

Bijzondere rivieroevers- en fronten in de Maasvallei


BIJLAGEN 1 t/m 4

Concept 16 Januari 2019

Januari 2019, gemaakt door:

Funenpark 1-D
1018 AK Amsterdam
Nederland
T. +31(0)20-419.41.69
bureau@strootman.net
www.strootman.net

In opdracht van:

provincie limburg 

Provincie Limburg
Limburglaan 10
6229 GA Randwyck-Maastricht
T. +31 43 389 99 99
www.limburg.nl

Inhoud

Bijlage 1 - Presentaties gemeenten werksessie 18 december 2018

Gemeente Maastricht + Eijsden-Margraten 6

Gemeente Stein 8

Gemeente Sittard-Geleen 9

Gemeente Echt-Susteren 10

Gemeente Maasgouw 13

Gemeente Roermond 18

Gemeente Peel en Maas 24

Gemeente Beesel 26

Gemeente Venlo 28

Gemeente Bergen 32

Gemeente Gennep 36

Gemeente Boxmeer 42

Gemeente Mook en Middelaar 44

Bijlage 2 - Verslag werksessie 18 december 2018

Kaart hoogteopgave keringen Noord-Limburg 46

Kaart hoogteopgave keringen Zuid-Limburg 48

Flipovers werksessie 50

Bijlage 3 - Hoogteopgave op hoogtekaart

Kaart Opgaven primaire keringen Noord-Limburg 54

Kaart Opgaven primaire keringen Zuid-Limburg 55

Bijlage 4 - Veiligheidsnormen op topokaart

Kaart Veiligheidsnormen primaire keringen
Noord-Limburg 58


Kaart Veiligheidsnormen primaire keringen
Noord-Limburg 59

Bijlage 1

Presentaties gemeenten werksessie 18 december 2018

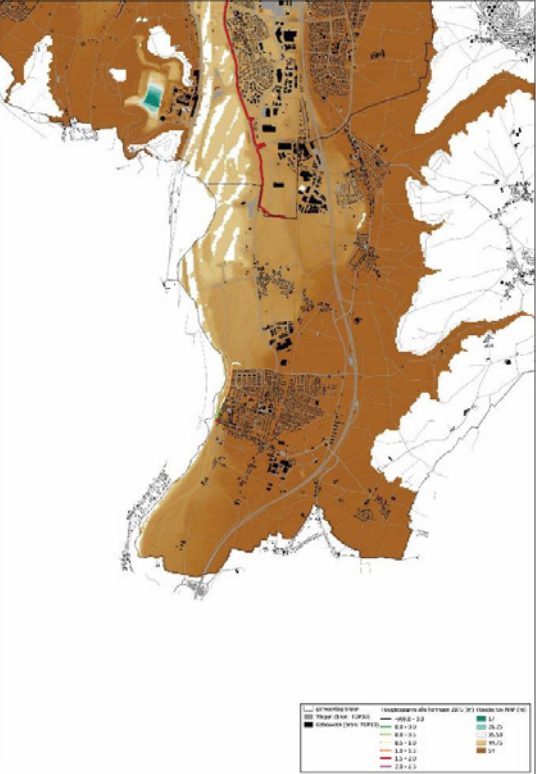
Gemeente Maastricht + Eijsden-Margraten

Huidige kwaliteiten



1 Huidige kwaliteiten


	Naam	Beschrijving
1	Reliëfrijk Landschap	Laagterras-middenteras-hoogterras Kwelzones, geulen, weg en laanbeplanting
2	Stadsfronten aan de Maas	Beschermd historisch stadsgezicht Openbaar Routes langs het water
3	Uitzichten	Relatie met reliëf Zicht op de Maas vanuit de stad Maascontact
4	Werklandschap	Industrie, haven, sluizen Kwetsbare functies in overstroom gebied
5	Waterrijk	Plassengebied met recreatieve functies
6	Beeklopen	Beekmondingen van Jeker en Geul



1 Huidige kwaliteiten

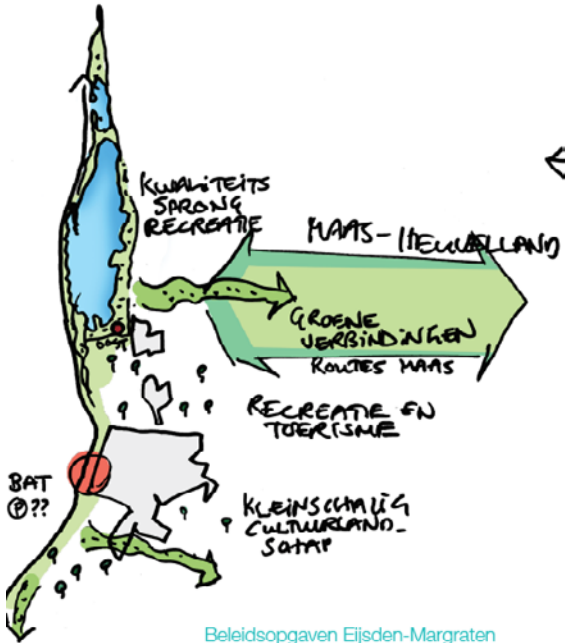
	Naam	Beschrijving
1	Reliëfrijk Landschap	Laagterras-middenteras-hoogterras Kwelzone's, geulen, weg en laanbeplanting
2	Stadsfronten aan de Maas	Beschermd historisch dorpsgezicht Openbaar Routes langs het water
3	Uitzichten	Relatie met reliëf Zicht op de Maas vanuit Eijsden Maascontact
4	Werklandschap	Niet van toepassing
5	Waterrijk	Plassengebied met recreatieve functies Jachthavens
6	Beeklopen	Beekmondingen van Voer en Jeker

Ontwikkelingen



2 Ontwikkelingen

	Ontwikkelingen	Kans/bedreiging a.g.v. waterveiligheidsopgave
1	Recreatie	Aanbrengen eenheid Verbetering structuren Versterking toeristische functies Vergroting Maascontact
2	Verbindingen	Langgerekte aaneengesloten Maasoever Recreatie Maaskruisingen
3	Klimaat	Vergroening oevers (hittestress en wateropgave) Duurzame energie
4	Nautische veiligheid Mobiliteit	Facilitairen scheepvaart (beroepsvaart en recreatievaart) Nevengeulen ? Weghalen obstakels in de vaarweg Maaskruisingen
5	Stedelijke ontwikkeling	Diverse stedelijke ontwikkelingen
6	Natuur	KRW opgave Verbetering waterkwaliteit
7	Hoogwaterveiligheid	Waterveiligheid op orde, voldoen aan de opgave Deltawet



2 Ontwikkelingen

	Ontwikkelingen	Kans/bedreiging a.g.v. waterveiligheidsopgave
1	Recreatie	Aanbrengen eenheid Verbetering structuren Versterking toeristische functies Vergroting Maascontact
2	Verbindingen	Langgerekte aaneengesloten Maasoever Recreatie Maaskruisingen
3	Klimaat	Vergroening oevers (hittestress en wateropgave) Duurzame energie
4	Nautische veiligheid Mobiliteit	Facilitairen scheepvaart (beroepsvaart en recreatievaart) Nevengeulen ? Weghalen obstakels in de vaarweg Maaskruisingen
5	Stedelijke ontwikkeling	Diverse stedelijke ontwikkelingen
6	Natuur	KRW opgave Verbetering waterkwaliteit

Bijzondere oevers en fronten

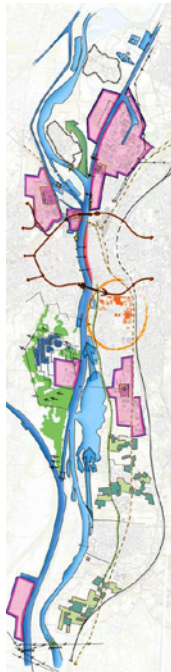
2 Ontwikkelingen met 3 perspectieven



Gezond



Cultureel



Circulair

3 Bijzondere oevers en fronten

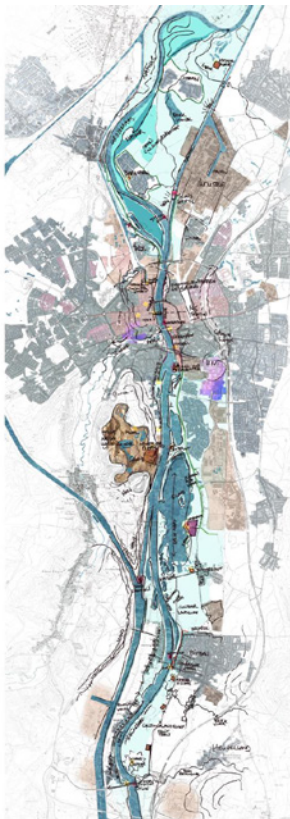
	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
1	Waterfront Eijsden	Zicht op de kern Eijsden	Beperkte dijkhoogte
2	Waterfront Maastricht	Zicht op de stad	Beperkte dijkhoogte
3	Zicht op de Maas vanuit de stad en dorp	Zicht op de Maas behouden en mogelijk Maascontact versterken	Beperkte dijkhoogte, toegankelijke oevers en zichtbaarheid Maas vergroten vanuit openbaar toegankelijk gebied
4	Natuurlijke oevers Beekmondingen		



Kwart gebiedsdynamiek is een weergave van de regionale bestuurskaderen en regionale plannen en initiatieven. De gebiedsdynamiek is de basis voor gebiedsontwikkeling.

LEGENDA

- MAAS
- WINTERBOD
- STROMINGSWATERSCHIED
- WEDERSTELING
- INTERESSANT ELEMENT IN/NAAR DE MAAS
- MAASKEURING
- ORDENE KEURING
- BOES
- BUITENGEBOUW LANDSCHAPSWAARD
- BRONNEN
- BRONNEN
- BEK
- STROMING
- ORDELE
- KASTEELHOF
- BUITENGEBOUW VERBODEN
- WONINGEN
- CENTRAAL STEDEN
- HERSTRUCTURERINGSPLAN
- ONDERSTUD
- BEPLANTING - INDUSTRIE



Gemeente Stein

Huidige kwaliteiten Ontwikkelingen

Bijzondere oevers en fronten

1. Stein-lokatie Nattenhoven



	Naam	Beschrijving
1	Nattenhoven	Natuurontwikkeling tot grindig (half) open milieu met gras, struweel, bos en moeras, inclusief inpassing schutterij. Start 1e kwartaal 2019
2		
3		
4		
5		
6		

3 Stein - Locatie Fietsbrug Meers



Figuur 10 Uitgangspunt ligging van de brug

	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
1	Fietsbrug Meers	Toeristisch-recreatieve kwaliteiten Maasvallei	Financieel-economische haalbaarheid wordt onderzocht
2			
3			

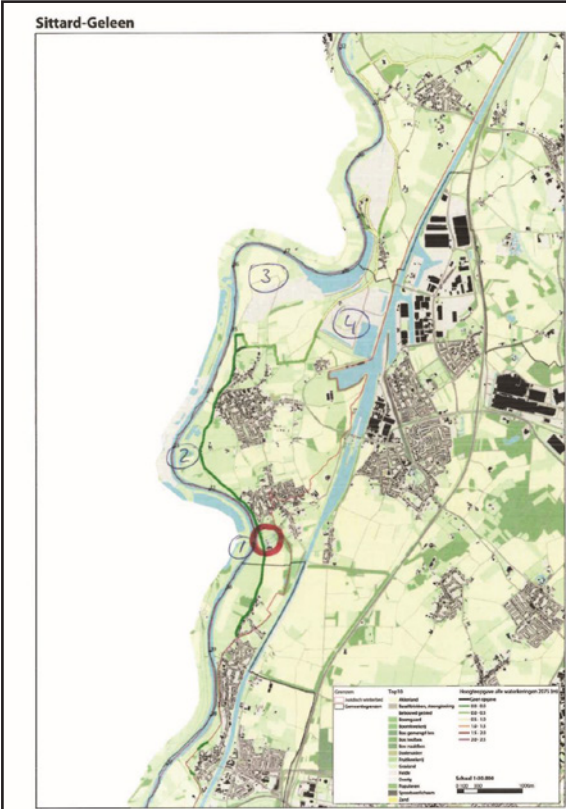
2 Stein lokatie Meers-Maasband



	Ontwikkelingen	Kans/bedreiging a.g.v. waterveiligheidsopgave
1	Aanleg nevengeul Maasband, in combinatie met natuur-ontwikkeling, aanpassing infra en realisatie hoogwaterbrug Start 2019	
2	Herinrichting grindwinning Meers. Ontwikkeling tot gebied met uiteenlopende natuurlijke en landschappelijke kwaliteiten en kenmerken In uitvoering	
3	Realisatie hoogwaterbrug	Kans: Onstluiting brug via Dijkweg koppelen aan geprojecteerde verhoging/versterking dijklichaam Bedreiging: Verhoging Dijkweg leidt tot beperking zicht aangrenzende bewoners
4		
5		

Gemeente Sittard-Geleen

Huidige kwaliteiten Ontwikkelingen



1 Huidige kwaliteiten

	Naam	Beschrijving
1	Obbicht	Laagterras; weideland Natuurontwikkeling in kader Grensmaasproject Weg- en laanbeplanting Rivierfront Openbaarheid Verbinding Maasoever-dorp Kasteelensemble (rode cirkel) Routes langs water
2	Grevenbicht	Laagterras; weideland Natuurontwikkeling in kader Grensmaasproject Weg- en laanbeplanting Rivierfront Openbaarheid Verbinding Maasoever-dorp Veerstoep
3	Koeweide	Laagterras; weideland Natuurontwikkeling in kader Grensmaasproject Openbaarheid Behoud slapersdijk
4	Trierweide	Laagterras; weideland Weg en laanbeplanting Na grindwinnig (en aanvulling) agrarisch gebruik



2 Ontwikkelingen

	Ontwikkelingen	Kans/bedreiging a.g.v. waterveiligheidsopgave
1	Obbicht	Natuurontwikkeling in kader Grensmaasproject
2	Grevenbicht	Natuurontwikkeling in kader Veerstoep (V)
3	Koeweide	Natuurontwikkeling in kader Grensmaasproject Behoud Slapersdijk (rode lijn) Voorstel Natuurmonumenten mbt aanpassing van afwerkplan (blauwe pijl)
4	Trierweide	Na grindwinnig (en aanvulling) opnieuw agrarisch gebruik; als weiland, voorkeur landbouw is akkerland Dijkversterking ten koste van eikenlaan Voorstel Natuurmonumenten mbt aanpassing van afwerkplan

Bijzondere oevers en fronten



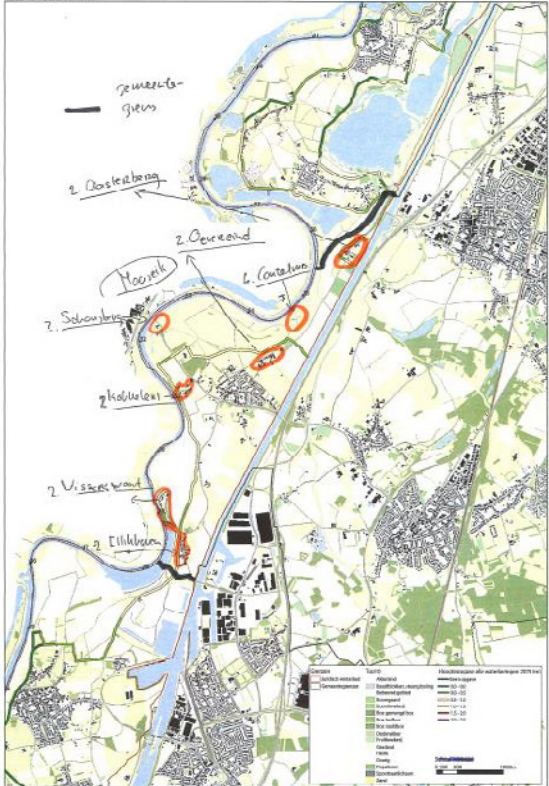
3 Bijzondere oevers en fronten

	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
1	Obbicht	Natuurontwikkeling in kader Grensmaasproject	
2	Grevenbicht	Natuurontwikkeling in kader Grensmaasproject	
3	Koeweide	Behoud Kingbeek Behoud Groenwegske	Behoud is onderdeel afwerkplannen Grensmaas Beheer door waterschap (behoud cultuurbeek in een natuurgebied) Behoud is onderdeel afwerkplannen Grensmaas
4	Trierweide	Behoud laanstructuren (op of nabij bestaande dijken m.n. Ruitersdijk) Herstel (kleinschalig) cultuurlandschap	Bij plannen dijkversterking rekening houden met bestaande monumentale bomen Herinrichtingsplan Trierveld Bij plannen dijkversterking rekening houden met de schaal en gewenste kwaliteit van het cultuurlandschap (ontsluiting; recreatief medegebruik) Omwonenden meenemen in proces planvorming

Gemeente Echt-Susteren

Huidige kwaliteiten

Echt-Susteren



1 Huidige kwaliteiten

	Naam	Beschrijving
1	Maaslandschap: agrarisch-cultuurlandschap, natuur, cultuurhistorie /archeologie	Reliëfrijk landschap met Maasdorpen, Rondom Visserweert natuurlijk rivierenlandschap met hoge natuurwaarden door uitvoering Grensmaas; Natuurgebied De Rug: open, glooiend gebied met halfnatuurlijk graslandschap (WML wint drinkwater), waarin kazemat WO II aanwezig is
2	Cultuurhistorisch ensemble Visserweert-Kokkelert-Illikhoven; Bijzondere Maasdorpjes met beschermd dorpsgezicht Visserweert, Oevereind en Aasterberg	Kleine lintdorpen, die zich sinds de Middeleeuwen hebben ontwikkeld op de overgang van het laagste Maasterras naar het Maasdal. De relatie met de Maas is in deze dorpen nog gaaf bewaard gebleven, de stedenbouwkundige structuur nog vrijwel in tact. Visserweert heeft een fraai uitzicht op de Maas.
3	De Schansberg bij Pater Sangersbrug	Front aan de Maas, uitzicht vanaf de schans op de Maas. Het gebied maakte vroeger deel uit van de verdedigingswerken van Maaseik. Restanten zijn nog aanwezig
4	Rivierdal Oude Maas met aardkundig waarden, resten fort Contelmo	Laatste insnijding van de Maas, kan als hoogterras worden gezien. De oevers zijn onontgonnen en overstromen het eerst bij hoogwater
5	Groen taille/ smalste stukje Nederland	Diverse (inter)nationale recreatieve fiets- en wandelroutes; tevens utilitair en ook scholieren op weg naar Maaseik maken gebruik van de route.

Omgeving Schansberg, Roosteren Waterwingebied De Rug ,met kazemat WO II



Beschermd dorpsgezicht Visserweert



Locatie Schansberg, zicht in noordelijke richting



Natuurwaarden Oude Maas, nabij Contelmo



Internationale fietsroutes

Internationale Maasfietsroute, Maastricht – Hoek van Holland,
ter plaatse van gemeente Echt-Susteren

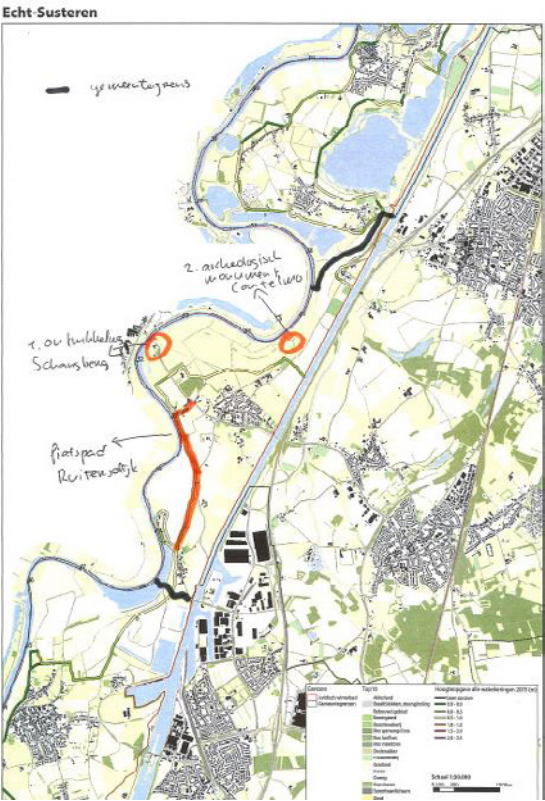
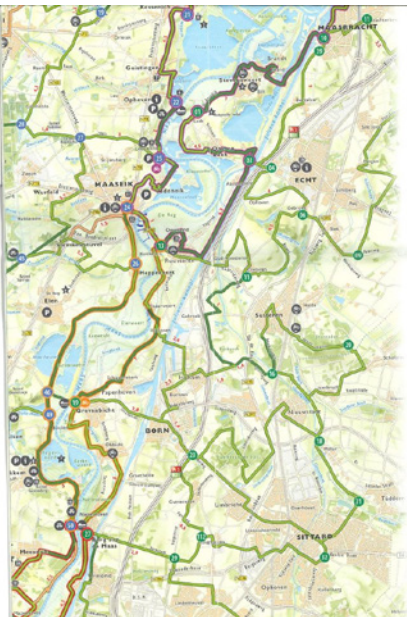


De route vormt het Nederlandse deel van de Internationale Maasfietsroute waarbij je de Maas kunt volgen vanaf de bron in de Franse Vogezes, via de Belgische Ardennen en de Nederlandse Maasdelta naar de monding bij Hoek van Holland. De meanderende rivier is zoveel mogelijk je leidraad bij deze tocht. De route is herkenbaar aan het logo op de routeborden.



