

**Opdrachtgever:** Kragten Landschapsarchitectuur

**Contactpersoon:**



**Uitgevoerd door:** WINDMILL  
Milieu | Management | Advies  
Postbus 5  
6267 ZG Cadier en Keer  
Tel. 043 407 09 71  
Fax. 043 407 09 72

**Contactpersoon:**



**Datum:** 4 september 2006

**Rapportnummer 2006.003.01-2**

**Inventarisatie milieuhygiënische  
randvoorwaarden als gevolg van  
inrichtingen in relatie tot het  
Bouwplan Gennepermolen**

## INHOUDSOPGAVE

<b>1</b>	<b>INLEIDING</b>	<b>blz</b>
		<b>3</b>
<b>2</b>	<b>MILIEUHYGIËNISCHE RANDVOORWAARDEN INRICHTINGEN</b>	<b>4</b>
2.1	Toelichting beschouwde milieuaspecten	
2.2	Toelichting inventarisatie relevante milieuaspecten	
<b>3</b>	<b>INVENTARISATIE RELEVANTE MILIEUASPECTEN</b>	<b>8</b>
3.1	Bevindingen dossieronderzoek	
3.2	Milieurelevante activiteiten zonder vergunning/melding	
<b>4</b>	<b>CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN</b>	<b>11</b>

## BIJLAGEN

<b>Bijlage 1</b>	<b>Plankaart Gennepermolen</b>
<b>Bijlage 2</b>	<b>Lijst van geïnventariseerde inrichtingen</b>
<b>Bijlage 3</b>	<b>Dossierinventarisatie per inrichting</b>

# 1 INLEIDING

In opdracht van Bureau Kragten is door Windmill Milieu en Management een inventarisatie uitgevoerd naar de milieuhygiënische beperkingen voor het ontwikkelen van woningbouwlocatie 'Gennepmolen' te Gennep. Ten behoeve van dit bouwplan zijn de milieuhygiënische randvoorwaarden die veroorzaakt worden door de inrichtingen gelegen in en nabij het plangebied in kaart gebracht. Voor de diverse inrichtingen zijn de volgende milieuaspecten beschouwd:

- Geluidemissie ( $L_{Ar,Lt}$ ,  $L_{Amax}$  en indirecte geluidshinder)
- Luchtemissies (geur, stof en vluchtige stoffen)
- Externe Veiligheidsrisico's (opslag van gevaarlijke stoffen en propaantanks)
- Overige aspecten zoals licht- en trillingshinder,

Aan de hand van een dossierinventarisatie zijn de relevante milieuaspecten van de in en nabij het plangebied gelegen inrichtingen in kaart gebracht. In de inventarisatie zijn de bedrijven tot een omtrek van 100 meter rondom het plangebied meegenomen. Daarnaast is de RWZI (gelegen op een afstand van 285 meter) betrokken in de beoordeling. (zie bijlage 2).

In hoofdstuk 2 worden de milieuaspecten toegelicht. In hoofdstuk 3 volgen de belangrijkste bevindingen van de dossierinventarisatie van de inrichtingen. In de bijlagen 2 en 3 zijn de gegevens per bedrijf weergegeven.

## **Uitgangspunten**

Voor gegevens met betrekking tot afstanden en de ligging van de geprojecteerde (bedrijfs)woningen is uitgegaan van de plankaart *Planvoorstel 9P0121/R0004/ON/JVO/Amst*, d.d. 19 december 2005 zoals bijgevoegd in bijlage 1.

## 2 Milieuhygiënische randvoorwaarden inrichtingen

### 2.1 Toelichting beschouwde milieuaspecten

#### Geluid

Ten aanzien van het milieuhygiënische aspect geluid zijn de voorschriften zoals opgenomen in de vergunningen in het kader van de Wet milieubeheer of de op de inrichting van toepassing zijnde AMvB's van belang. Middels voorschriften is een bepaalde geluidruimte aan bedrijven vergund. Deze geluidruimte wordt begrensd door een opgelegde norm die gekoppeld is aan een immissiepunt.

De opzet van geluidvoorschriften is wisselend in de diverse vergunningen en AMvB's. De geluidsnormen kunnen worden bepaald:

- op de gevel van woningen of geluidgevoelige bestemmingen;
- op een vaste afstand van de inrichting (bv op 50 meter om de grens van de inrichting);
- op concreet genoemde beoordelingspunten.

