt de subsidieverstreking met ingang van de datum van het intrekken van de verordening;



- b) zal de eindafrekening plaatsvinden naar deze datum met dien verstande, dat indien een batig saldo overblijft, dit door de Vereniging conform haar statuten zal worden besteed, indien een tekort overblijft, dit voor rekening van de Vereniging blijft;
- c) wordt deze overeenkomst na de eindafrekening ontbonden.

Artikel 15. Overleg

Partijen overleggen ten minste twee keer per jaar over de voortgang van de uitvoering van het activiteitenplan tijdens het bestuurlijk overleg.

Artikel 16. Geschillen

Partijen zullen eventuele geschillen die voortvloeien uit deze overeenkomst voorleggen aan een door hen gezamenlijk te benoemen mediator. Zij zullen de kosten van deze mediation gezamenlijk dragen. Wanneer deze mediation niet tot een oplossing tussen partijen leidt, zijn zij vrij het geschil aan de daartoe bevoegde rechter voor te leggen.

Artikel 17. Wijzigingen

Wijzigingen van de overeenkomst, alsmede aanvullingen hierop, zijn alleen geldig als deze schriftelijk zijn overeengekomen en door beide Partijen zijn goedgekeurd.

Artikel 18. Slotbepaling

Deze overeenkomst laat onverlet het omtrent subsidies bepaalde in de Algemene Subsidieverordening Gennepe en de Algemene wet bestuursrecht.

Aldus in drievoud opgesteld en ondertekend te Gennepe op 3 september 2025

De gemeente Gennepe,

Mevrouw J. A. van Hulsteijn

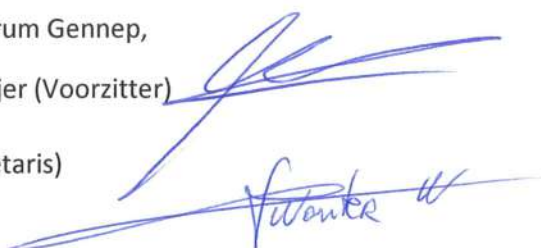
Wethouder,



De BIZ Vereniging Centrum Gennepe,

De heer M.C.E. Veltmeijer (Voorzitter)

De heer W. Visée (secretaris)



Bijlage: Meerjarenplan 2026-2030 BIZ-vereniging Gennep

A handwritten signature in blue ink, consisting of a long horizontal stroke followed by a series of loops and a final vertical stroke.