Routeborden in de gemeente Echt-Susteren

Zie ook: <https://www.nederlandfietsland.nl/routes/maasfietsroute>

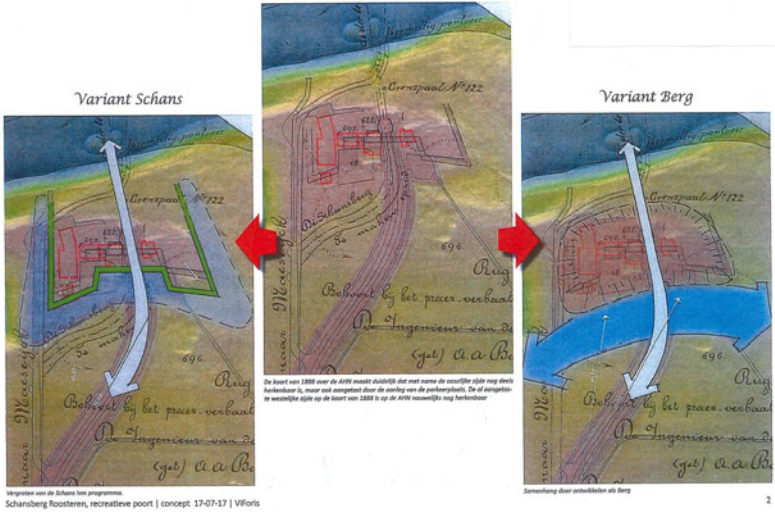


2 Ontwikkelingen

	Ontwikkelingen	Kans/bedreiging a.g.v. waterveiligheidsopgave
1	De Schansberg ontwikkelen met functie horeca, informatiepunt, startpunt fiets- en wandelroutes. Daarbij de oude contouren van de schans terug laten komen in het landschap	Verhoging/schans moet in tact blijven, hoeft zich niet te bijten met riviervverbreding De Rug en zomerbedverbreding Roosteren I (zie factsheets De Rug en Roosteren I). Ontwikkelingen kunnen elkaar versterken.
2	Archeologisch monument Contelmo zichtbaarder maken in het landschap; het aardkundig waardevol gebied Contelmo met bijbehorende groenstructuur moet hierbij gehandhaafd worden	Het verlagen van de overlaat dient samen te gaan met de ontwikkeling van het archeologisch monument Contelmo (factsheet Contelmo)
3	Recreatieve langzaamverkeer routes uitbreiden (nieuwe archeo-route)	De fietsverbinding over de Ruitersdijk dient behouden te blijven, zowel voor het recreatief, utilitaire en schoolgaand verkeer.

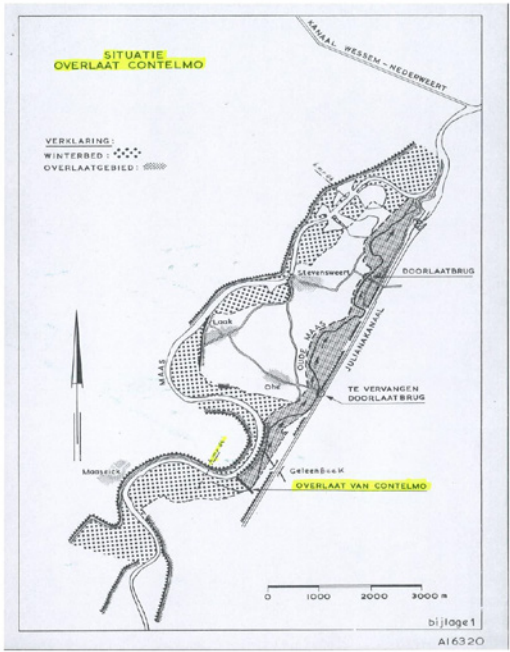
Ontwerp Schansberg

Schansberg Roosteren



Bijzondere oevers en fronten

Overlaat Contelmo



Tranchotkaart uit 1804



Recreatieve fiets- en wandelroutes Echt-Susteren



Echt-Susteren



3 Bijzondere oevers en fronten


	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
1	Fietsroute Ruitersdijk	Fietsroute moet behouden blijven voor utilitair, recreatie en scholieren	Retentie Roosteren (dijkkring 84) niet realiseren;
2	Visserweert	Zichtrelatie met de Maas behouden	Dijk niet verhogen
3	Schansberg	Behoud schans/verhoging	Ontwikkeling locatie; bij rivierverbreding schans handhaven
4	Landschap Oude Maas en fort Contelmo	Historische bomenstructuur langs Oude Maas en archeologisch monument handhaven	Bomenstructuur niet/slechts gedeeltelijk uitdunnen; fort Contelmo zichtbaar maken in het landschap, wandelroute aanleggen.

Bijzondere rivieroevers en –fronten in de Maasvallei, inzet Visserweert



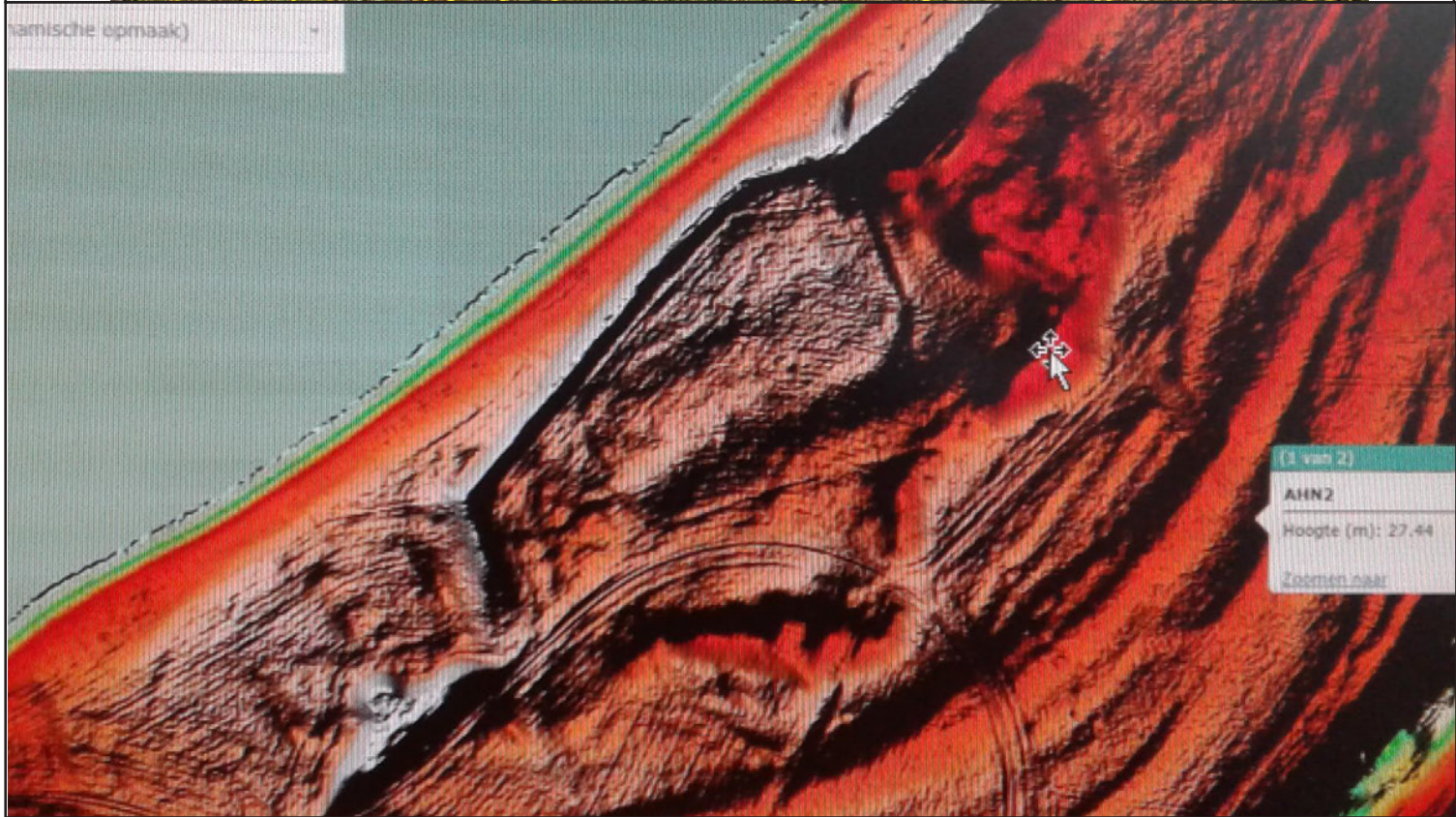
Gemeente Maasgouw

Huidige kwaliteiten



1 Huidige kwaliteiten

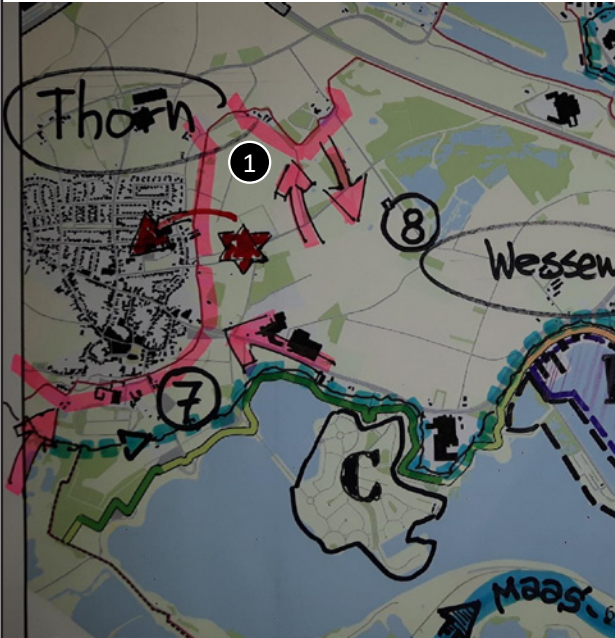
	Naam	Beschrijving
1	Vesting Stevensweert	Spaanse vesting op de oevers van de Maas "Eilandgevoel"
2	Fort Cantelmo	Laatste van een ring van forten rondom vesting Stevensweert. Bewaakt overlaat van Cantelmo.
3	Verdwenen kasteel Walburg	Contouren kasteel worden weer zichtbaar gemaakt. Landschappelijke contouren (gracht, zichtlijnen en lanen) hersteld.
4	Dorpsmantel Ohé en landgoed Hasselholt	Karakteristieke dorpsmantel (dijkdoorbraken)
5	Dorpsmantel Laak	Karakteristieke huisweiden tegenover bebouwingslint
6	Hompesche Molen	Centraal punt op het eiland in de Maas. Landschappelijke relatie met Walburg (nr. 3) "Eilandgevoel"





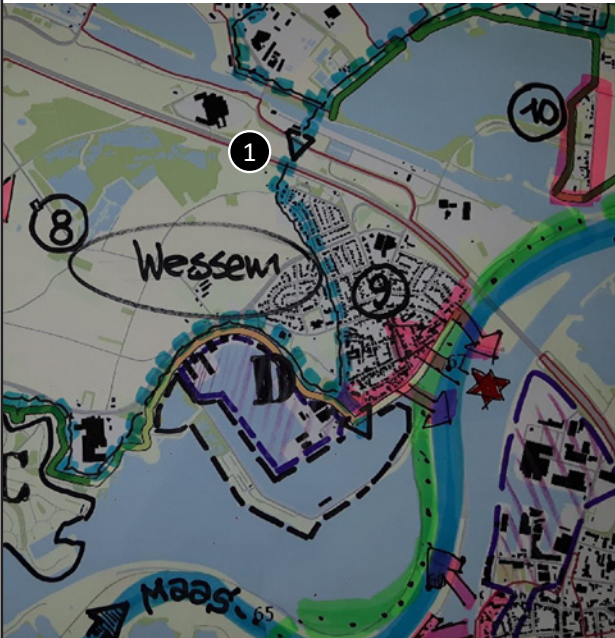
1 Huidige kwaliteiten

	Naam	Beschrijving
7	Thorn	Beschermd stadsgezicht (incl. dorpsmantel!) Kleine en Grote Hegge, bekenstelsel
8	Baarstraat	Karakteristiek Maasdal (stroomgeulen, steilranden met holle wegen, landgoed Hagenbroek, Zegeshof)
9	Wessem	Bijzonder waterfront. In combinatie met ligging Thornerbeek.



1 Huidige kwaliteiten

	Naam	Beschrijving
7	Thorn	Beschermd stadsgezicht (incl. dorpsmantel!) Kleine en Grote Hegge, bekenstelsel
8	Baarstraat	Karakteristiek Maasdal (stroomgeulen, steilranden met holle wegen, landgoed Hagenbroek, Zegeshof)
9	Wessem	Bijzonder waterfront. In combinatie met ligging Thornerbeek.





1 Huidige kwaliteiten

	Naam	Beschrijving
15	Maasbracht	“Groene” haven.
16	Linnerweert	Uniek Maasdal-landschap. Landgoed Ravenburg, Kasteel Heysterum, oude stroomgeulen, steilranden, holle wegen, Vlootbeek
17	Linne	Unieke steilrand



1 Huidige kwaliteiten

	Naam	Beschrijving
10	Pol	Nieuw rivierenlandschap
11	Heel	Karakteristieke ligging op steilrand maasdal
12	Nederhoven	Bijzonder ensemble Kasteel en boerderij Nederhoven, Pannenhof, dal Sleijebeek in oude Maasmeander
13	Kasteel Heel	Karakteristieke ligging in oude Maasmeander.
14	Beegden	Bijzonder ligging bovenop steilrand Maasdal. Gaaf Maasdal-landschap in Rententiekken Lateraal-kanaal-west




Ontwikkelingen



1 Huidige kwaliteiten

	Naam	Beschrijving
15	Maasbracht	“Groene” haven.
16	Linnerweert	Uniek Maasdal-landschap. Landgoed Ravenburg, Kasteel Heysterum, oude stroomgeulen, steilranden, holle wegen, Vlootbeek
17	Linne	Unieke steilrand






2 Ontwikkelingen


	Ontwikkelingen	Kans/bedreiging a.g.v. waterveiligheidsopgave
A	Drijvende woningen Laak	
B	Walburg	
C	Groeskamp	
D	Nautische Boulevard	

Bijzondere oevers en fronten



3 Bijzondere oevers en fronten

	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
1	Stevensweert	Behoud karakteristiek van vesting en zichtrelatie met Maas behouden. Idem. Fort Cantelmo Idem. Omgeving Walburg	
2	Thorn	Behoud aanzicht historisch stadsgezicht & aanzicht dorpsmantels Behoud relatie met Maasdal omgeving Baarstraat	
3	Wessem	Behoud (zicht)relatie met de Maas + Behoud ontwikkelingsmogelijkheden Nautische Boulevard	

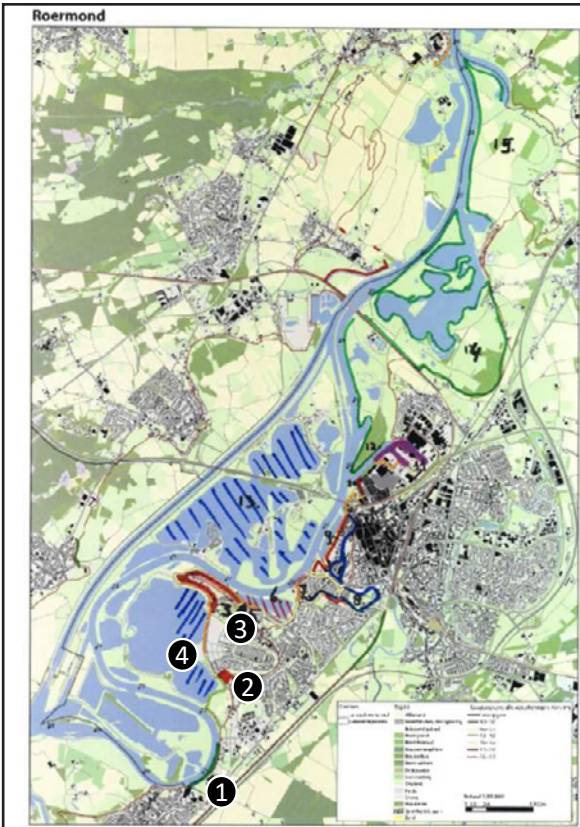


3 Bijzondere oevers en fronten

	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
4	Maasbracht	Behoud groene karakter van de taluds en zichtrelatie met Maas	
5	Linne	Behoud uniek Maasdal-landschap Linnerweerd en zichtrelatie met Maas op steilrand	

Gemeente Roermond

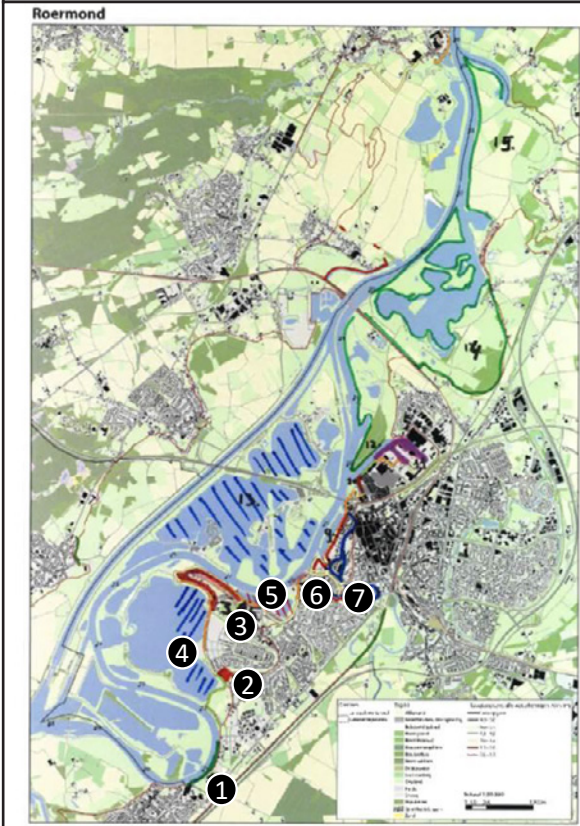
Huidige kwaliteiten



1.1 Huidige kwaliteiten

	Naam	Beschrijving
1	Steilrand Lus van Linne / Merum	Karakteristieke steile terrasovergang
2	Kasteel Ouborgh	Kasteelensemble van gebouw, gracht, tuin en bomenlanen
3	Ool	Door de mens gevormd schiereiland met karakteristieke lintbebouwing en bebouwings- en infrastructuur met zichtrelatie met de Maas
4	Oolderplas	Recreatie gebied de Oolderplas met moderne dijkwoningen direct aan de waterkering

Oolderplas

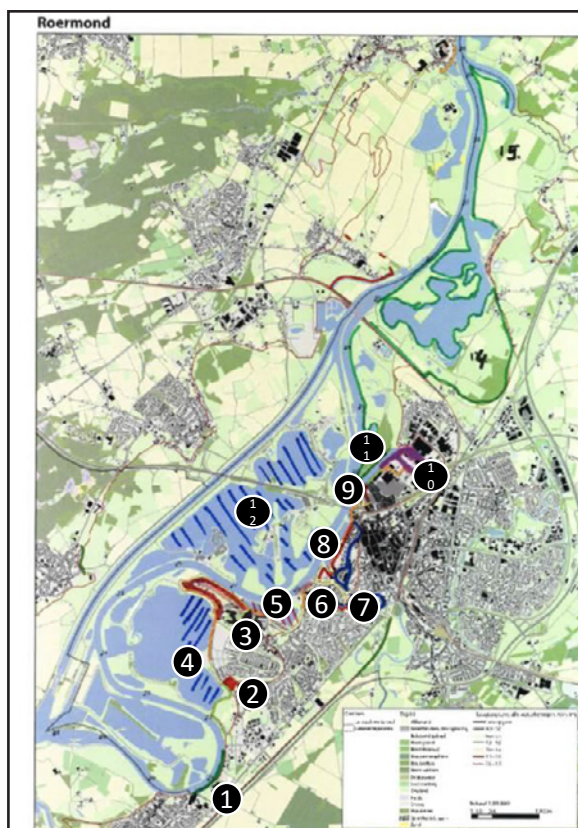


1.1 Huidige kwaliteiten

	Naam	Beschrijving
1	Steilrand Lus van Linne / Merum	Karakteristieke steile terrasovergang
2	Kasteel Ouborgh	Kasteelensemble van gebouw, gracht, tuin en bomenlanen
3	Ool	Door de mens gevormd schiereiland met karakteristieke lintbebouwing en bebouwings- en infrastructuur met zichtrelatie met de Maas
4	Oolderplas	Recreatie gebied de Oolderplas met moderne dijkwoningen direct aan de waterkering
5	Jachthaven Rosslag	Dorpsfront en jachthaven met 700 ligplaatsen
6	De Rode Brug	Uitzichtspunt en onderdeel van de fietsroute en ontmoetingsruimte aan het water. Bovendien onderdeel van de historische infrastructuur aan het water.
7	Monding Roer en Hambeek	Bebouwing aan de beken met uitzicht vanuit de woningen en wandelverbindingen buitendijks aan de teen van de dijk

Rosslag / Rode brug

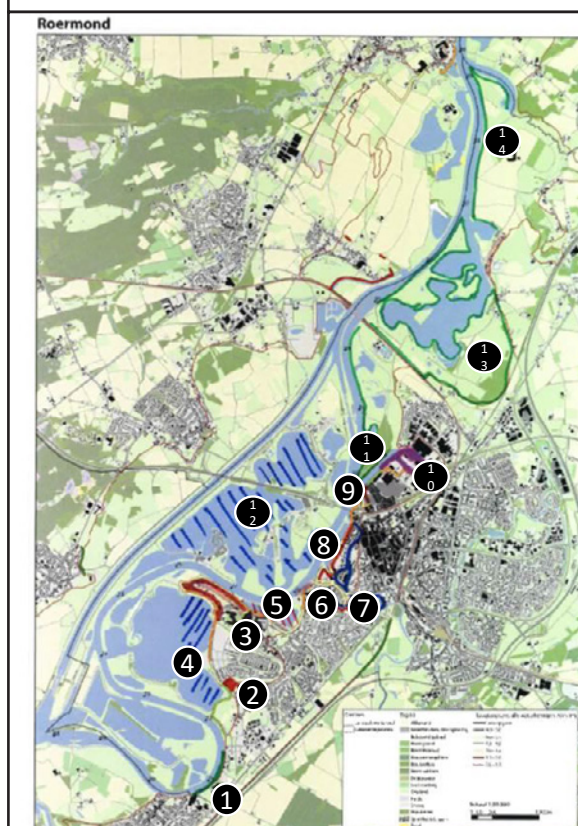




1.1 Huidige kwaliteiten

	Naam	Beschrijving
8	Voorstad Roermond	Stad aan de Maas, verbinding Maas – historische binnenstad en Voorstad Sint Jacob.
9	Jazz City	Stedelijk front aan het water met koppeling Outlet Center aan het water en realiseren verblijfsruimte aan het water.
10	Bedrijventerrein Willem Alexander	Watergebonden bedrijventerrein dat van oudsher gedeeltelijk op hoge gronden lag, maar met de nieuwe waterstanden volledig overstromingsgevoelig wordt.
11	Stadsweide	Watergebonden stadsnatuur met bakenbomen.
12	Stedelijke Maasplassen	Stedelijk uitloopegebied en recreatieve voorziening voor inwoners en bezoekers van Roermond.