In een aantal situaties is sprake van een combinatie van beiden. De vergunde geluidruimte dient, in samenhang met de vergunde activiteiten, gezien te worden als een recht van het bedrijf.

Bij de inventarisatie van vergunde geluidruimte zijn drie te onderscheiden typen geluidruimten geïnventariseerd:

1. langtijdgemiddeld geluidniveau
2. maximaal geluidniveau
3. indirecte hinder

#### **Langtijdgemiddelde geluidniveau**

Het langtijdgemiddeld geluidniveau is het gemiddelde geluidniveau dat optreedt op gevels van woningen van derden (of andere gevoelige objecten) of op vaste afstanden, als gevolg van de vergunde activiteiten binnen de inrichting.

Indien dit niveau in een vergunning op een vaste afstand is vastgelegd, is dit in een contour weer te geven. Indien dit niveau gekoppeld is aan niet nader benoemde gevels van woningen is een contour vaak niet helder. Indien woningen niet of nauwelijks rondom de inrichting aanwezig zijn, is de inrichting vrijwel niet begrensd in haar geluidemitterende activiteiten. Woningbouw in de omgeving van de inrichting kan dan mogelijk leiden tot aantasting van de vergunde rechten van het bedrijf. De vergunde rechten van een inrichting worden echter pas aangetast indien de vergunde activiteiten van een inrichting worden aangetast of verregaande maatregelen noodzakelijk zijn om aan de normstelling te voldoen.

#### **Maximaal geluidniveau**

Het maximaal geluidniveau kan in principe op elke plaats binnen de inrichting optreden. In de praktijk blijkt echter dat vooral bij het verlaten van het terrein door het stoppen en optrekken van vrachtwagens piekgeluiden optreden. Transportactiviteiten in de avond- en nachtperiode blijken veelal moeilijk inpasbaar in een woonomgeving.

Indien woningbouw dicht bij een inrit plaatsvindt dan bestaande woningen, is het mogelijk dat als gevolg daarvan een vrachtauto de inrichting in de avond- en nachtperiode niet meer kan verlaten zonder de geluidsnorm te overschrijden. Dit dient te worden voorkomen aangezien het bedrijf dan ernstig in haar bedrijfsvoering wordt aangetast.

#### **Indirecte geluidhinder**

De nieuw te bouwen woningen kunnen mogelijk belast worden door zogenaamde indirecte geluidhinder. Van indirecte hinder is sprake als geluidhinder afkomstig van transporten van en naar de inrichting akoestisch toewijsbaar is aan een inrichting.

Dit treedt met name op indien over de toegangswegen nog geen ander vrachtbewegingen plaatsvinden of indien de vrachtbewegingen zich onderscheiden van het overige verkeer met name door optrekken of afremmen. Woningbouw langs toegangswegen van bedrijven kunnen derhalve belast worden door indirecte hinder van de bedrijven en diens gevolg kan nieuwe woningbouw beperkend werken voor de bedrijfsvoering van deze inrichtingen.

#### **Luchtkwaliteit**

Ten aanzien van de emissies naar de lucht geldt de Nederlandse Emissie Richtlijn Lucht (NER) als toetsingskader. Hierbij is de stand der techniek het uitgangspunt voor het vaststellen van de emissie-eisen en de daarbij behorende technieken die in de NER zijn opgenomen. Daarnaast zijn er uitzonderingsbepalingen voor specifieke activiteiten of bedrijfstakken. Deze worden in de NER aangeduid als bijzondere regelingen.

De richtlijnen zoals verwoord in de NER worden bij de vergunningverlening vertaald naar luchtvoorschriften. Echter ook in enkele AMvB's worden voorschriften gesteld aan luchtmissies. Voorschriften ten aanzien van lucht kenmerken zich voornamelijk door voorschriften gericht op geur, stofhinder of de emissies van vluchtige stoffen.

