



Gemeente Gennepe

Van: [redacted]@gennepe.nl>
Verzonden: vrijdag 8 oktober 2021 12:08
Aan: [redacted]@delorijn.nl
Onderwerp: RE: verzoek verklaring geen belangenverstengeling bij second opinion taxatierapport (mail 1 van 2)

[redacted]

Fijn te lezen dat jullie de second opinion kunnen uitvoeren.
Kun je een indicatie van jullie kosten geven ?

Voor het openen van de bijlagen stuur ik je bij tweede mail een code toe.

Inhoudelijk betreft het een taxatie waar ik om specifieke aandacht had gevraagd voor de bijzondere geschiktheid van de grond :

- omdat de beoogd koper een ontgonder is (Tenesen Zand en Grind) en
- omdat deze alle aansluitende percelen al in eigendom heeft (dit maakt ontgroning überhaupt rendabel, resp. een stuk rendabeler).

Ik kreeg 2 taxaties, de eerste zonder aandacht voor de door mij veroderstelde bijzondere geschiktheid en de tweede, aangevuld op dit punt, kwam op hetzelfde bedrag uit.

Laat over aspect bijzondere geschiktheid graag je licht schijnen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Beleidsmedewerker Grondzaken
T [redacted] • E [redacted]@gennepe.nl • www.gennepe.nl
Ellen Hoffmannplein 1, Postbus 9003, 6590 HD Gennepe

E-mail van de gemeente Gennepe heeft geen formele status.
[Klik hier voor meer informatie.](#)

Van: [redacted]@delorijn.nl>
Verzonden: woensdag 6 oktober 2021 10:29
Aan: [redacted] Gemeente Gennepe [redacted]@gennepe.nl>
CC: [redacted] Gemeente Gennepe [redacted]@gennepe.nl>
Onderwerp: RE: verzoek verklaring geen belangenverstengeling bij second opinion taxatierapport

Geachte [redacted] Beste [redacted]



Naar aanleiding van onderstaande uitvraag hebben wij intern beoordeeld of er sprake zou zijn van enige belangenverstremming. Wij komen tot de conclusie dat hiervan geen sprake is, aangezien wij tot op heden in dit streeks geen werkzaamheden hebben uitgevoerd voor Teunesen Zand en Grind, anders dan een taxatie van gronden voor de rondweg te Milsbeek in opdracht van de gemeente. De werkzaamheden zouden wij als kantoor dan ook zonder enige vorm van belangenverstremming kunnen uitvoeren. Graag zouden wij u en ander graag telefonisch afstemmen alvorens wij een kostenraming kunnen afgeven voor het uitvoeren van een second opinion. Ik ben morgen de gehele dag telefonisch bereikbaar via onderstaande contactgegevens.

Bij deze hoop ik u voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd en zie uw reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

[Redacted] raadgevers o.g.

Post- en bezoekadres: Komkleiland 27, 6666 ME Heteren

T: [Redacted] | M: [Redacted] | E: [Redacted]@delorijn.nl

*Per 20 september 2021 zijn onze contactgegevens gewijzigd!
Wilt u deze gegevens in uw administratie verwerken?*

Van: [Redacted] | Gemeente Gennep [Redacted]@gennep.nl>

Verzonden: donderdag 30 september 2021 15:22

Aan: De Lorijn Raadgevers o.g. [Redacted]@delorijn.nl>

CC: [Redacted] Gemeente Gennep [Redacted]@gennep.nl>

Onderwerp: verzoek verklaring geen belangenverstremming bij second opinion taxatierapport

Geachte mevrouw, geachte heer,

Graag ontvang ik van u een second opinion inzake de taxatie van een agrarisch perceel, eigendom van de gemeente Gennep.

Het betreft het kadastraal perceel, gemeente Gennep, sectie H, nr. 660 en de geïnteresseerde koper is Teunesen Zand en Grind in Heijen.

Als u meent dat u wegens belangenverstremming niet deze second opinion kunt verrichten, dan verneem ik dat graag van u.

Als daar geen sprake van is, ontvang ik graag een kostenraming van u voor de second opinion.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]



Beleidsmedewerker Grondzaken

T: [Redacted] | E: [Redacted]@gennep.nl | www.gennep.nl

Ellen Hoffmannplein 1, Postbus 9003, 6590 HD Gennep

E-mail van de gemeente Gennep heeft geen formele status.

[Klik hier voor meer informatie.](#)