Stedelijke Maasplassen



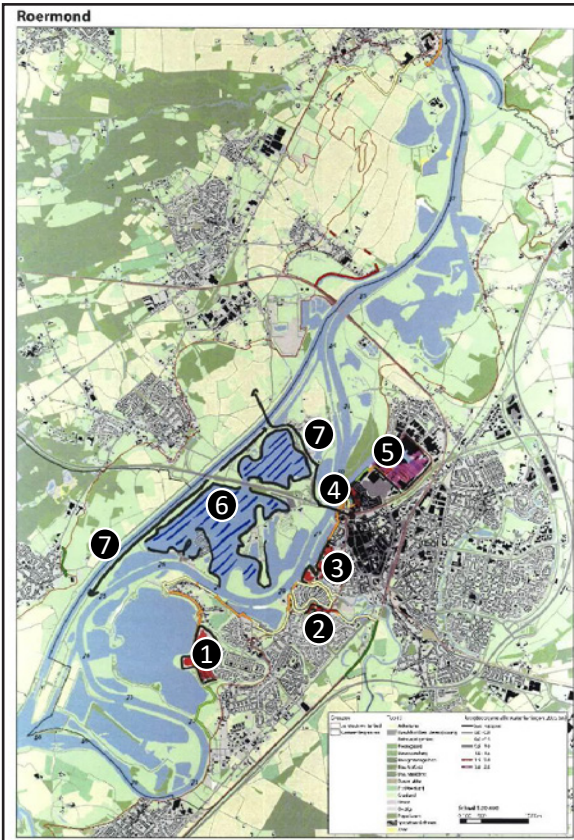
1.1 Huidige kwaliteiten

	Naam	Beschrijving
8	Voorstad Roermond	Stad aan de Maas, verbinding Maas – historische binnenstad en Voorstad Sint Jacob.
9	Jazz City	Stedelijk front aan het water met koppeling Outlet Center aan het water en realiseren verblijfsruimte aan het water.
10	Bedrijventerrein Willem Alexander	Watergebonden bedrijventerrein dat van oudsher gedeeltelijk op hoge gronden lag, maar met de nieuwe waterstanden volledig overstromingsgevoelig wordt.
11	Stadsweide	Watergebonden stadsnatuur met bakenbomen.
12	Stedelijke Maasplassen	Stedelijk uitloopegebied en recreatieve voorziening voor inwoners en bezoekers van Roermond.
13	Asseltse Plassen en Asselt	Natuurgebied en beschermd dorpsgezicht Asselt met middeleeuwse kerk
14	Beekmonding Swalm	Landschappelijk waardevol gebied rondom de monding van de Swalm

Monding Swalm

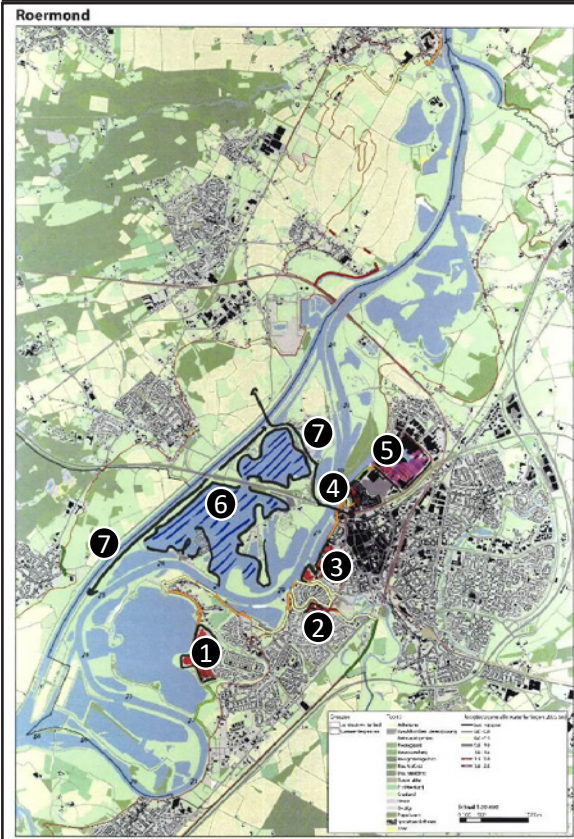


Ontwikkelingen



2.1 Ontwikkelingen

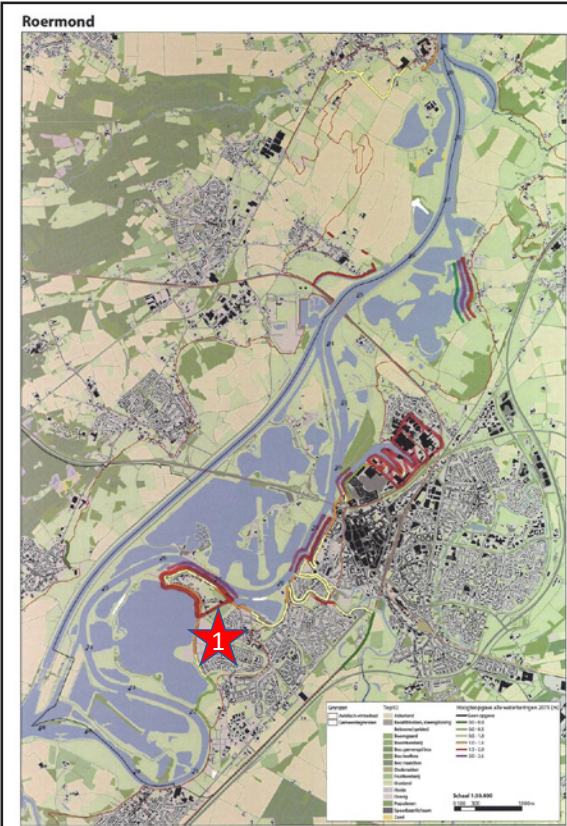
	Ontwikkelingen	Kans/bedreiging a.g.v. waterveiligheidsopgave
1	Oolderveste; realisatie circa 300 woningen (totale plangebied is circa 900 woningen)	bedreiging: wegvallen verbinding met het water en wegnemen voldoende licht dijkwoningen-> impact leefbaarheid. Fase: Realisatie project
2	Voormalige Fontys – locatie; Realisatie 40 grondgebondenwoningen aan de Hambeek	Kans: integraal ontwerpen gebied, zodat waterkering, woningbouw en openbare voorzieningen elkaar aanvullen en versterken. Fase: Vastgesteld beleid, bestemmingsplan
3	Roerdelta fase 2; Realisatie 400 woningen aan het water met verbinding Maas – Binnenstad	Kans: integraal ontwerpen gebied, zodat waterkering, woningbouw en openbare voorzieningen elkaar aanvullen en versterken. Relatie historische binnenstad – water wordt hier vormgegeven. Fase: Vastgesteld beleid (en in overeenkomst vastgelegd)
4	Jazz City; Stedelijk front aan het water met koppeling water – Outlet Center en verdere uitbreiding Outlet Center	Kans: : integraal ontwerpen gebied, zodat waterkering, woningbouw en openbare voorzieningen elkaar aanvullen en versterken. Relatie Outlet Center – water wordt hier vormgegeven. Fase: In uitvoering



2.1 Ontwikkelingen

	Ontwikkelingen	Kans/bedreiging a.g.v. waterveiligheidsopgave
5	Bedrijventerrein Willem Alexander; Duurzaam doorontwikkelen watergebonden bedrijventerrein in hoge milieucategorieën.	Bedreiging: bereikbaarheid van sommige bedrijven vanaf het water is gevoelig voor keringen, hoogteligging van bedrijven is gevoelig voor hoogwater. Fase: bestaande situatie
6	Stedelijke Maasplassen; versterken relatie Stedelijke Maasplassen met historische binnenstad en versterken recreatieve structuur en aanbod	Bedreiging: bij realisatie van hoge waterkeringen wordt de bereikbaarheid van de Maasplassen en de relatie met de stad belemmerd of bemoeilijkt. Fase: Vastgesteld beleid (toekomstvisie en intergemeentelijke sturctuurvisie)
7	Regionale fietsverbindingen over en naar Maas(plassen); verbeteren bereikbaarheid van de Maasplassen voor voetgangers en fietsers en versterken verbindingen en relaties met omgeving	Kans: rivierverruimende maatregelen bieden mogelijkheden om voorzieningen aan te leggen Bedreiging: eenzijdig ophogen waterkeringen leidt tot belemmering en bemoeilijking van de bereikbaarheid en de verbinding water-stad. Fase: Vastgesteld beleid

Bijzondere oevers en fronten



3.1 Bijzondere oevers en fronten

	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
1	Ool	Zichtrelatie, recreatie en toerisme, oude dorpsstructuur aan het water, verbinding aan het water tussen Herten en binnenstad	Aan zuidzijde buitendijks versterken, aan noordzijde vaste dijkhoogte zodanig dat zichtrelatie behouden blijft (nu vast circa 50cm hoog)

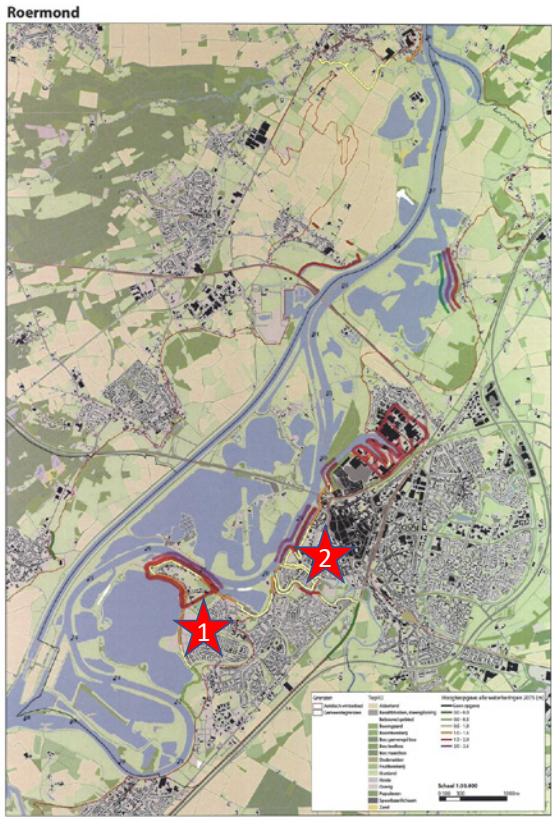
Ool zuidzijde



Ool noordzijde



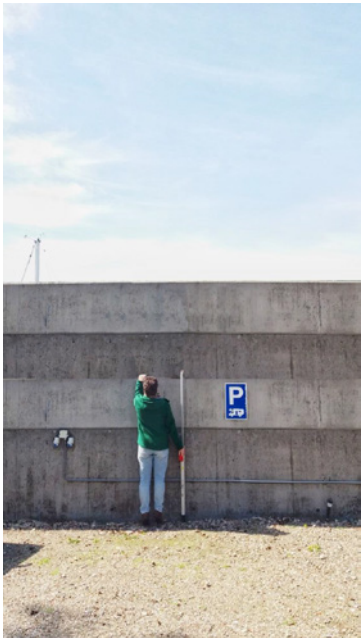
Voorstad Roermond



3.2 Bijzondere oevers en fronten

	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
1	Ool	Zichtrelatie behouden, recreatie en toerisme, oude dorpsstructuur aan het water, verbinding aan het water tussen Herten en binnenstad	Aan zuidzijde buitendijks versterken, aan noordzijde vaste dijkhoogte zodanig dat zichtrelatie behouden blijft (nu vast circa 50cm hoog) zie foto
2	Voorstad Roermond (van Roerdelta tot en met de oude voorstad)	Zichtrelatie op en vanaf de stad, recreatie en toerisme, verbinding aan het water tussen Herten en Roermond, functionele relatie Maas – Historische binnenstad	Innovatief ontwerpen van waterkering in relatie tot de functies in dit stedelijk gebied, zoveel als mogelijk beperken hoogteopgave

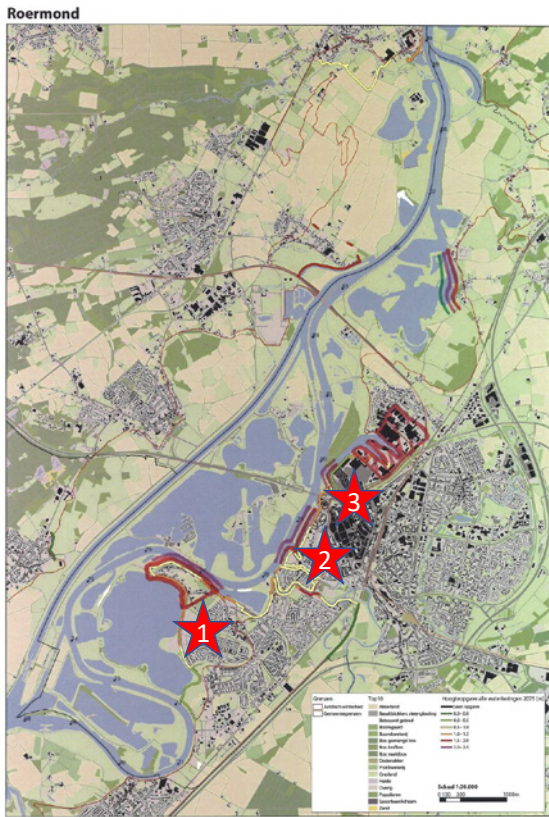
Voorstad Roermond



Voorstad Roermond

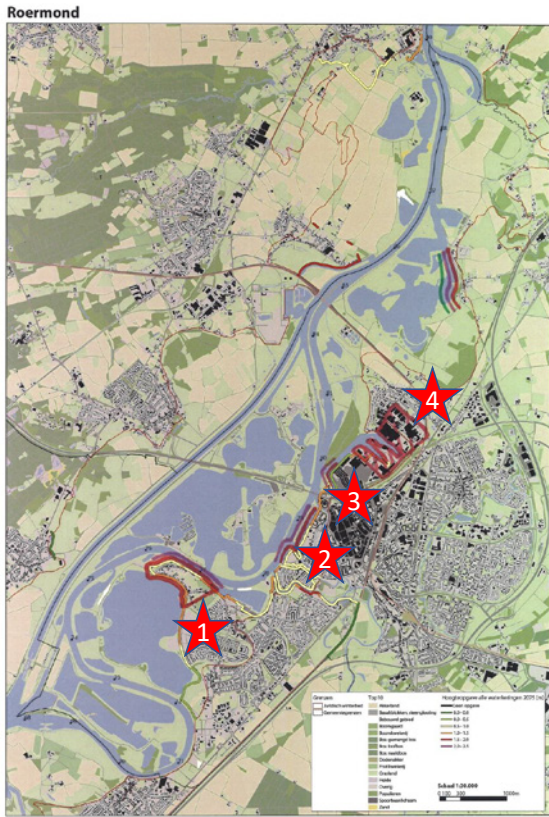


Voorstad Roermond



3.3 Bijzondere oevers en fronten

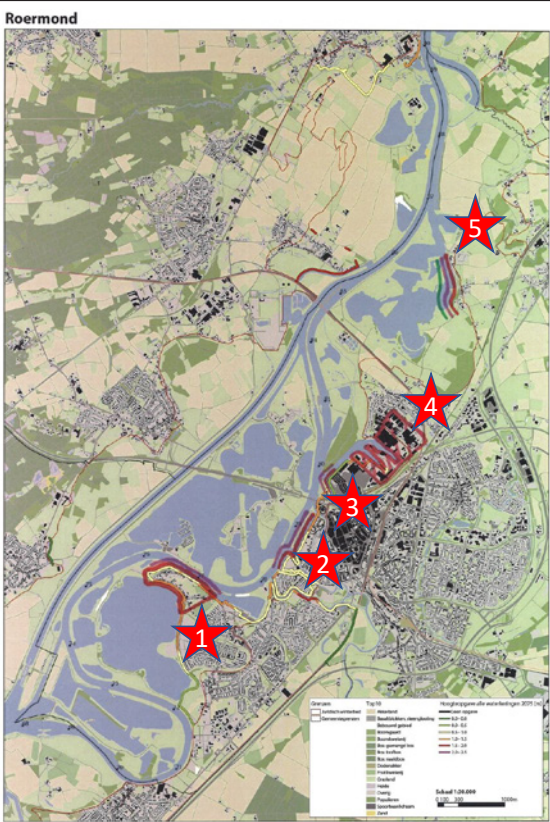
	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
1	Ool	Zichtrelatie behouden, recreatie en toerisme, oude dorpsstructuur aan het water, verbinding aan het water tussen Herten en binnenstad	Aan zuidzijde buitendijks versterken, aan noordzijde vaste dijkhoogte zodanig dat zichtrelatie behouden blijft (nu vast circa 50cm hoog) zie foto
2	Voorstad Roermond (van Roerdelta tot en met de oude voorstad)	Zichtrelatie op en vanaf de stad behouden, recreatie en toerisme, verbinding aan het water tussen Herten en Roermond, functionele relatie Maas – Historische binnenstad	Innovatief ontwerpen van waterkering in relatie tot de functies in dit stedelijk gebied en zoveel als mogelijk beperken van de hoogte opgave
3	Jazz City	Zichtrelatie op en vanaf de stad behouden, recreatie en toerisme, verbinding aan het water tussen Herten en Roermond, functionele relatie Maas – Outlet Center	innovatiefontwerpen van waterkering in relatie tot de functies in dit stedelijk gebied en zoveel als mogelijk beperken van de hoogte opgave



3.4 Bijzondere oevers en fronten

	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
4	Bedrijventerrein Willem Alexander	De bereikbaarheid van de bedrijventerreinen vanaf het water behouden en de terreinen op een goede en voldoende manier beschermen tegen hoogwater	Proces om gezamenlijk met bedrijven een strategie uit te werken die doorontwikkeling van het bedrijventerrein mogelijk maakt met voldoende hoogwater bescherming