#### **Geuremissie**

Geur of geuroverlast (stank) wordt veroorzaakt door verschillende processen. De emissie van specifieke stankbelaste componenten bij de procesvoering (bijv. oplosmiddelen) kunnen als hinderlijk worden ervaren. Handelingen die aanleiding zijn tot geurhinder zijn onder meer geur- en smaakstoffen productie, chemische wasserijen en verf/lakspuiterijen. Daarnaast kan geuroverlast worden veroorzaakt door de (vluchtige) afbraak- of omzettingen producten die bij biologische processen (onder meer bederf/rotting) of ongecontroleerde 'verbranding' kunnen vrijkomen. Bij dit soort processen is er vaak sprake van een groot scala aan geurstoffen.

Emissie van biologische afbraak- of omzettingen producten komen voor bij onder meer biologische afvalwaterzuiveringen, destructiebedrijven, mestverwerking, stortplaatsen en composteerinrichtingen.

Naast de voornoemde industriële geurbronnen kunnen geuremissies tevens voorkomen bij het bereiden van voedingsmiddelen, de opslag van afvalstoffen, het houden van dieren, de opslag van mest etc.

Indien effecten van geurhinder buiten de grenzen van de inrichting worden verwacht, dient woningbouw binnen deze invloedssfeer te worden voorkomen.

#### **Stofhinder**

Stofemissies kunnen ontstaan door diffuse bronnen alsmede door gekanaliseerde stofemissie stromen. Op- en overslag van stuifgevoelige producten in de buitenlucht vormen diffuse bronnen. Gekanaliseerde emissie ontstaan bijvoorbeeld bij de afvoer van afzuigingen, ontluchtingen en ventilatie-openingen.

Indien effecten van vluchtige stoffen buiten de grenzen van de inrichting worden verwacht, dient woningbouw binnen deze invloedssfeer te worden voorkomen.

#### **Emissies vluchtige stoffen**

Naast de emissies van geur en stof kunnen tevens vluchtige stoffen zich mogelijk buiten de inrichting verspreiden. De meest bekende bron van gas- en dampvormige stoffen wordt gevormd door de emissies van vluchtige organische stoffen (VOS).

Indien effecten van vluchtige stoffen buiten de grenzen van de inrichting worden verwacht, dient woningbouw binnen deze invloedssfeer te worden voorkomen.

### Externe veiligheid

Ten aanzien van het milieuhygiënische aspect externe veiligheid zijn de voorschriften zoals opgenomen in de vergunningen in het kader van de Wet milieubeheer van belang. Daarnaast zijn een aantal rechtstreeks geldende besluiten van belang waarin te respecteren veiligheidsafstanden zijn opgenomen. Hierbij kan gedacht worden aan het Besluit Risico's Zware Ongevallen (BRZO), het Besluit Externe Veiligheid Inrichtingen (BEVI) en het Besluit installaties en voorzieningen milieubeheer.

In en nabij het plangebied zijn geen inrichtingen aangetroffen die onder de werkingssfeer van het BRZO of het BEVI vallen.

Bij de inventarisatie zijn geen propaantanks aangetroffen die onder het Besluit Installaties en voorzieningen milieubeheer vallen. Wél vinden bij diverse bedrijven opslag van gevaarlijke stoffen plaats.

Zowel in AMvB's als in vergunningen wordt voor wat betreft de opslag van gevaarlijke stoffen verwezen naar CPR 15 richtlijnen (Commissie Preventie van Rampen). De drie CPR 15 richtlijnen zijn in 2005 vervangen door de PGS 15. Echter zolang in een vergunning verwezen wordt naar een CPR richtlijn blijft deze CPR richtlijn het toetsingskader en niet de PGS richtlijn. Bovendien kent de PGS richtlijn een overgangsbepaling voor bestaande situaties. Bij de inventarisatie zijn nog geen vergunningen aangetroffen waarin verwezen wordt naar PGS 15. Als zodanig heeft de toetsing, indien van toepassing, plaatsgevonden aan de CPR 15 richtlijnen en de daarop gebaseerde Circulaire CPR 15 (d.d. 27 oktober 1997).

#### **Externe veiligheid vergunningsplichtige bedrijven**

Indien in een vergunning geen specifieke afstandseisen zijn opgenomen tussen opslag van gevaarlijke stoffen tot gevoelige objecten, is aangesloten op de circulaire CPR 15 waarin veiligheidsafstanden zijn opgenomen. Voor opslagvoorzieningen met gevaarlijke stoffen conform CPR 15-1 (maximaal 10.000 kg) wordt een aan te houden afstand tot gevoelige objecten van 20 m genoemd.

