

ruimte voor morgen

sdkvastgoed.nl

S::DK

5 juni 2023

De Houtkade – Gennep – informatie avond

De Houtkade – Gennep

Presentatie

13 januari 2022



VolkerWessels

sdkvastgoed.nl

S::DK

SDK Vastgoed

- > Onderdeel van VolkerWessels
- > Gevestigd in Eindhoven
- > Ca. 30 medewerkers



Missie

Wij maken de ruimte voor morgen door leefplekken te creëren waarin anderen hun dromen kunnen waarmaken







De Vaart / Eindhoven



De Vaart / Eindhoven



Overburgh / Geldrop



Programmering

- > Iconisch wonen aan de Niers
 - 6 herenhuisen +/- 120 m2
 - 7 panorama woningen +/- 150 m2
 - 14 appartementen incl. 2 penthouses + parkeren +/- 93 m2 & 150m2 (penthouse)
 - Totaal 42 parkeerplaatsen

- > Sterke mix voor verschillende doelgroepen.

- > Het ontwerp is in ontwikkeling:
 - Prognose afronding voorlopig ontwerp gereed in maart / april
 - Prognose afronding definitief ontwerp gereed in juli / augustus



Prognose mijlpalen

- > Bestemmingsplan (opstellen + procedure) juli 2022
- > Ontwerpproces (SO / VO / DO) Q3 2022
- > Omgevingsvergunning onherroepelijk Q4 2022
- > Start verkoop Q3 2022
- > Start bouw Q1 2023



5 juni 2023

De Houtkade – Gennep – informatie avond

Interesse? Schrijf je in

- > Interesse? Schrijf je in op <https://dehoutkade.nl/>
 - Project voortgang en ontwikkelingen
 - Impressies en architectonische beelden
 - Inschrijven bij interesse
- > Prognose start verkoop is Q3 2022.
 - Bij inschrijving wordt u tijdig geïnformeerd over de start van de verkoop en het verkoopproces
 - Verkoopdocumentatie en verkoopprijzen gecommuniceerd bij start verkoop
 - Uitgangspunt is een onafhankelijke toekenning

8310A UTRECHT

DE HOUTKADE
— HOUSTARDE —
1911-1912

Iconisch wonen aan de Niers

14 APPARTEMENTEN, 7 PANORAMAWONINGEN EN 6 HERENHUIZEN
START VERKOOP — ZOMER 2022

CONTACT

S::DK

DE HOUTKADE | PROJECTVERLENING | INLEGGAN

sdkvastgoed.nl

S::DK

S::DK

sdkvastgoed.nl