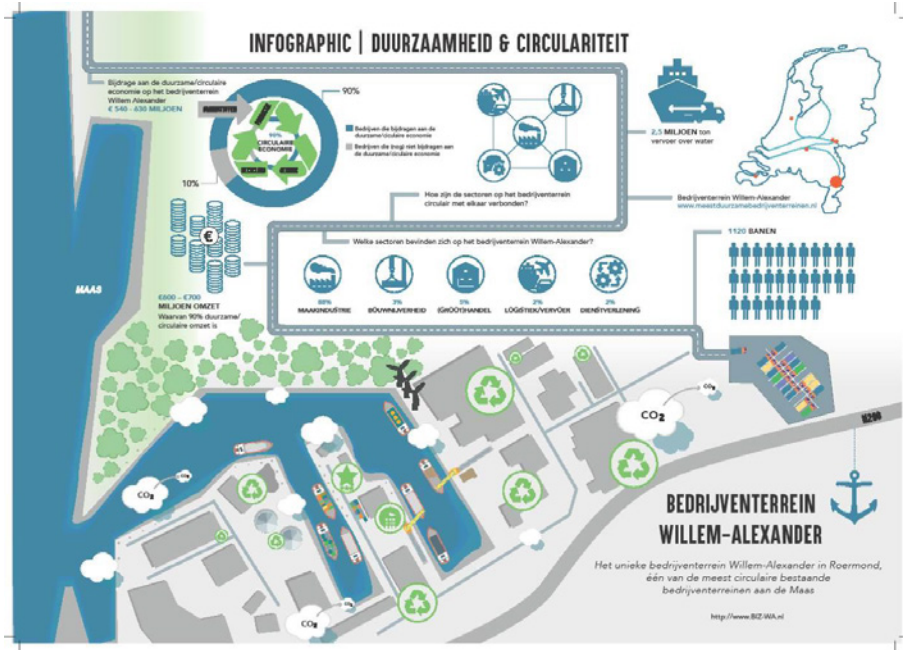
Jazz City



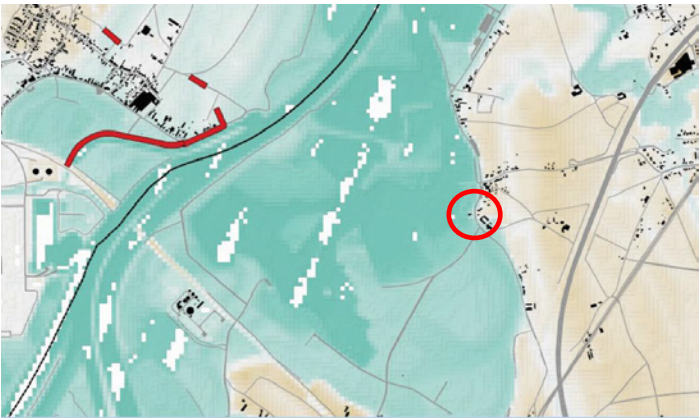
3.5 Bijzondere oevers en fronten

	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
4	Bedrijventerrein Willem Alexander	De bereikbaarheid van de bedrijventerreinen vanaf het water behouden en de terreinen op een goede en voldoende manier beschermen tegen hoogwater	Proces om gezamenlijk met bedrijven een strategie uit te werken die doorontwikkeling van het bedrijventerrein mogelijk maakt met voldoende hoogwater bescherming
5	Asselt	Behouden aanzicht beschermd dorpsgezicht, relatie met Maasplassen en landschap met scherpe terrasranden	Voldoende aandacht voor ligging en kwaliteit middeleeuwse kerk, weerdverlaging

Bedrijventerrein Willem Alexander



Asselt



Gemeente Peel en Maas

Huidige kwaliteiten



Baarlo- Kessel

Reliëfrijk landschap

1. Totale laagterras is een reliëfrijk landschap met stroomruggen
2. Stroomruggen
 - a. Ingweg
 - b. Heuvel
 - c. Hummerenweg
 - d. Kessel Noord
 - e. Kessel zuid (Steilranden)
 - f. hoge rug ondersteweg
3. Steilranden Kessel



Baarlo Kessel

Dorpsfronten

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Kessel: Kern Kasteel de Keverberg en Markt | 7. Kapel |
| 2. Kasteel de Berckt (rm) | 8. Wegkruis gietijzer (rm) |
| 3. D'Ouffenhof: historische hoeve (rm) | 9. Kasteel de Keverberg (rm) |
| 4. Huis Roffaert + wegkruis: Historische hoeve (2 x rm) | 10. Villa Oeverberg (rm) |
| 5. Veerhuis | 11. Boerderij met binnenplaats (rm) |
| 6. Huize Oijen (rm) | 12. Wegkruis (rm) |
| | 13. Kapel (rm) |

Baarlo Kessel

Uitzichten:

- 1. Uitzichtpunt met toren
- 2. Loswal Kessel
- 3. Kasteel de Keverberg

Werklandschap en Waterrijk:

- 1. Ontgronding Kessel (Kuipers-Kessel)
- 2. Kessel- zuid, maatregel Lange termijn natuurgebied!
- 3. Jachthaven

2 Ontwikkelingen Baarlo Kessel

	Ontwikkelingen	Kans/bedreiging a.g.v. waterveiligheidsopgave
1	Diverse bedrijfsontwikkelingen/ transformaties	Mogelijkheden strek afhankelijk van mate bescherming agv hwbp opgave <ul style="list-style-type: none">- Uitbreiding verblijfsaccommodaties De Berckt- Uitbreiding d'Ouffenhof- Doorontwikkeling Gortz recreatie
2	Woningbouw Laerbroek	- Gronden in eigendom van Provincie, ontwikkeling achterhaald, toch lijkt er een nieuw onderzoek te komen naar haalbaarheid.
3	Gebiedsontwikkeling Hummerenweg	In Kielzog van hwbp versterking transformatie van kassengebied naar recreatie. Sterk afhankelijk van sluiten businessplan
4	Loswal Kessel	Gaat richting uitvoering
5		

3 Bijzondere oevers en fronten

	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
1	Waterfront Kessel	Zichtrelatie behouden	Dijken niet boven ooghoogte
2			
3			

Gemeente Beesel

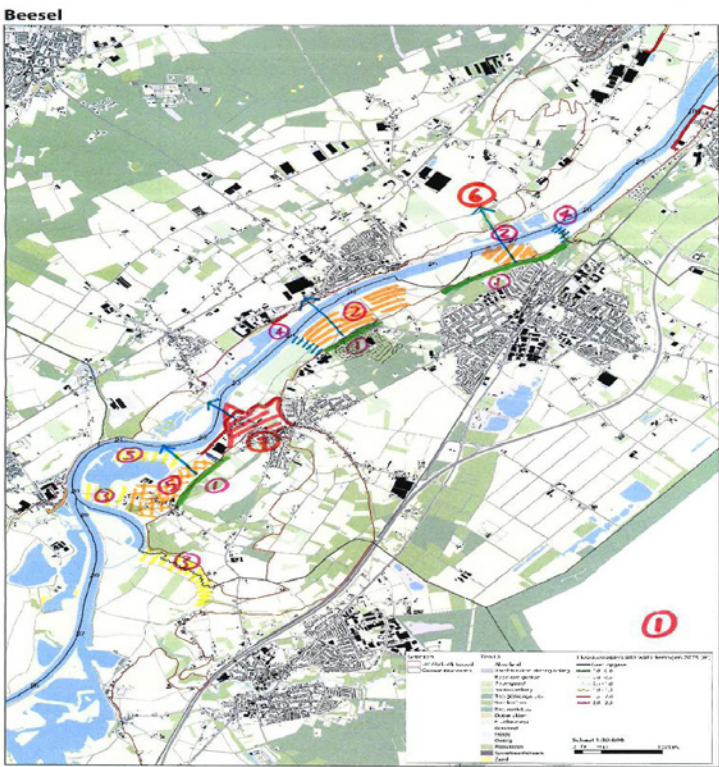
Huidige kwaliteiten

1 Huidige kwaliteiten

	Naam	Beschrijving
1	steilrand naar middenteras	Sterke landschappelijke grens icm bosrand, Beleving en zichtrelatie behouden irt de steilrand en rivier.
2	Waardevol lichtglooiend open landbouwgebied	Glooiing / reliëf in combinatie met openheid
3	Natuur	Bijzondere natuurkwaliteiten (riviernatuur, stroomdalgraslanden)
4	Beekmondingen	Diep ingesneden mondingen en beeklopen van de Schellekensbeek en de Tasbeek veroorzaken micro reliëf
5	Bijzondere cultuurhistorie	Kerkveld, middeleeuwse kerk Beesel, historische wegenstructuur Rijkkel, alles nog in gave landschappelijke context
6	Diverse zichtlijnen	Vanaf veel paden / wegen en ook vanaf recreatieve voorzieningen zoals terras van café en molen.
7	Beesel beschermd dorpsgezicht	Beesel en Ouddorp zijn van hoge cultuurhistorische waarde op grond van de afleesbaarheid van de ontstaans- en ontwikkelingsgeschiedenis die kenmerkend is voor de Maasoeverdorpen in Midden-Limburg.

Zie volgende pagina voor de verbeelding;

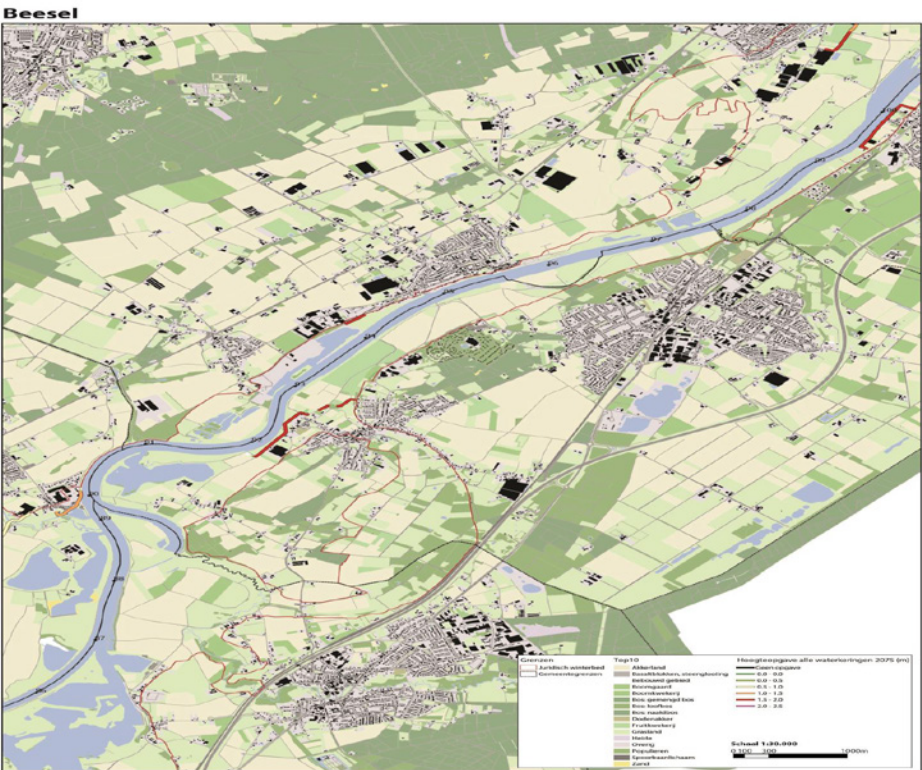
Verder is als separate bijlage bij deze powerpoint toegevoegd een selectie uit Landschapontwikkelingsontwikkelingsplan (LOP) Beesel, juni 2011 over het deelgebied ‘Maasdal en laagterras’

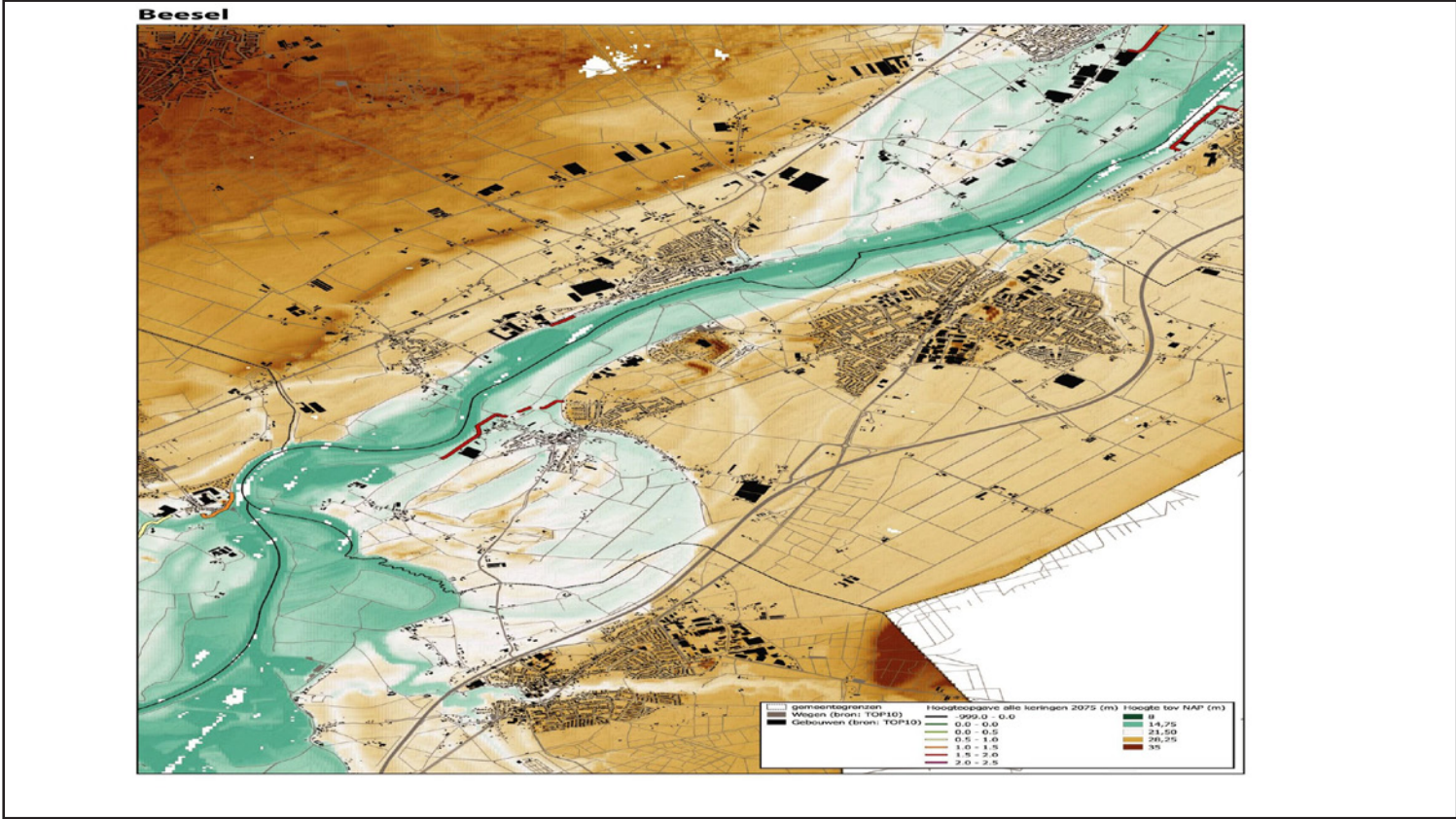


2. Ontwikkelingen

Zie volgende twee pagina's voor de verbeeldingen

1	Ontwikkelingen	Kans/bedreiging a.g.v. waterveiligheidsopgave
1	Er zijn binnen de gemeente Beesel noch economische ontwikkelingen/initiatieven, noch ontwikkelingen/initiatieven op het gebied van woningbouw en recreatie en toerisme, die raken aan een dijkopgave in de gemeente op grond van het regioproces LTAR (DeltaProgrammaMaas)	Kansen: Kansen voor natuurontwikkeling langs de Maas Bedreigingen: Rivierverruiming en nieuwe dijken zullen het beeld van het rivierdal als cultuurlandschap wellicht veranderen.
2		
3		
4		
5		

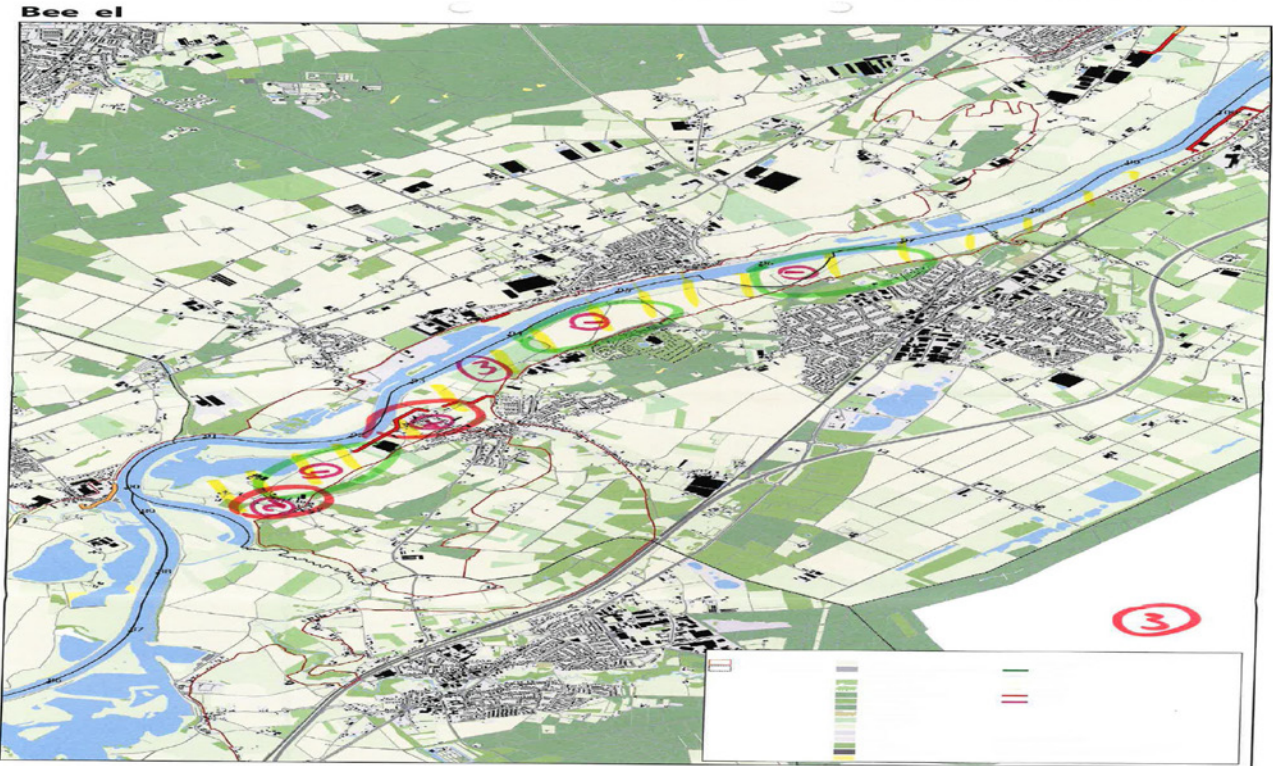




Zie volgende twee pagina's voor de verbeeldingen en toelichting

3 Bijzondere oevers en fronten

	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
1	Steilranden / zichtlijnen	Zichtlijnen behouden in relatie tot zicht maas en fietspaden en recreatievoorzieningen	Geen visuele belemmeringen toevoegen, bestaande verwijderen
2	Historische gronden Rijk	Cultuurhistorie in landschappelijke behouden	Aangepaste, zorgvuldige ingrepen, waarbij het landschap wordt behouden.
3	Alg: Micro reliëf / insnijding beken	Microreliëf behouden en ontwikkelen door werking hoogwater, ivt irt natuurontwikkeling	Zorgvuldige actie bij maaiveldverlaging, water opnieuw kansen tot reliëf vorming geven
4	Maasfront beesel/ beschermd dorpsgezicht	Relatie met maas behouden of versterken, ook na dijkversterking Beesel HWBP (dijkkring 73); toelichting volgt op van de volgende dia's voor toelichting	
5			



Gemeente Venlo

Huidige kwaliteiten & bijzondere oevers en fronten



Strandjes – informeel Maascontact
Arcen – Velden – Lomm



109

basismateriaal

Niet alleen 2dimensionaal

Ook (oblique) fotos gebruiken en beleving vanuit het veld.