Aangezien in het plangebied zich een of meerder inrichtingen bevinden waar opslag plaatsvindt conform CPR 15-1, wordt voor vergunningsplichtige bedrijven met een opslagvoorziening tot maximaal 10.000 kg een aan te houden afstand tot gevoelige woningen gehanteerd van 20 m<sup>1</sup>.

#### **Externe veiligheid bedrijven vallende onder 8.40- AMvB**

Met betrekking tot het aspect externe veiligheid zijn de voorschriften van de diverse AMvB's niet eenduidig. In de AMvB's is weliswaar aangegeven dat de gevaarlijke stoffen conform de eisen uit CPR 15-1 dienen te worden opgeslagen, maar deze opslagplaats is niet in alle AMvB's gehouden aan een veiligheidsafstand ten opzichte van kwetsbare objecten (zie bijvoorbeeld AMvB Woon- en verblijfsgebouwen en Horeca-, sport- en recreatie inrichtingen). In de AMvB's Opslag- en transportbedrijven, Bouw- en houtbedrijven en Inrichtingen voor motorvoertuigen dient ten aanzien van een CPR 15-1 opslag een veiligheidsafstand van 20 meter aan te worden gehouden tenzij minder dan 2.500 kg aan gevaarlijke stoffen wordt opgeslagen.

De meldingsplichtige bedrijven zijn conform de eisen uit de van toepassing zijn de AMvB beoordeeld.

### Trillingen en lichthinder

Naast de hoorbare trillingen (geluid) kunnen als gevolg van bedrijfsmatige activiteiten tevens laagfrequente trillingen die alleen maar voelbaar zijn, worden uitgestraald. Deze worden vrijwel altijd via constructies of funderingen als trillingen doorgegeven en dan later via vloeren, wanden of kolommen elders als trilling waargenomen.

<sup>1</sup> In de PGS richtlijn worden geen externe afstanden (buiten de inrichtingsgrens) genoemd, als zodanig worden naar de toekomst toe geen problemen verwacht indien nu de CPR 15 afstanden gerespecteerd worden.

Indien effecten van trillingen buiten de grenzen van de inrichting worden verwacht, dient woningbouw binnen deze invloedssfeer te worden voorkomen.

Voor het voorkomen van lichthinder bestaan er in Nederland (nog) geen specifieke wetten. Wel zijn door de Nederlandse Stichting Voor Verlichtingskunde (NSVV) een aantal richtlijnen uitgebracht voor het beoordelen van lichthinder. Lichtemissies als gevolg van inrichtingen is hoofdzakelijk te verwachten door de toepassing van terreinverlichting.

Indien overlast door directe lichtinval buiten de grenzen van de inrichting worden verwacht, dient woningbouw binnen deze invloedssfeer te worden voorkomen.

## 2.2 Toelichting inventarisatie relevante milieuaspecten

### 2.2.1 *Uitgangspunten*

Bij de uitvoering van de inventarisatie is uitsluitend gebruik gemaakt van de voor handen zijnde informatie uit de milieudossiers van de diverse inrichtingen. Voor vergunningsplichtige bedrijven worden de vergunde rechten in eerste instantie bepaald door de toegestane activiteiten. Deze zijn verwoord in de aanvraag, de bijbehorende tekening(en) en eventuele bijlage die ten grondslag liggen aan (en mogelijk deel uitmaken van) de vergunning.

Bij AMvB bedrijven ontbreekt een specifiek aanvraagformulier. Echter gebleken is dat binnen de gemeente Gennep bij de recente meldingen in het kader van de AMvB's gebruik wordt gemaakt van een afzonderlijke bijlage waarin aanvullende informatie wordt verstrekt over de diverse bedrijfsonderdelen. Met behulp van deze informatie zijn de algemene milieuvoorschriften uit de diverse AMvB's geconcretiseerd naar de bedrijfsspecifieke situatie. Bij de beoordeling van de milieubelasting van de diverse AMvB-bedrijven is hierop aangesloten. Zo wordt geen rekening gehouden met een externe veiligheidscontour indien uit de bijlage en de tekening blijkt dat binnen de inrichting geen opslag van gevaarlijke stoffen plaatsvindt. Ook informatie uit handhavingbezoeken is betrokken bij de beoordeling van de te verwachten milieu-invloeden.

### 2.2.2 *Milieueffecten van inrichtingen op geprojecteerde woningen*

Bij de ontwikkeling van het bestemmingsplan wordt ten aanzien van de milieuhygiënische randvoorwaarden nagestreefd om de vergunde rechten van de bestaande inrichtingen te respecteren. Tegelijkertijd dient een acceptabel woon- en leefkwaliteit bij de nieuwe woningen te worden gewaarborgd.

Mogelijke milieuknelpunten die veroorzaakt worden door de inrichtingen nabij het plangebied worden gevormd door de geluidsuitstraling, luchtmissies, veiligheidsrisico's en eventuele trillings- en lichthinder van de inrichtingen. De milieueffecten zijn voor elke afzonderlijk inrichting inzichtelijk gemaakt aan de hand van een checklist. Hierin is tevens beoordeeld of het betreffende milieuaspect invloed kan uitoefenen op het plangebied en zo ja, of deze invloed negatieve consequenties kan hebben voor de inrichting of de geprojecteerde woningen. In bijlage 3 is van elke inrichting een uitwerking van deze checklist opgenomen. Voor een samenvatting van de mogelijke knelpunten wordt verwezen naar het volgende hoofdstuk.

## 3 INVENTARISATIE RELEVANTE MILIEUASPECTEN

### 3.1 Bevindingen dossieronderzoek

De milieuaspecten zoals omschreven in paragraaf 2.1 zijn voor de bedrijven liggende binnen een straal van 100 meter om het plangebied aan de hand van een dossieronderzoek in kaart gebracht.

De inrichtingen zijn gelegen in het dichtbebouwde centrum van Gennep. Gebleken is dat de betreffende inrichtingen uitsluitend AMvB-bedrijven betreffen met een beperkte milieu-impact. Daarbij zijn de bedrijven reeds omsloten door bestaande woonbebouwing. Dit heeft als gevolg dat de milieucontouren van de inrichtingen worden begrensd door deze nabij gelegen woningen. Aangezien deze woningen tussen de inrichtingen en de grens van het plangebied Gennepmolen zijn gelegen, zullen van geen enkele inrichting de vergunde contouren het plangebied overschrijden. Dit heeft uiteraard tevens tot gevolg dat de ontwikkeling van het plan Gennepmolen geen extra belemmeringen voor de bestaande inrichtingen tot gevolg zullen hebben. Deze worden immers reeds door de bestaande bebouwing beperkt in hun toegestane milieu-impacten.

Buiten de 100-meter zone om het plangebied is een vergunningplichtige inrichting gelegen: een rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI). Een dergelijke inrichting kan, afhankelijk van de zuiveringscapaciteit, tot op enkele honderden meters milieueffecten veroorzaken (met name geuroverlast). Derhalve is ook de RWZI gelegen aan de Veerstraat 2 meegenomen in de inventarisatie. Bij het dossieronderzoek is echter gebleken dat de ruimtelijke scheiding tussen de inrichting en het plangebied (+/- 300 meter) dusdanig groot is dat milieueffecten nabij het plangebied verwaarloosbaar zijn te achten. De geurcontour reikt in de vergunde situatie tot maximaal 200 meter. De bestaande inrichting en de geplande woningbouw zullen elkaar niet negatief beïnvloeden.

#### Conclusie

Geconcludeerd wordt dat de omliggende bedrijven nabij het bouwplan Gennepmolen weliswaar milieu-impacten veroorzaken in hun omgeving, maar hierbij zijn de vergunde milieucontour:

1. reeds begrensd op bestaande bebouwing die tussen de inrichting en de grens van het plangebied ligt en/of
2. reikt de milieu-impact niet zover dat hierbij de grenzen van het plangebied worden overschreden.

Aangezien geen enkele milieucontour de grenzen van het plangebied overschrijdt is voor het plan Gennepmolen geen sprake van knelpuntensituaties als gevolg van de aanwezigheid van inrichtingen in de nabijheid van het plangebied. Gelet op deze conclusie is het dan ook niet noodzakelijk om de milieueffecten van de inrichtingen te vertalen in milieucontouren.