Belangen:

- Landschap: geomorfologie en kwetsbaar authentiek relief en patronen
- Gebruik: industriehaven, recreatie aan de Maas, leven met de Maas

→ Direct contact moet mogelijk blijven-

111



Centrum Arcen



Hertog Jan
brouwerij



108

Landschap leidend

- Terrassenlandschap behouden
- Klifoevers/breukzones – geomorfologie



Geen diepe en grootschalige geulen

113

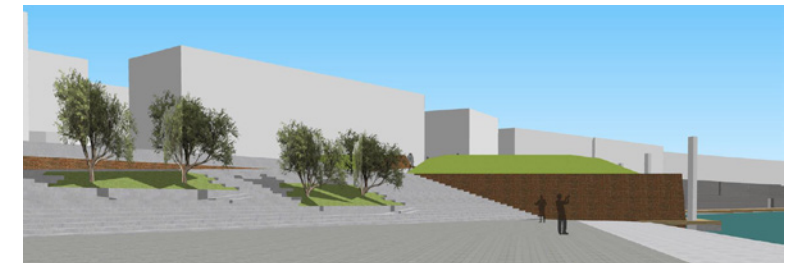
Maatregelen combineren en doorrekenen

- Zoals gevoeligheidsanalyse MMMV (Lottum en Grubbenvorst samen berekenen)
- Hertogbroek meenemen
- Kijk naar maatregelen als weerdverlaging ipv geulen

112

Dan houd je geld over

- Reserveer dit in een fonds oid voor duurdere innovatieve oplossingen aan dijken/inpassing van dijken in stedelijk en landelijk gebied. Elk vraagt eigen inpassing en is duurder dan reguliere dijk:
- slim gebruik en aanzetten hoogteverschillen
- Hoge grond dijk, verlengde verhoogde akkers, verhoogde aangepaste stadsfronten



115

Durf te kiezen!



114

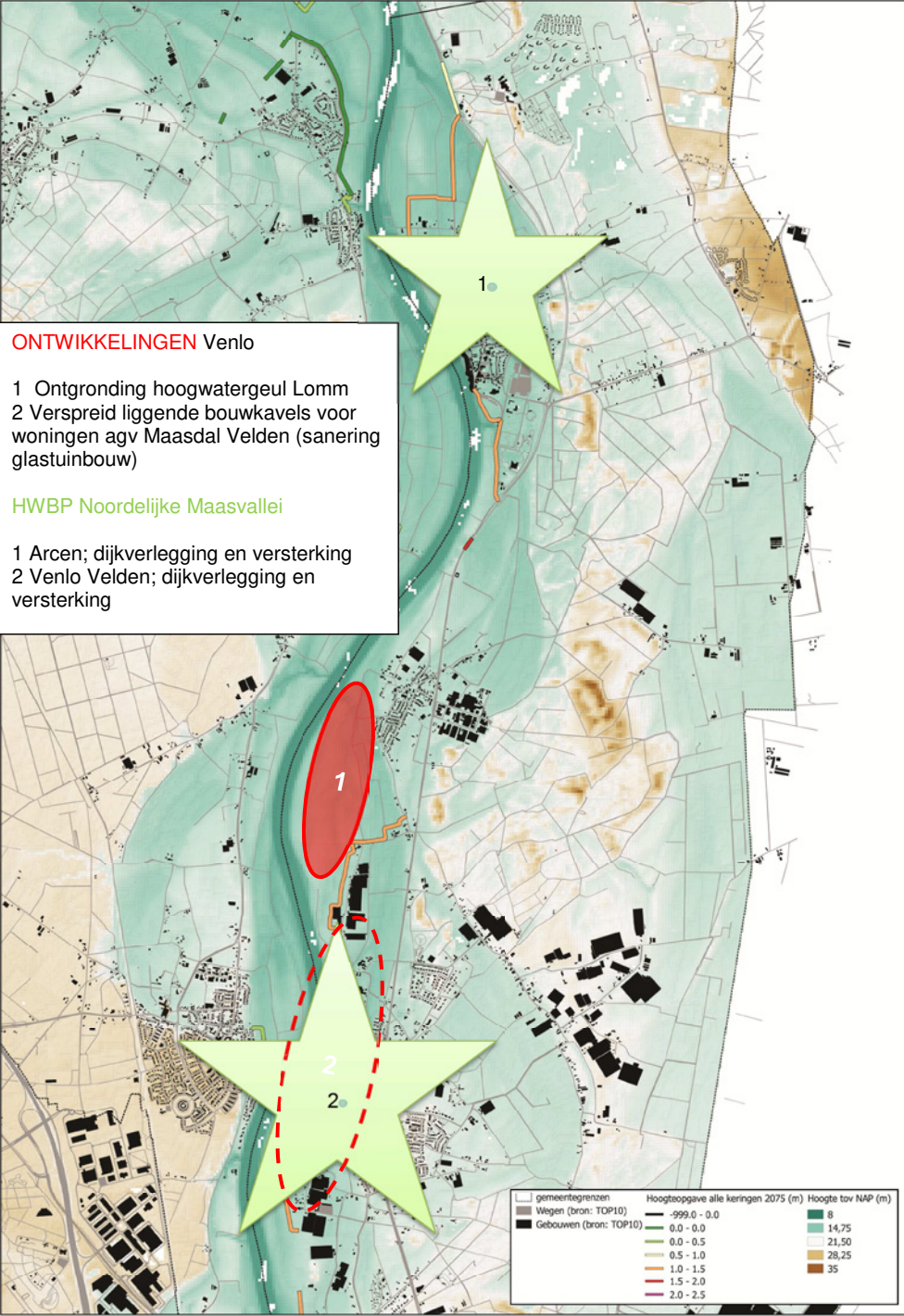
Eerlijk zijn

- Met rivierverruiming kun je de hoogteopgave dijken maar een fractie verzachten.
- Is dat dan wel de effectiefste weg?
- Denk in plaats daarvan na over integrale oplossingen voor fronten met innovatieve waterkeringen
- En reserveer daar ook het geld voor.

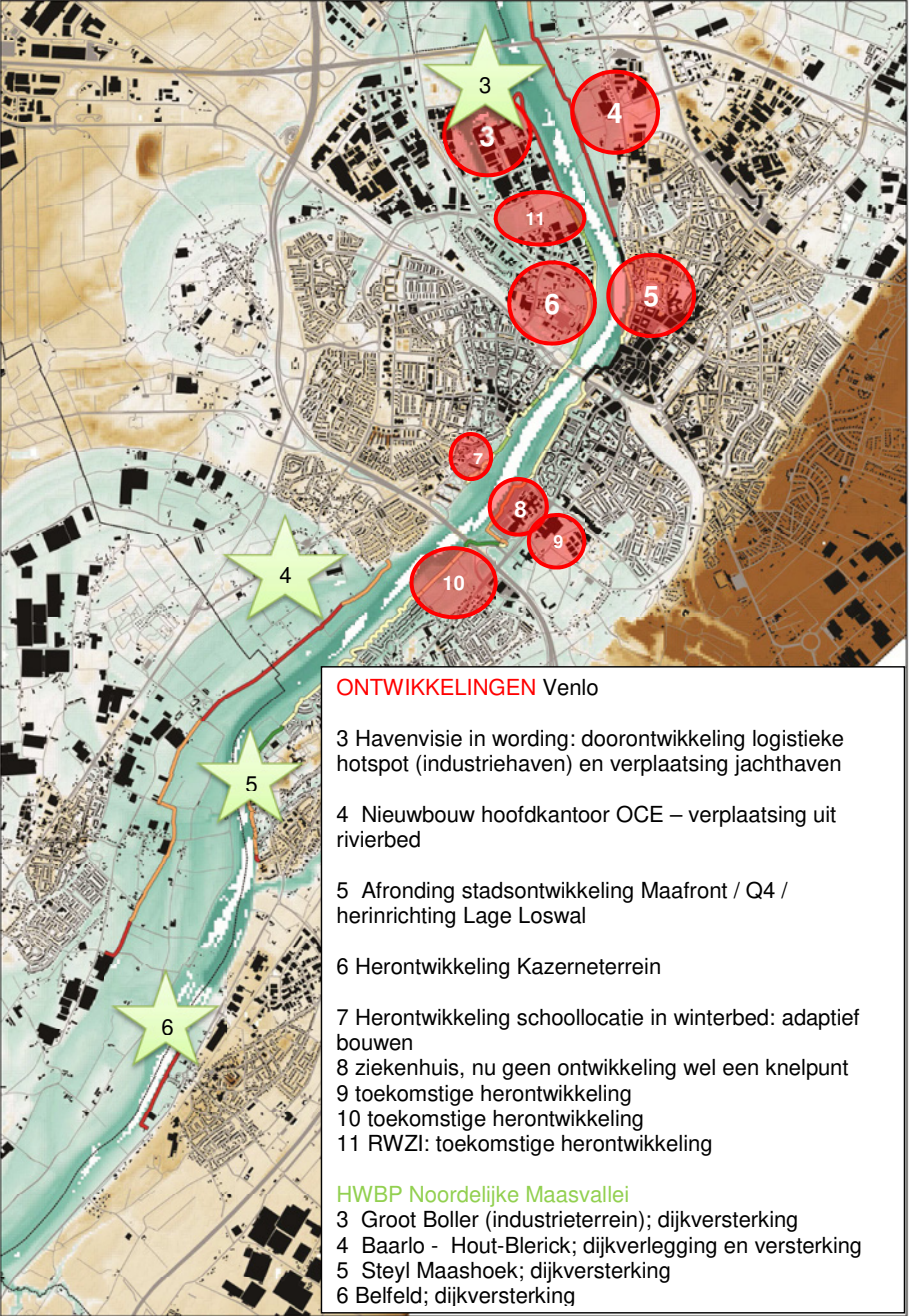
116

Ontwikkelingen

Venlo (noord)

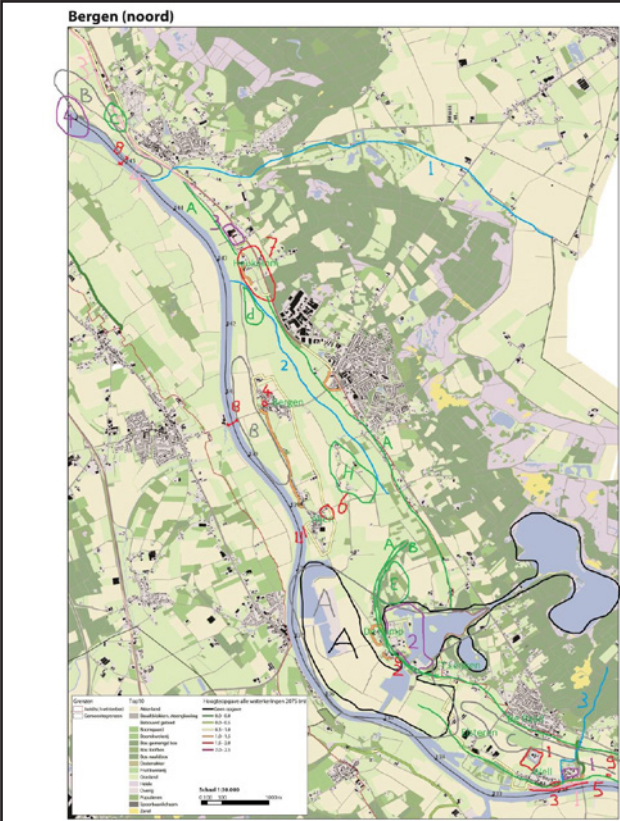


Venlo (zuid)



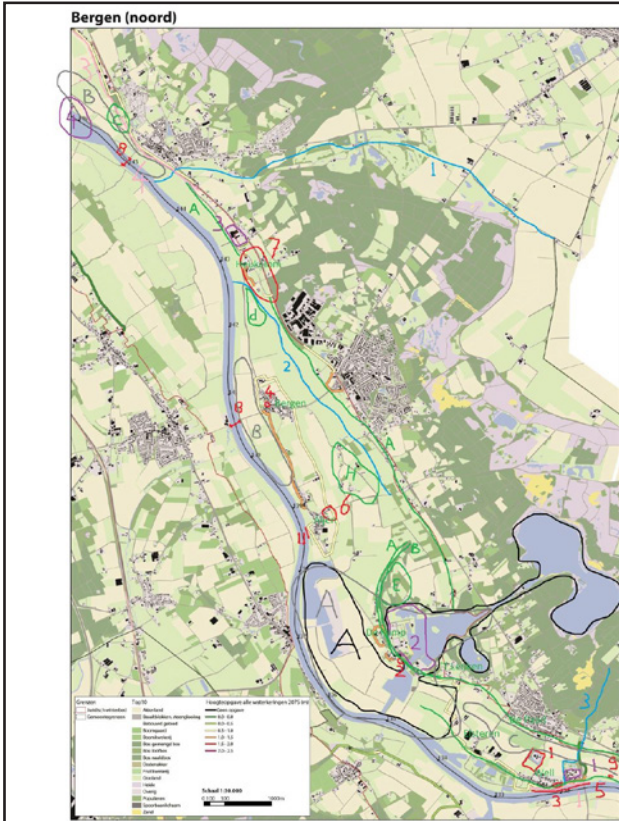
Gemeente Bergen

Huidige kwaliteiten



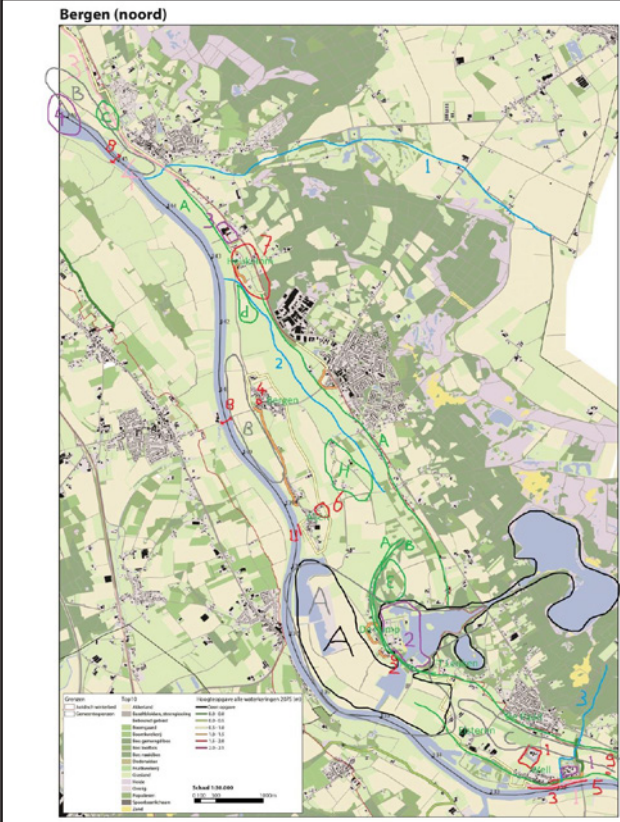
1 Huidige kwaliteiten

	Naam	Beschrijving
1	Beeklopen: Eckeltstebeek	Beekdal Beekloop en monding
2	Heukelomse beek	Beekloop en monding
3	Molenbeek	Beekloop en monding
4	Gelderns- Nierskanaal	Beekloop en monding
A	Waterrijk: Maaspark Well	Zandwinplas als recreatieve kwaliteit
1	Werklandschap: Eldershome Destion	Kwetsbare binnendijkse functies 24-uurszorg



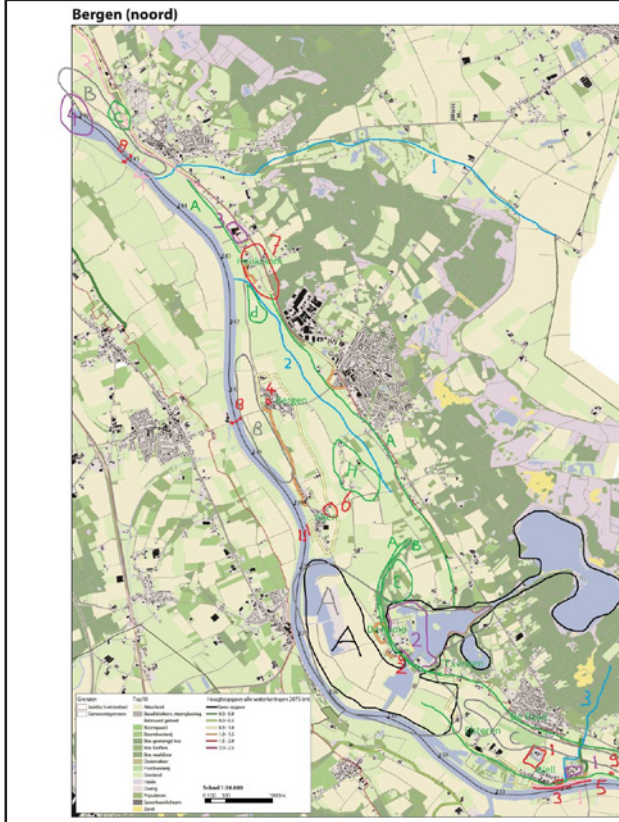
1 Huidige kwaliteiten

	Naam	Beschrijving
2	Werklandschap: Vakantiepark en jachthaven	Intensieve grootschalige recreatie
3	Steenfabriek	
4	Sluis Sambeek	
1	Uitzichten: Van en naar dorp Well	Van en naar stedelijke ensembles zoals dorp of lint
2	Geysselberg	Vanaf hoger gelegen gronden op de rivier
3	Hengeland	Vanaf steilrand op het Maasdal



1 Huidige kwaliteiten

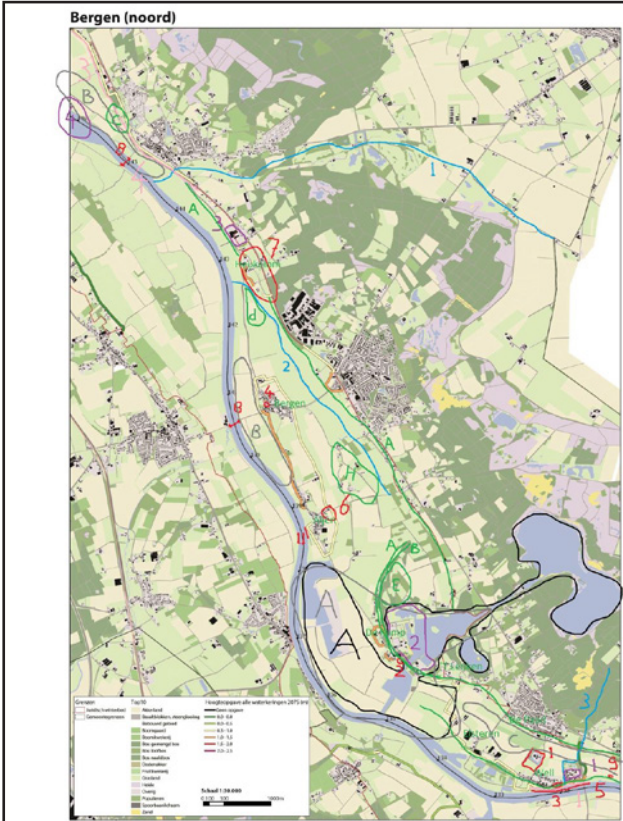
	Naam	Beschrijving
4	Uitzichten: Noordelijk deel N271	Uitzicht op Maasdal
1	Dorps en stadsfronten aan de Maas: Kasteel Well	Rijksmonument.
2	St. Rochuskapel	Rijksmonument
3	Muurwerk begraafplaats en kerkhofkapel Well	Rijksmonumenten
4	Romaanse Kerktoeren Bergen en groot bakstenen huis Bergen	Rijksmonumenten
5	Dorp Well	Verbinding Maasoever-dorp. Rivierfront. Openbaarheid. Route langs het water.