### 3.2 Milieurelevante activiteiten zonder vergunning / melding

#### 3.2.1 Milieurelevante inrichtingen

Blijkende uit een inventarisatie van de gemeente Gennep bevinden zich in de nabijheid van het plangebied (straal 100 meter) enkele inrichtingen waarvan verwacht wordt dat deze onder de werkingssfeer vallen van een AMvB, maar waarvoor tot op heden nog geen melding ingevolge artikel 8.41 van de Wet milieubeheer is ingediend. Voor deze inrichtingen is dan ook geen milieudossier aanwezig en zijn dientengevolge niet meegenomen in de dossierinventarisatie. Echter aangezien de voorschriften van de betreffende AMvB's van rechtswege van toepassing zijn voor alle inrichtingen die onder de werkingssfeer van deze AMvB vallen, wordt desalniettemin een korte overweging gegeven over de mogelijke milieu-impacten:



Uit de dossierinventarisatie zoals omschreven in paragraaf 3.1 is gebleken dat de situering van de inrichtingen in de kern van Gennep veelal tot gevolg heeft dat de bestaande woonbebouwing reeds de begrenzing van de toegestane milieu-involed van de inrichtingen bepaald. Indien deze woonbebouwing is gelegen tussen de inrichting en de grens van het plangebied kan dan ook worden geconcludeerd dat de betreffende inrichting en de geplande woningbouw elkaar niet negatief zullen beïnvloeden.

Voor de niet gemelde AMvB-bedrijven is gebleken dat bij 3 locaties een dergelijke afscherming door bestaande bebouwing ontbreekt richting het plangebied. Het betreft:

Activiteit	Adres	Afstand tot plangebied	Verwachte AMvB
Taxatie en belastingkantoor	De Gaest 18	+/- 10 meter	Woon- en verblijfsgebouwen
Lingeriezaak	Niersstraat 22	+/- 15 meter	Detailhandel en ambachtbedrijven
Notariskantoor	Niersweg 1	0 meter	Woon- en verblijfsgebouwen

Van de activiteiten van de hierboven genoemde inrichtingen worden geen milieu-invloeden buiten de inrichtingsgrenzen verwacht. Een dergelijke uitspraak kan echter niet worden gedaan voor eventueel aanwezige gebouwfaciliteiten zoals airco-installaties. Wanneer bij de inrichtingen een airco is gesitueerd aan de gevel van het gebouw waarbij de geluidsuitstraling richting het plangebied plaatsvindt, kan niet worden uitgesloten dat de geluidcontour de grenzen van het plangebied overschrijden. Ondanks deze relevante geluidsuitstraling is in een dergelijke geval niet zondermeer sprake is van een knelpuntsituatie; hiervan is pas sprake indien de geluidcontour tevens een geprojecteerde woning overschrijdt.

#### Conclusie

Gelet op het ontbreken van de informatie over met name de mogelijke gebouwfaciliteiten moet uit worden gegaan van een worst-case scenario waarbij geconcludeerd wordt dat een mogelijke geluidcontour over de grenzen van het plangebied niet is uit te sluiten. Echter gelet op de omvang van de inrichtingen en de verwachte bedrijfstijden (alléén in de dagperiode) wordt verwacht dat de feitelijke situatie geen knelpuntsituatie zal opleveren.

Wanneer het bevoegd gezag volledige zekerheid wil verkrijgen over de mogelijke geluidcontour, worden de volgende vervolgstappen voorgesteld:

- 1) tijdens een visuele inspectie van de buitengevel van de inrichtingen kan worden geconstateerd of installaties aanwezig zijn die mogelijk invloed uitoefenen op het plangebied. Indien dit niet het geval is, bestaat geen aanleiding om te veronderstellen dat de inrichting en de geplande woningbouw elkaar negatief kunnen beïnvloeden.
- 2) Indien wel een installatie wordt waargenomen waarvan niet kan worden uitgesloten dat deze invloed kan uitoefenen op het plangebied, wordt aanbevolen om de betreffende inrichting aan te schrijven met het verzoek om een melding voor de betreffende AMvB in te dienen. Hierbij kan specifiek worden gevraagd naar informatie over de relevante installaties.
- 3) Aan de hand van de bij de melding gevoegde informatie kan een inschatting worden gemaakt van de feitelijke milieucontouren van de inrichting. Wanneer deze naar verwachting de plangrens overschrijden, is het eventueel noodzakelijk een nader onderzoek in te stellen gevolgd door het vaststellen van nadere eisen.