1 Huidige kwaliteiten

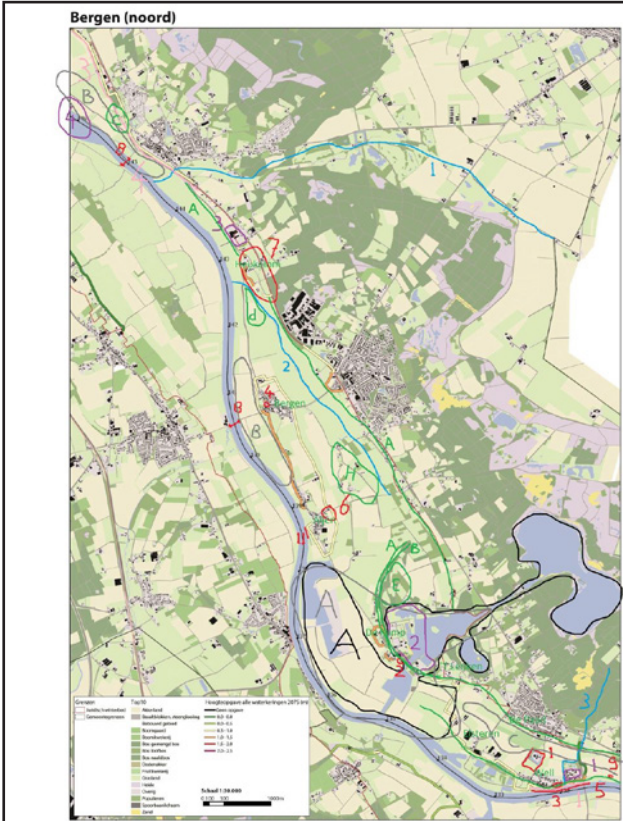
	Naam	Beschrijving
6	Dorps en stadsfronten aan de Maas: Aijen 19 en 21, St. Antoniuskapel	Boerderijen onder wolfdak evenwijdig aan de straat. Kerkelijk gebouw
7	Heukelom	Ensemble van hoge gronden met oude bebouwing, oude bewoningsplaats (evenals De Paad, De Kamp, Elsteren, 't Leuken, Aijen, Bergen en Well) met karakteristieke bomenlanen en historisch wegenpatroon met reliëf met St. Antoniuskapel (rijksmonument)
8	Veerstoep	Afferden, Bergen en Wellerlooi
9	Kerkelijk gebouw Well	Zeer oude bidkapel
10	Route van Heijen naar Arcen	Oude route langs het water/Maasdal over steilrand

Ontwikkelingen



1 Huidige kwaliteiten

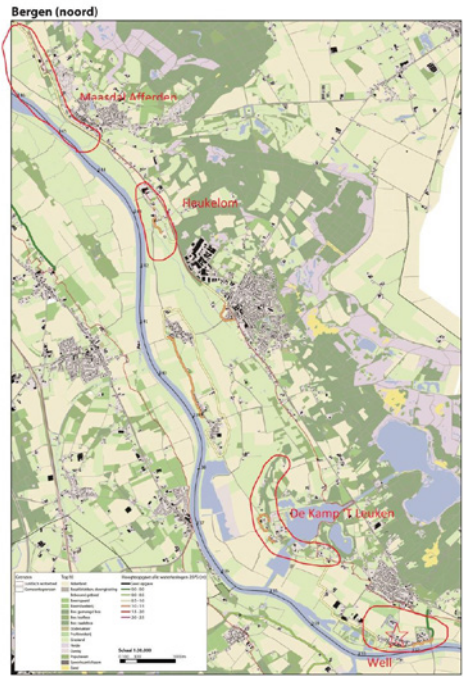
Naam	Beschrijving
A Reliëfrijk landschap Steilranden	
B Stuifduinen	
C Houtwallen	
D Maasheggen	
E Oude Akkers	
F Bomenlaan N271	Niet op de kaart aangegeven
G weggefallen	
H Erven en hoeves	Oude bebouwing ook aangeven middels toevoeging naam op de kaart (historische kernen)



2 Ontwikkelingen

	Naam	Beschrijving
A	Maaspark Well	Deels beleid deels ambitie Waterrijk recreatiegebied met ruimte voor toerisme, natuur, ondernemen en infrastructuur.
B	Maasheggen	Ambitie
C	Groene Rivier	Ambitie

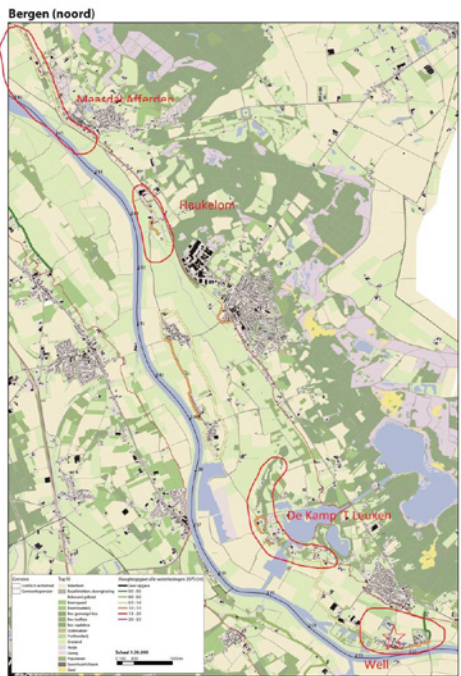
Bijzondere oevers en fronten



3 Bijzondere oevers en fronten

	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
1	Maasdal Afferden	Steilrand ensemble van cultuurhistorische, landschappelijke, geomorfologische en natuurlijke waarden met uitzicht op Maas en Maasdal vanaf hoger gelegen gronden. Waar via het enige beekdal van de gemeente de Eckeltsebeek het Maasdal in stroomt. Waar nog houtwallen aanwezig zijn met mogelijkheden tot versterking. Ontwikkelgebied Maasheggen	
2	Heukelom	Ensemble van hoge gronden met oude bebouwing, veel reliëf, karakteristieke bomenlanen en historisch wegenpatroon, waar ook de St. Antonius kapel staat. En waar de Heukelomse beek de Maas instroomt, enkele Maasheggen nog aanwezig zijn. Met aan de noorzijde de steenfabriek.	





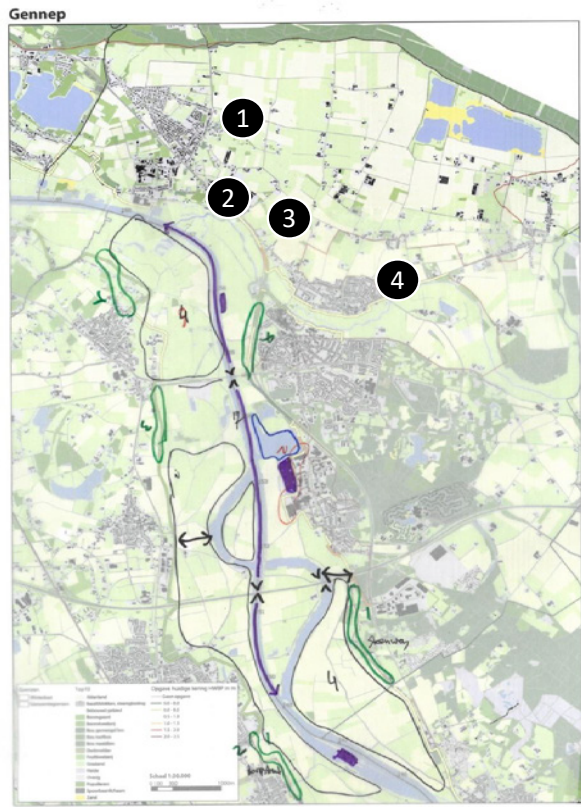
3 Bijzondere oevers en fronten

	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
3	De Kamp / 't Leuken	Ensemble van steilranden en hoger gelegen gebied. Reliëf. Historisch wegenpatroon en oude bebouwing. Oude akkers en oude buurten met St. Ruchuskapel. Met Waterrijk recreatie gebied met ruimte voor toerisme, natuur ondernemen en infrastructuur.	
4	Well	Ensemble van oude historische bebouwing en bewoningsplaats. Aantal Rijksmonumenten waaronder kasteel Well. Uitzicht vanuit dorp op de Maas en vanaf Maas op dorp. Verbinding Maasoevers-dorp. Steilrand en beekloop. Ontwikkeling groene rivier. Kwetsbare binnendijkse functie.	



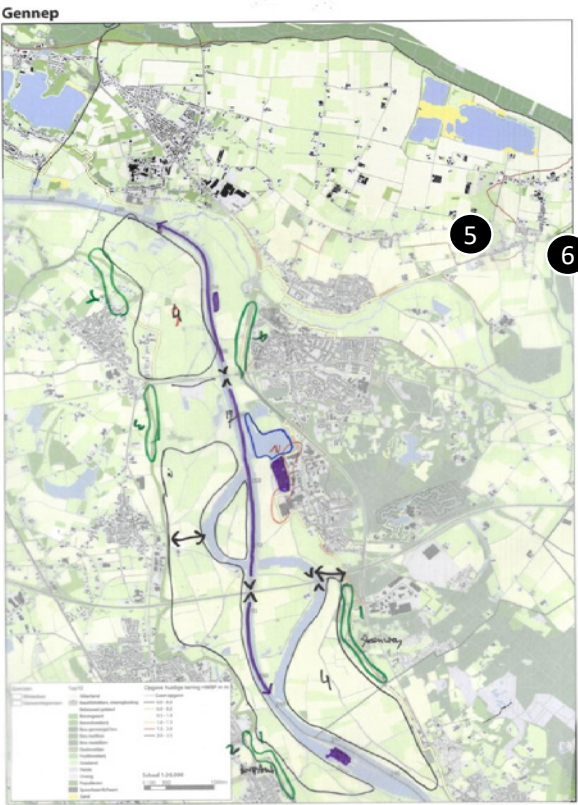
Gemeente Gennep (dijkkring 54)

Huidige kwaliteiten



1 Huidige kwaliteiten in Gennep

	Naam	Beschrijving
1	Stuifduinen noordelijk deel Bloemenstraat [reliëf, uitzicht]	<ul style="list-style-type: none">• Uitzicht op Gebrande Kamp en Maasdal.• Verstoven oeverwal van beperkte hoogte met crevassegeul.• Stuifduinen zijn aardkundig monument en mogen niet in opgave betrokken worden.
2	Gebrande Kamp [beekloop, uitzicht]	<p>Uitzicht op:</p> <ul style="list-style-type: none">• Beekmonding Tielebeek in oude Maasgeul door tichelgaten.• Belangrijke ecosysteem voor vissen/vismigratie.• Tichelgaten met open verbinding van de Maas.• Hoogwaardig ecosysteem met o.m. bever(burcht).
3	Lintbebouwing Bloemenstraat [uitzicht, dorpsfront]	<ul style="list-style-type: none">• Panorama op Maasdal.• Stuifduinen ten noorden Bloemenstraat zijn aardkundig monument en mogen niet in opgave betrokken worden.
4	Niersdijk Ottersum [dorpsfront, uitzicht]	<p>Uitzicht op het Niersdal</p>



1 Huidige kwaliteiten in Gennep

	Naam	Beschrijving
5	Kleefseweg	(Zicht)relatie tussen Lob van Gennep en het Niersdal, welke mede van belang is voor onze vrijetijdseconomie.
6	Hamsebrugweg en Damseveld	<ul style="list-style-type: none">• Markante steilrand oude Rijn.• Beleefbaar erfgoedensemble waterbeheer-systeem (dam tussen twee oude Rijngeulen)
7	Bakenbomen [uitzicht]	Beschermd als cultuurhistorisch landschapselement (lijn)

Stedenbouwkundige en landschappelijke verkenning Steenfabriek Milsbeek

16 juli 2018



Ontwikkelingen in Gennep

buro
WAAL
BRUG

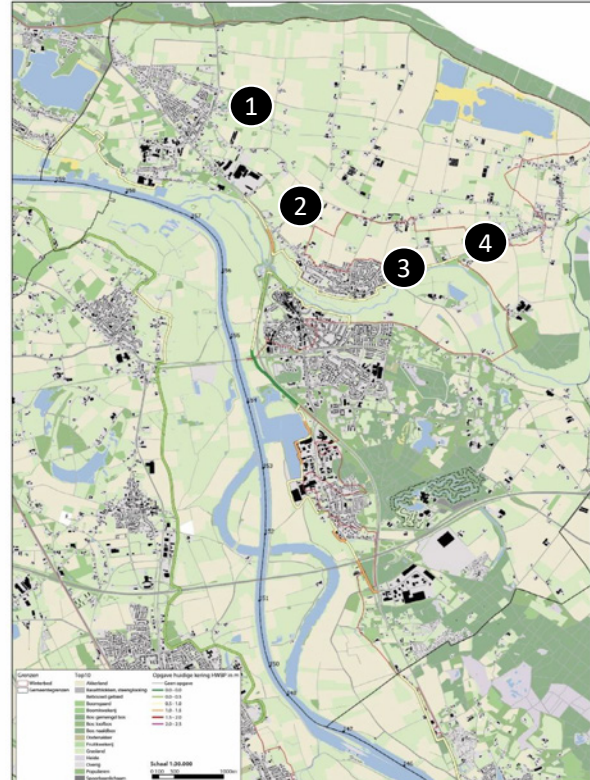
Ontwikkelingen



2 Ontwikkelingen

	Ontwikkelingen	Kans/bedreiging a.g.v. waterveiligheidsopgave
1	Herontwikkeling vml. steenfabriek aan Bloemenstraat tot woningbouwlocatie	<ul style="list-style-type: none">Dijkverlegging.Ophoging/locatie en verleggen dijktracéMogelijkheid rivierverruiming door ontgroning
2	Lob van Gennepe (3 denkrichtingen)	<ul style="list-style-type: none">Zie vastgesteld MIRT onderzoek Lob van Gennepe en inspiratieatlasNader te bepalen in het kader van MIRT-verkenning

Bijzondere oevers en fronten



3 Bijzondere oevers en fronten

	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
1	Stuifduinen Bloemenstraat	Uitzicht op Gebrande Kamp en Maasdal behouden. Aardkundige waarden (crevasse + stuifduin) behouden	Verleggen primaire waterkering naar Bloemenstraat
2	Lintbebouwing Bloemenstraat	Panorama op Maasdal behouden. Stuifduinen als aardkundig monument behouden	Als dijkversterking op deze locatie noodzakelijk is rekening houden met waarden
3	Niersdijk zijde Ottersum	Uitzicht bewoners op het Niersdal	Uitzicht handhaven
4	Kleefseweg	(Zicht)relatie tussen Lob van Gennepe en het Niersdal behouden.	De huidige Kleefseweg als dijklichaam gebruiken



3 Bijzondere oevers en fronten

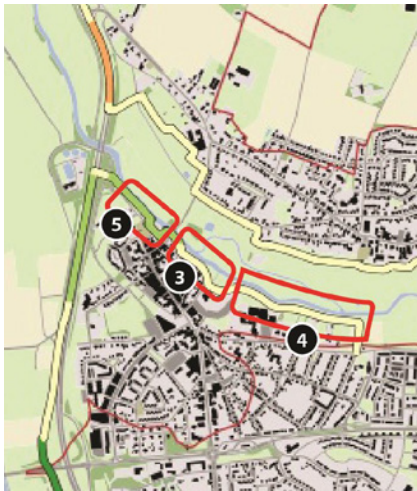
	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
5	Hamsebrug/ Damseveld	Markante steilrand oude Rijn behouden. Erfgoedensemble waterbeheer-systeem (dam tussen twee oude Rijngeulen) versterken.	Dijklichaam met respect voor de aanwezige gebiedswaarden inpassen

Gemeente Gennep (dijkkring 55)

Huidige kwaliteiten



1 Huidige kwaliteiten in Gennep



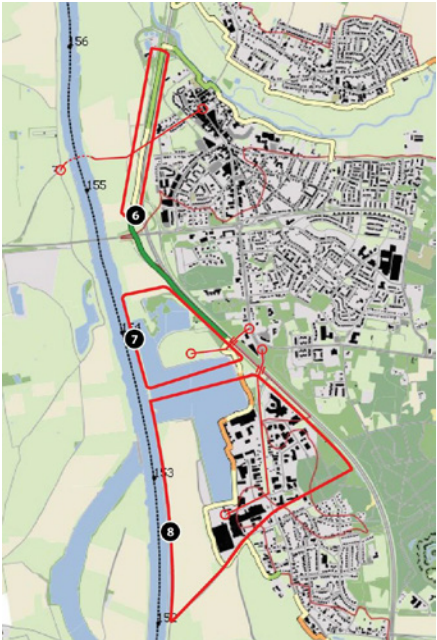
	Naam	Beschrijving
1	Lob van Gennep	Dijkkring 54 is onderdeel MIRT-project Buiten scope onderzoek kwetsbare dijken laten!
2	Bakenbomen [uitzicht]	Beschermd als cultuurhistorisch landschapselement (lijn)
3	Oude stadskern / Niersweg Gennep [stadsfront, uitzicht]	<ul style="list-style-type: none">• Twee-eenheid oude (ommuurde) stadskern met Niersdal• Uniek stadsgezicht• Niersdal is Nierspark; recreatief uitloopgebied
4	Niersdal / Niersdijk [stadsfront, uitzicht]	Niersdal gehalveerd. Niersdijk is nooddijk, gesitueerd direct naast waterloop
5	Oude stadskern / Nieuwe kade [stadsfront, uitzicht]	<ul style="list-style-type: none">• Unieke waterrelatie van historische stad met de Niers.• ‘Boardwalk’ langs Niers

1 Huidige kwaliteiten




	Naam	Beschrijving
9	Dorp Heijen met kasteel Heijen [Dorpsfront]	<ul style="list-style-type: none">• Uitzicht op Maasdal.• Erfgoed ensemble landgoed kasteel Heijen
10	Smele-dal [Beeklopen]	Beekdal en -monding met hoge ecologische waarden.

Ontwikkelingen



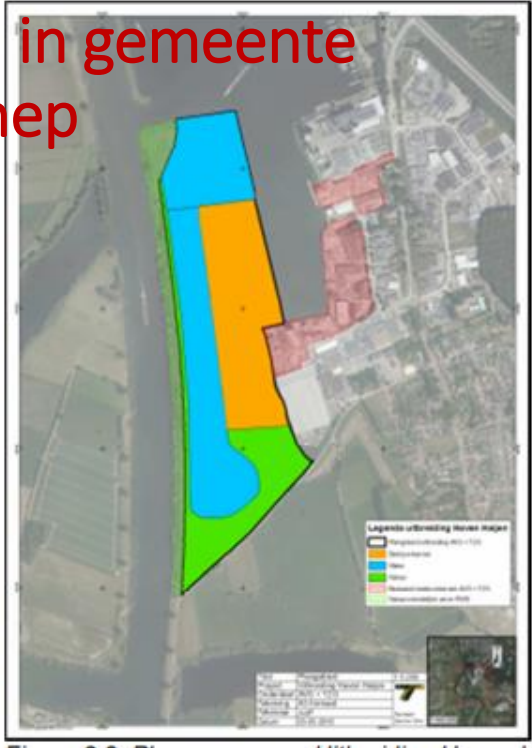
1 Huidige kwaliteiten

	Naam	Beschrijving
6	Rijksweg (N271) [stadsfront, Waterrijk]	Historische relatie oude stadskern Gennep met Maas is geamputeerd door N271.
7	Jachthaven [Waterrijk]	N271. Tunnels Paesplasweg en Heijenseweg verbinden kern Gennep met Maas-functies
8	Maashaven Heijen [Werklandschap]	Bedrijventerrein aan de rivier. Zie uitbreidingsplan



Ontwikkelingen in gemeente Gennep


Locatie Haven Heijen





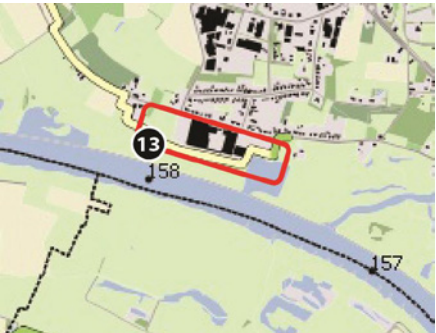
1 Huidige kwaliteiten

	Naam	Beschrijving
11	Hoofdstraat ten zuiden van A77 [Reliëf, Uitzicht]	Monumentale bomenlaan (1845) van de oude Rijksweg.
12	Steilrand Elskamp [Reliëf, Uitzicht]	<ul style="list-style-type: none">Maasterras. Markante hoge steilrandParallele beekloop, kwelwater



2 Ontwikkelingen

	Ontwikkelingen	Kans/bedreiging a.g.v. waterveiligheidsopgave
8	(Uitbreiding) Maashaven Heijen	<ul style="list-style-type: none">Rekening houden met overslagactiviteitenRivierverruiming
13	Herontwikkeling terrein steenfabriek aan Bloemenstraat tot woningbouwlocatie	<ul style="list-style-type: none">DijkverleggingOphoging/locatie en verleggen dijkracéMogelijkheid rivierverruiming door ontgroning



Bijzondere oevers en fronten

2 Ontwikkelingen



	Ontwikkelingen	Kans/bedreiging a.g.v. waterveiligheidsopgave
1	Lob van Gennep	Nader te bepalen in het kader van MIRT-verkenning Lob van Gennep
3	Gennep Niersfrontpark (ambitie)	<ul style="list-style-type: none">RivierverruimingRecreatieVersterking beleefbaarheid Cultuurhistorische twee-eenheid 'oude stadkern-Niers'
4	Gennep Niersfrontpark (ambitie)	
5	Gennep Niersfrontpark (ambitie)	Kade dient te worden ingepast.
6	Gennep Niersfrontpark (ambitie)	<ul style="list-style-type: none">RivierverruimingWaterrecreatieVersterken relatie Maas - Kern Gennep

3 Bijzondere oevers en fronten



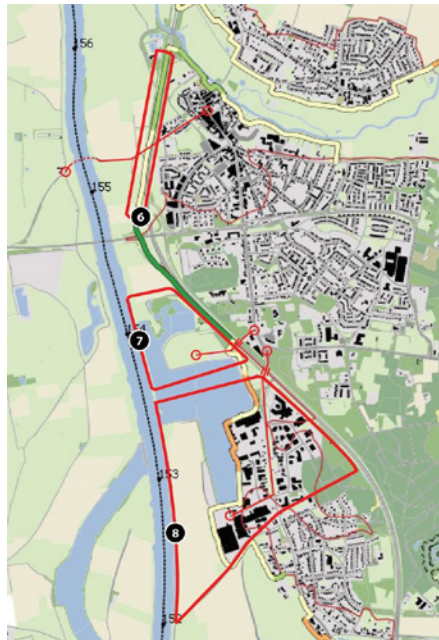
	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
3	Niersdijk t.h.v. Niersweg (zijde historische kern Gennep)	<ul style="list-style-type: none">Unieke relatie historische stad met Niersdal versterkenVersterking beleefbaarheid Cultuurhistorische twee-eenheid 'oude stadkern-Niers'	Dijkversterking gebruiken om relatie te herstellen / versterken
4	Niersdijk tussen Niers en Picardie	'Nooddijk' gesitueerd midden in Niersdal, naast waterloop.	Dijktracé verplaatsen naar zuiden
5	Woningbouw Gennep Niersweg	Relatie met Niers en Landschap	Kade inpassen

3 Bijzondere oevers en fronten



	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
9	Dorp Heijen met kasteel Heijen	Uitzicht op het Maasdal behouden. Erfgoedensemble landgoed kasteel Heijen versterken.	Dijklichaam met respect voor historische kwaliteiten inpassen
10	Beekmonding Smele	Karakteristiek beekdalvorm en ecologische waarden beekdalmonding versterken	Royale ecopassage voor beek en oevers in dijklichaam opnemen

3 Bijzondere oevers en fronten



	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
6	N271	Relatie tussen Maasdal en (historische) kern Gennep herstellen	Nieuwe tunnel N271 in omgeving Maasweg
(7) 8	Maashaven Heijen	Werklandschap Haven Heijen	Rekening houden met gebruik als overslaghaven

3 Bijzondere oevers en fronten

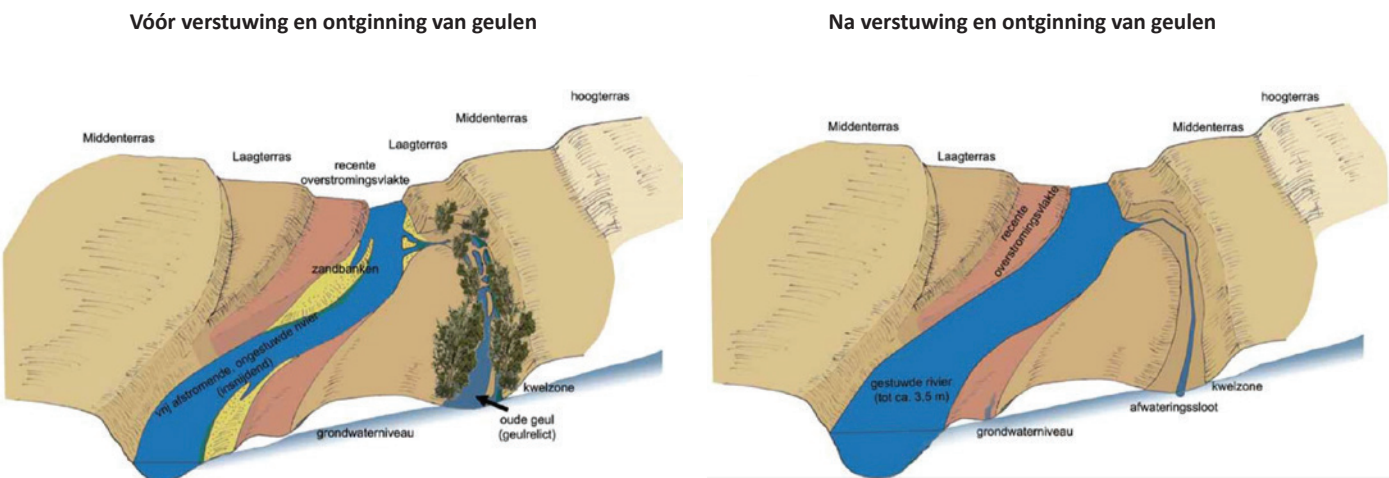


	Naam	Welke kwaliteiten behouden, versterken ontwikkelen	Wat is hiervoor nodig
11	Hoofdstraat ten zuiden A77	Monumentale (en karakteristieke) bomenlaan van oude Rijksweg behouden.	Bomen behouden
12	Steilrand Elskamp	Markante hoge steilrand Elskamp niet aantasten. Kwelsysteem Maasterras beschermen.	Dijklichaam NIET op of naast steilrand Elskamp projecteren

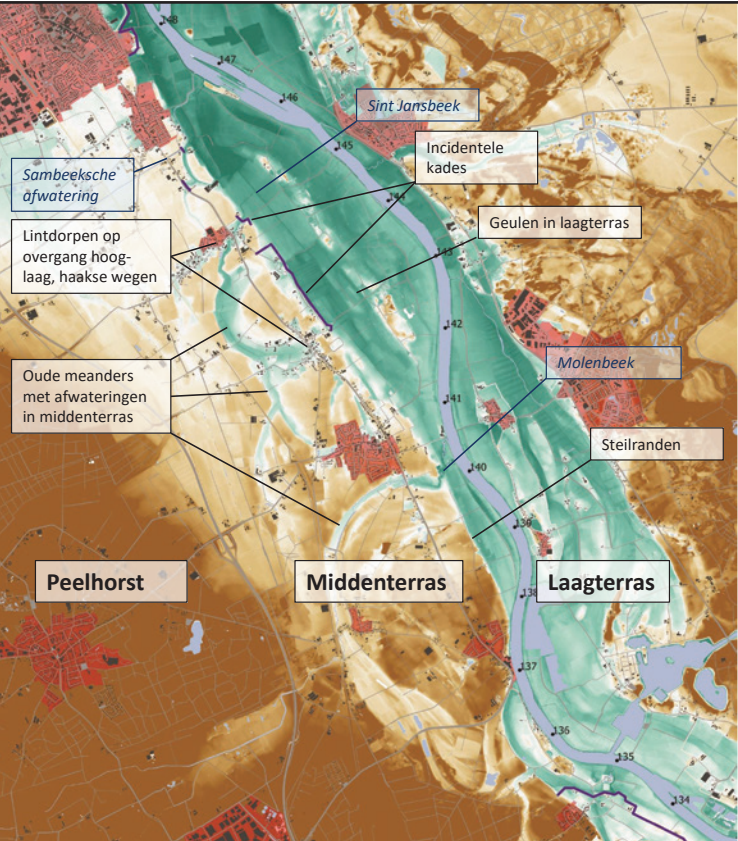
Gemeente Boxmeer

Huidige kwaliteiten

Terrassenlandschap van de Maas



Bron: Bart Peters, Bureau Drift



Reliëf bepalend voor landschap

- Steilranden op overgang laag- -> middenteras
- In laagterras: geulen van vlechtend systeem, in middenteras: oude meanders
- Geulen en meanders zijn deels afwateringen geworden
- Sommige oude meanders zijn beddingen van beken uit het hoogterras en monden uit op het laagterras (vb. Molenbeek)
- Lintdorpen op overgang laag-> middenteras. Andere wegen lopen haaks op het reliëf
- Huidige kades ter bescherming van beekdalen en woningen in het laagterras



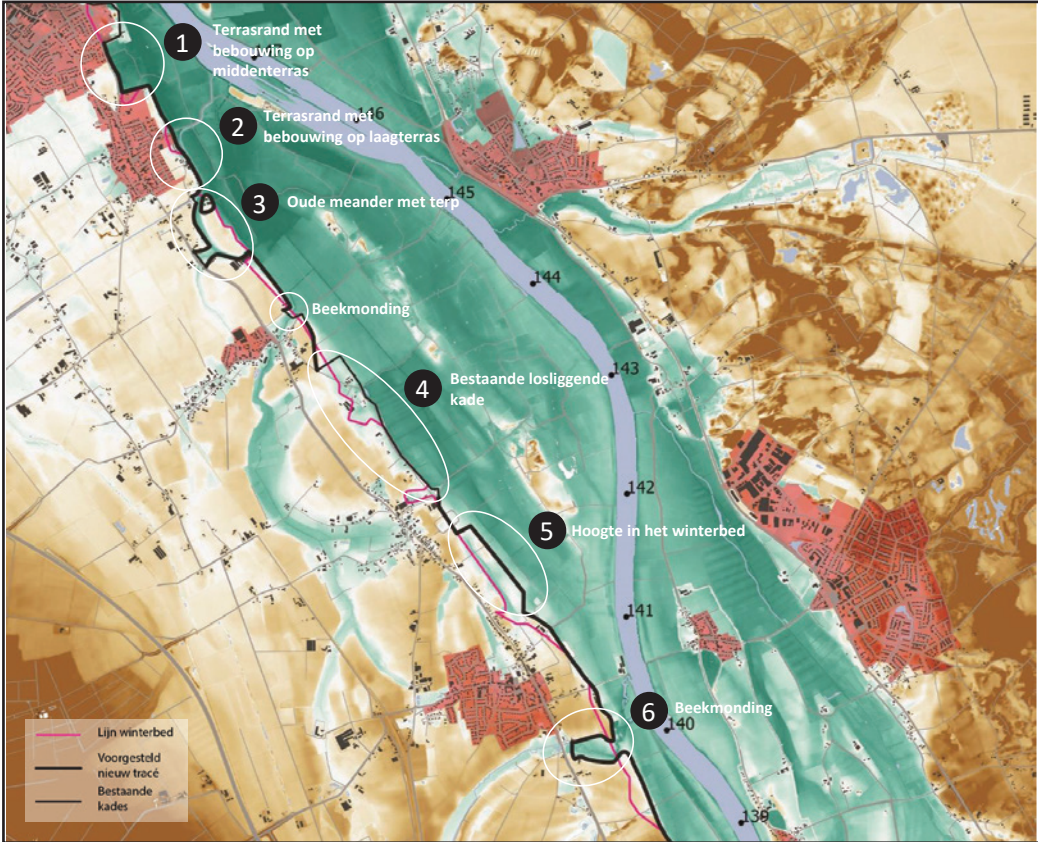
Uitgangspunt: landschappelijke verschillen moeten zichtbaar blijven of weer zichtbaar worden gemaakt

Uitgangspunten dijktracé

- Tracé zoveel mogelijk op overgang midden –laag terras
- Tracé houdt rekening met watersysteem van beekmondingen en meanders, waar mogelijk rivier meer ruimte geven
- Bij nieuw dijktracé altijd kijken naar meekoppelkansen zoals
 - Fiets- en wandelroutes over de dijk
 - Dijken als natuurverbindingen met bloemrijke bermen
 - Cultuurhistorie beter zichtbaar maken
- Op sommige locaties is er een dorpsdijk of maatwerk nodig

Opgave

- Hoogtetekort vanuit HWBP variërend van 0 tot 4 m. op de winterbedlijn
- Introductie nieuw dijktracé in bestaand reliëfrijk landschap



Bijzondere trajecten, huidige situatie

- 1 Terrasrand met bebouwing op middenteras
- 2 Terrasrand met bebouwing op laagterras
- 3 Oude meander met terp
- 4 Bestaande losliggende kade
- 5 Hoogte in het winterbed
- 6 Beekmonding

Gemeente Mook en Middelaar

Huidige kwaliteiten



Gemeente Mook en Middelaar

Huidige kwaliteiten in relatie tot dijkversterking



←→ DIJKVERSTERKING
IN DE VORM VAN EEN KANAL
1:2,500 Mook

Ruimtelijke analyse M&M 2012


Ontwikkelingen



Gemeente Mook en Middelaar

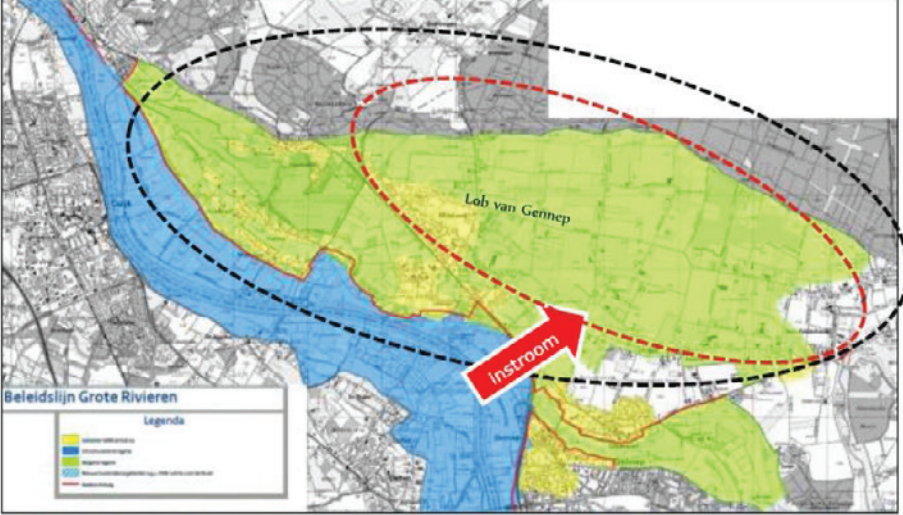
Ontwikkelingen?





Gemeente Mook en Middelaar

meekoppelkansen bieden mogelijkheden voor synergie.



Beleidslijn Grote Rivieren

Legenda

- Waterkering
- Waterkering met oeverbescherming
- Waterkering met oeverbescherming en natuur
- Waterkering met oeverbescherming en natuur en water

Afbeelding 1 ligging Lob van Gennep, aangegeven op de kaart uit de beleidslijn Grote Rivieren. In groen het bergend rivierbed. In geel de daarvan uitgezonderde gebieden

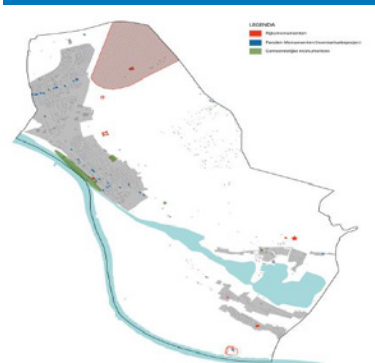
Bijzondere oevers en fronten



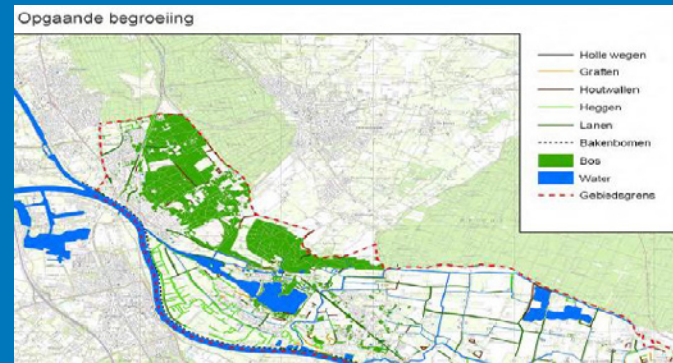
Gemeente Mook en Middelaar



Bijzondere rivieroevers en fronten



Ruimtelijke analyse M&M



Landschapsonwikkelingsplan M&M en G



Gemeente Mook en Middelaar



Aandachtspunten

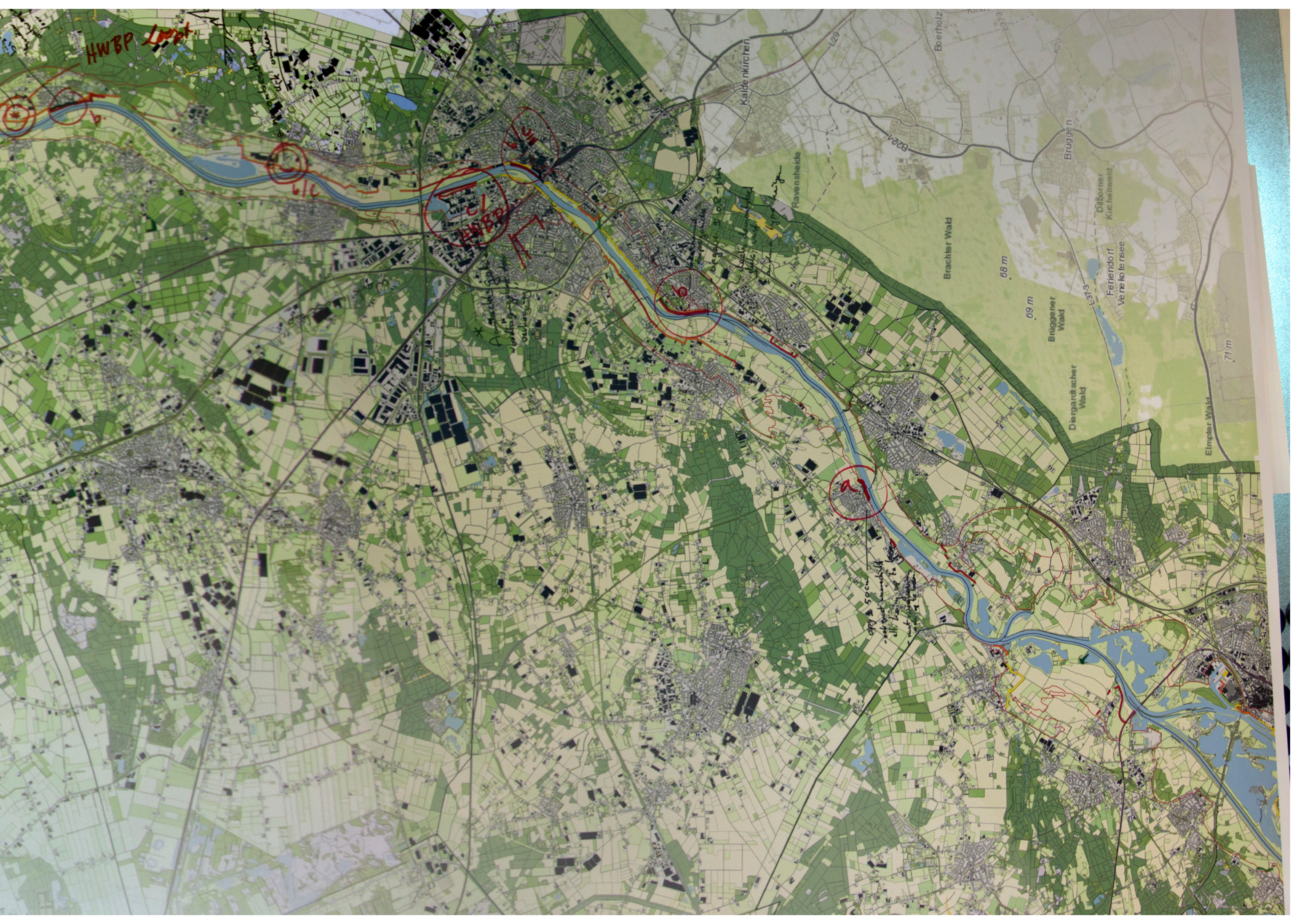
- Mook: oude kern met hoge beeldkwaliteit langs de Maas voldoende veilig (?) i.r.t. verhoging kades (dijkversterking). Ook bij vervolggave?
- Meekoppelkansen Lob van Gennep: Maasheggegebied en andere waardevolle groene lintobjecten opwaarderen (aantrekkelijker recreatiegebied) bij evt. groencompensatie t.g.v. hoogwateringrepen elders.

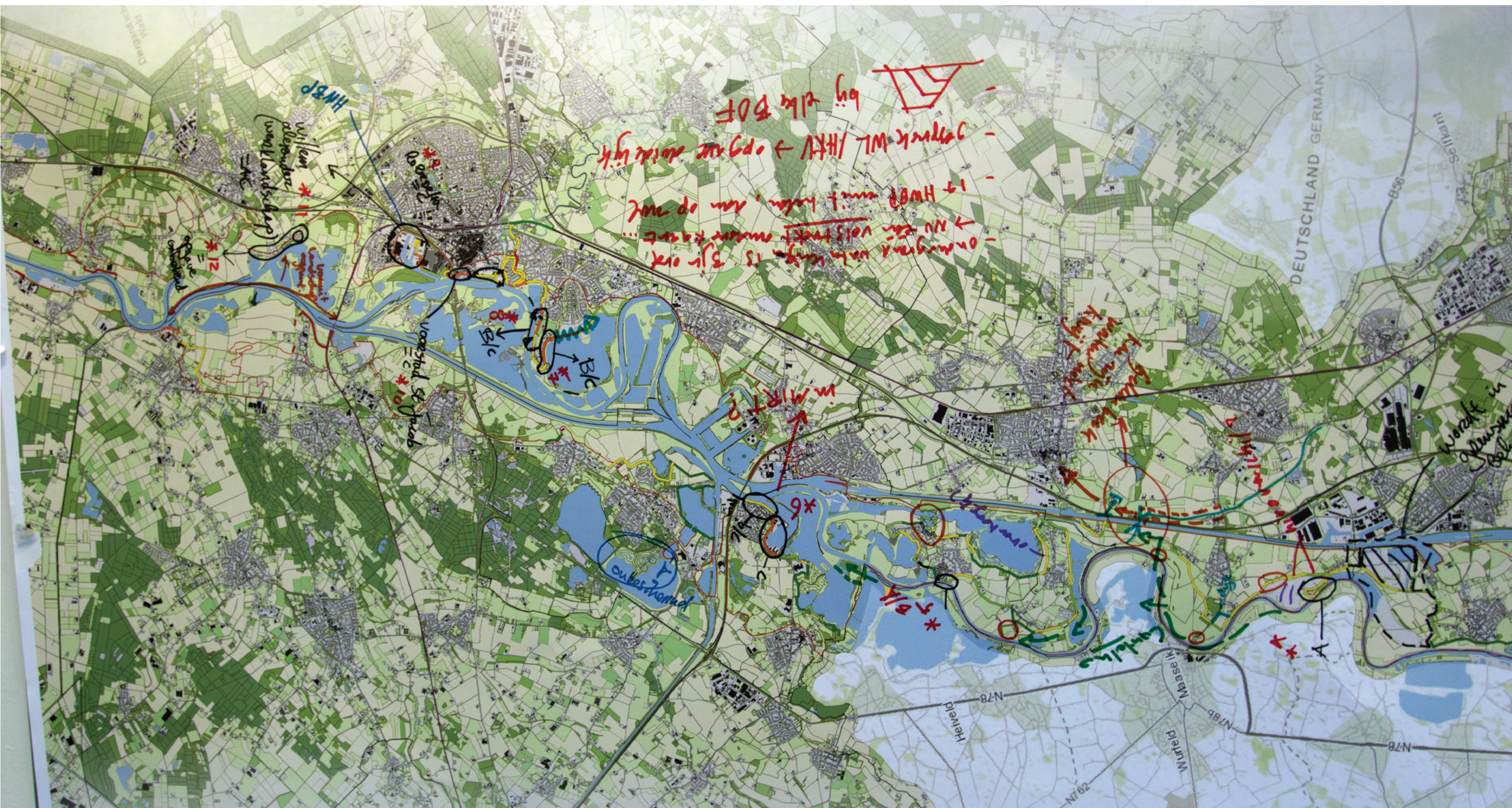
Bijlage 2

Verslag werksessie 18 december 2018

Bijzondere dijktrajecten Noord-Limburg







Bijzondere dijktrajecten Zuid-Limburg

3. Flipovers werksessie

Stevensweert - opgave gering genoeg (Deltanes: hoopje opgave 'bij onbesch. ophouden?')

Wat kan? RVR → 0-50 cm — geen ster
 Wabargh - aandachtspunt RVR — cat b
 — ligt buitendijks

Thorn - referentie behouden — Via MIRT'16
 HWBP dijken.

Linne - M'bracht geen sterlocaties
 want niet in hoogopgave

Keel - wijk Sleydal → opg 50 cm ligt geen probleem

Boschmolen - vakantiepark - onbeschermend
 komt niet uit kaart Deltanes
 — 'modelgrenzen' oorzaak?

Ool - opgave 1 m
 2 kanten — langs traag — (b)
 — langs plas — kan buitendijks 3 meter (b)

Voorstad R'mond — 1.40 m in Roerdelta
 gebiedsontwikkeling. | → wordt opgelost in (c)

Voorstad St Marob — 1.40 m — (STER)

Alex haven — deels buitendijks | 40 cm winnen
 Werklandschap — maakt Sif mogelijk. (STER)

Asselt - bosdorp | lieft RVR - Weeroverlaging?
 — onbeschermend | "opgave" onbekend.

Eysden — overall → (a)
 * stukje kade probleem
 FRONT → 1-2 m hoger
 80-1.60 ←
 meest histor. stuk heeft kleinste
 Maatwerk locatie opgave

M'heidt - Hooge weerd (weg op dijk)
 1-1.50 m opgave tot overlaat
 hoogte toelaatbaar.
 (max overlaging met RVR 60 cm) — 1 maal oest. baan tot Ceramique — middel
 dan stad. — (uwbare)

Westzijde - niet prim. kering → Aandacht!

Stem - niet meer aanwezig.

Frit/Glede — Trierwelds? — bomen
 dijk opgave 0.50-1 m — Landschap — in
 oplossing verbergen → opl b — (inder
 → handelt CGH met nieuwe noemenen opgaven?) — zoek

Visserweert — 50-1 m opgave → Cat a?
 → op m. hoeke met dijk — nits Contelmo uitgevoerd
 Illichman — effect?

Schausberg = buitendijks — → geen sterlocatie

Contelmo - aandachtspunt bij RVR → geen ster

Echt - onbeschermend vanwege Geleenbeek
 die uitstraamt onder IJl kan in Oude Maas
 Dijk lekt → 20 Echt onder water.

	locatie	cult huist	Werk Rschap	a	b	c
①	Eggsden	*		*		
②	M'tricht					
	Ceramique/stad DUNR	DUNR				c
	westzijde ??	* geen primaire dyle.			*	*
③	city centrum	*			*	*
④	Visserweert	*				
	Onbesch. Echt			*		
⑤	Stevensweert	*		*	*	*
⑥	Wessem	* 1/2	* 1/2		*	*
⑦	Ool zuid	*			*	*
⑧	noord	*			*	*
⑨	R'mond R'delta	nieuwe ontwikkeling	*			*
⑩	R'mond Vstad St Jacob	*	*			*
⑪	R'm Wil Alexander		*	*		
⑫	Asselt (onbescherm.)	*		opgave onbehand		

1 Filteren

Raakt het aan dijkopgave

2 Categoriseren

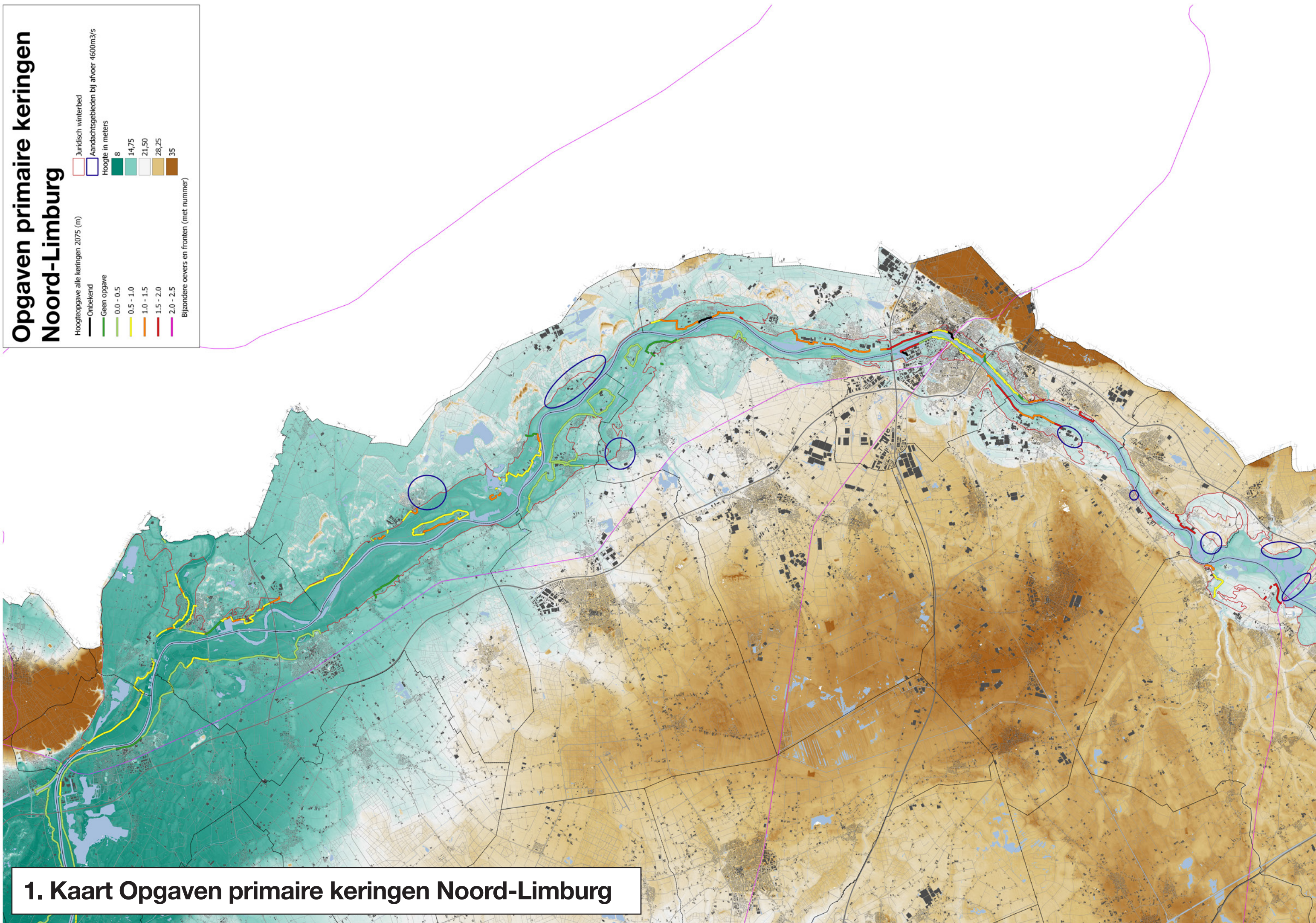
a — 30-40 cm wstdaling = voldoende

b — alternatieve oplossingen

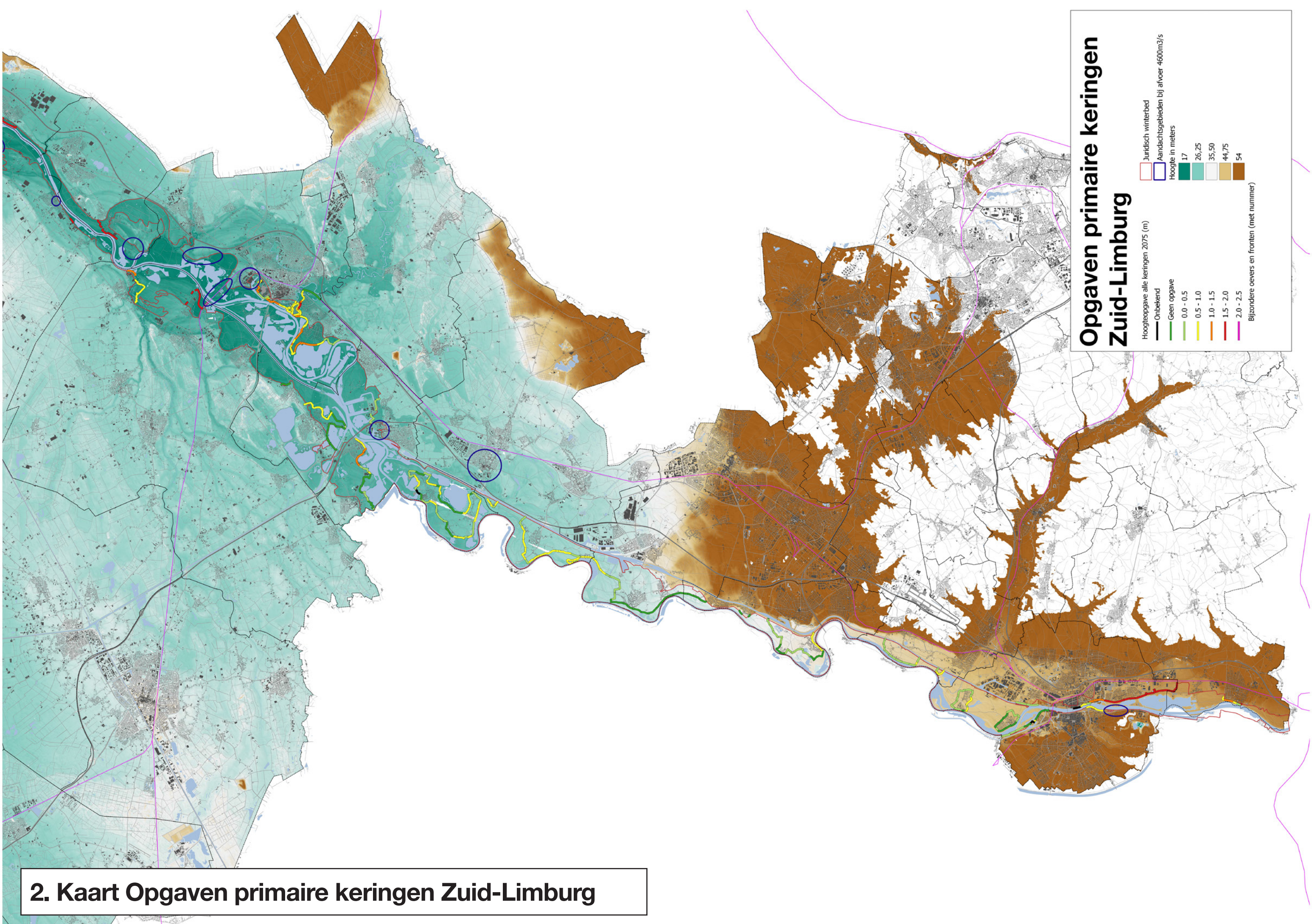
c — integr. gebiedsontwikkelingen

Bijlage 3

Hoogteopgaven op hoogtekaart



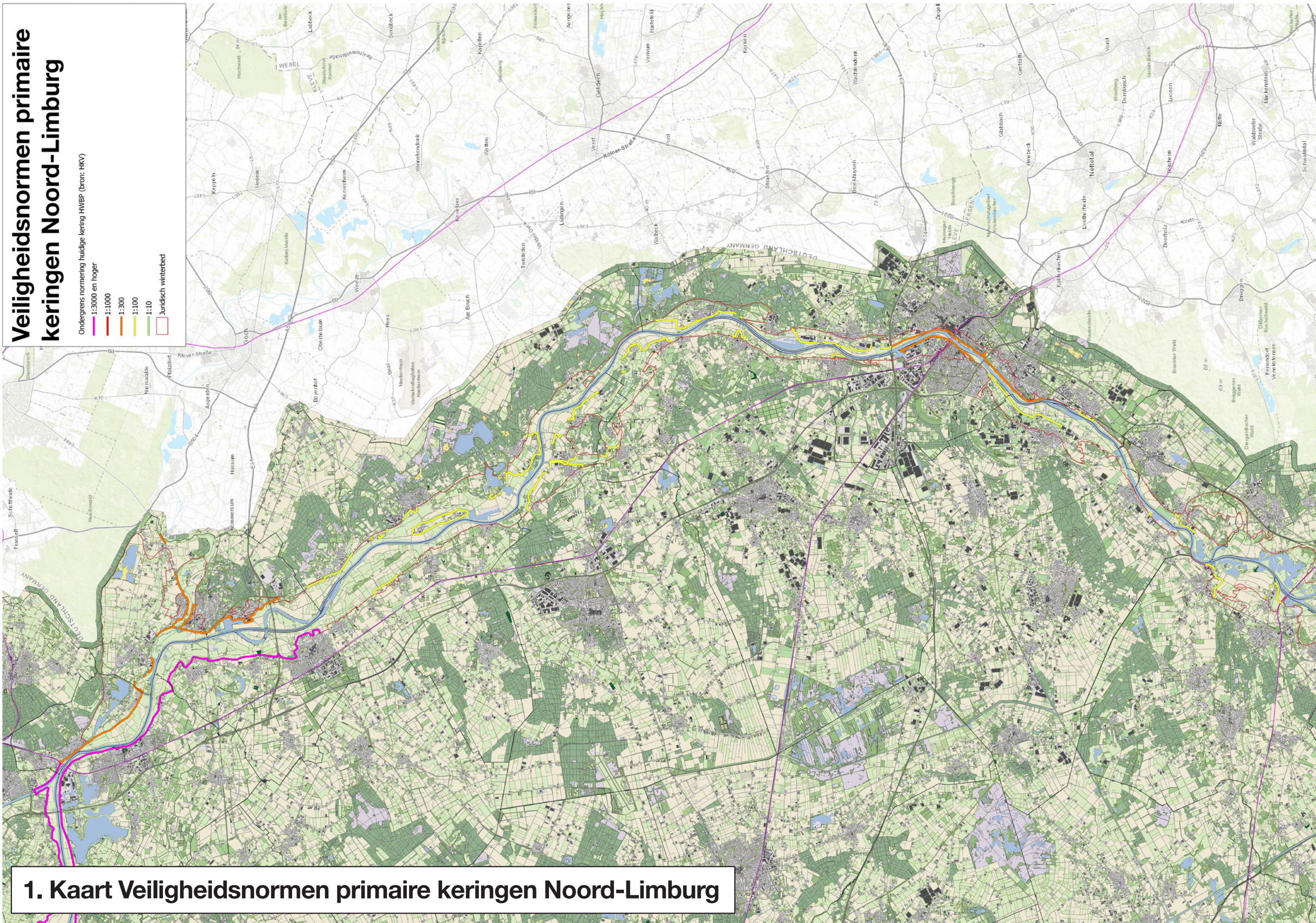
1. Kaart Opgaven primaire keringen Noord-Limburg

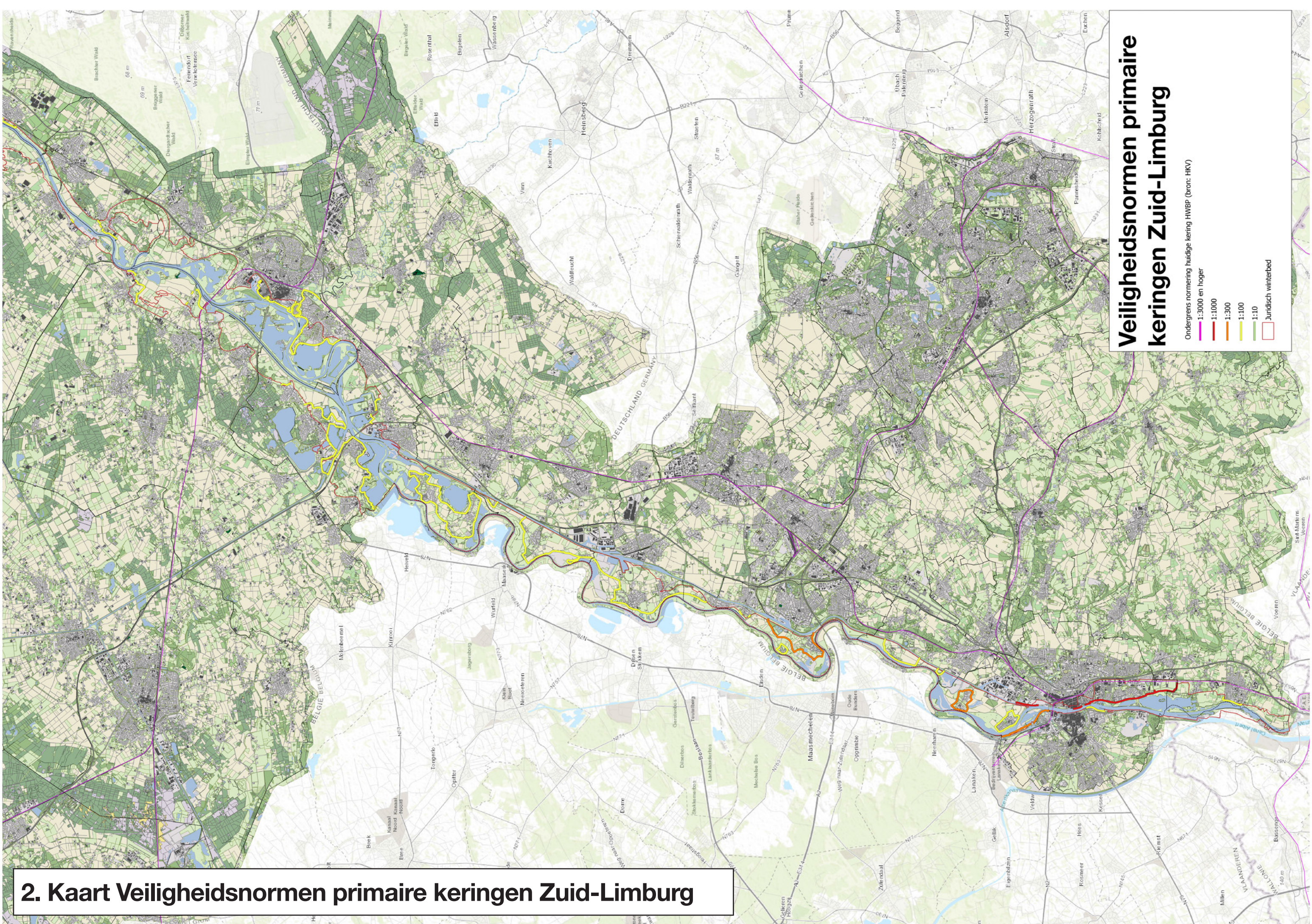


2. Kaart Opgaven primaire keringen Zuid-Limburg

Bijlage 4

Veiligheidsnormen op topokaart





Veiligheidsnormen primaire keringen Zuid-Limburg

Ondergrens normering huidige kering HWBP (bron: HKV)

- 1:3000 en hoger
- 1:1000
- 1:300
- 1:100
- 1:10
- Jurdisch winterbed

2. Kaart Veiligheidsnormen primaire keringen Zuid-Limburg