### 3.2.2 Overige milieurelevante activiteiten

In de nabijheid van het plangebied is een begraafplaats aanwezig waar lichtmasten zijn geplaatst. Indien deze masten in zuid-westelijke richting uitstralen, veroorzaken deze masten naar verwachting geen directe lichtinval nabij het plangebied. Bij een uitstraling in noord-oostelijke richting kan deze conclusie niet zondermeer worden getrokken. Gelet op het doel van de lichtmasten (verlichten van de begraafplaats) wordt het echter onwaarschijnlijk geacht dat de masten richting het plangebied uitstralen.

Op de begraafplaats is tevens een toren gesitueerd van waaruit klokkenspel ten gehore wordt gebracht. Deze toren is naar verwachting echter geen inrichting ingevolge de wet milieubeheer<sup>2</sup>. Het voorkomen van overlast door deze activiteiten kan dan ook uitsluitend op grond van de APV worden geregeld. Gelet op het geluidtype en de beperkte speelduur van de klokken wordt echter niet verwacht dat de toren het woon- en leefklimaat bij de nieuwe woningen zal verstoren.

---

<sup>2</sup> Indien in de toren kerkelijke of levensbeschouwelijke bijeenkomsten of lijplechtigheden worden gehouden, valt deze waarschijnlijk wel onder de werkingssfeer van het Besluit Woon en Verblijfsgebouwen milieubeheer. In voorschrift 1.1.2 lid b van het besluit is ten aanzien van de geluidnormering echter bepaald dat buiten beschouwing blijven: *het geluid ten behoeve van het oproepen tot het belijden van godsdienst of levensovertuiging of het bijwonen van godsdienstige of levensbeschouwelijke bijeenkomsten en lijplechtigheden, alsmede geluid in verband met het houden van deze bijeenkomsten of plechtigheden*

## 4 CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN

Ten behoeve van de ontwikkeling van het bouwplan Gennepmolen zijn de milieuhygiënische randvoorwaarden als gevolg van de aanwezige inrichting op en rondom het plangebied in kaart gebracht.

### Dossieronderzoek

Uit het dossieronderzoek kan worden geconcludeerd dat de omliggende bedrijven nabij het bouwplan Gennepmolen milieu-invloeden veroorzaken in hun omgeving. Gebleken is achter dat de vergunde milieucontouren:

1. reeds begrenst zijn op bestaande bebouwing die tussen de inrichting en de grens van het plangebied ligt en/of
2. niet zover reiken dat hierbij de grenzen van het plangebied worden overschreden.

Aangezien geen enkele milieucontour de grenzen van het plangebied overschrijdt is, voor het plan Gennepmolen geen sprake van knelpuntensituaties als gevolg van de aanwezigheid van inrichtingen in de nabijheid van het plangebied.

### Inrichtingen zonder milieudossier

Naast de inrichtingen waarvan een milieudossier beschikbaar was, bleken tevens meerdere inrichtingen aanwezig te zijn waarvoor tot op heden geen vergunning of melding in het kader van de Wet milieubeheer is afgegeven. De milieu-invloed van het merendeel van deze inrichtingen wordt richting het plangebied reeds begrenst door de bestaande woningen. Echter voor drie locaties kan niet volledig worden uitgesloten dat de geluidcontouren de grenzen van het plangebied overschrijden. Het betreft de locaties:

- De Gaest 18 (Taxatie en belastingkantoor)
- Niersstraat 22 (Lingeriezaak)
- Niersweg 1 (Notariskantoor)

Deze conclusie is (gezien het ontbreken van specifieke informatie) gebaseerd op basis van een worst-case scenario. Een locatiebezoek, eventueel gevolgd door de noodzakelijke vervolgstappen, zal duidelijkheid moeten verschaffen over de feitelijke situatie.

### Overige relevante activiteiten zonder milieudossier

Verstoring van het woon- en leefklimaat binnen het bouwplan Gennepmolen als gevolg van de aanwezige begraafplaats (met lichtmasten) en de geluidsuitstraling van de toren worden niet verwacht. Bij een gewenste verificatie van deze uitspraak wordt aanbevolen om een locatiebezoek uit te voeren.

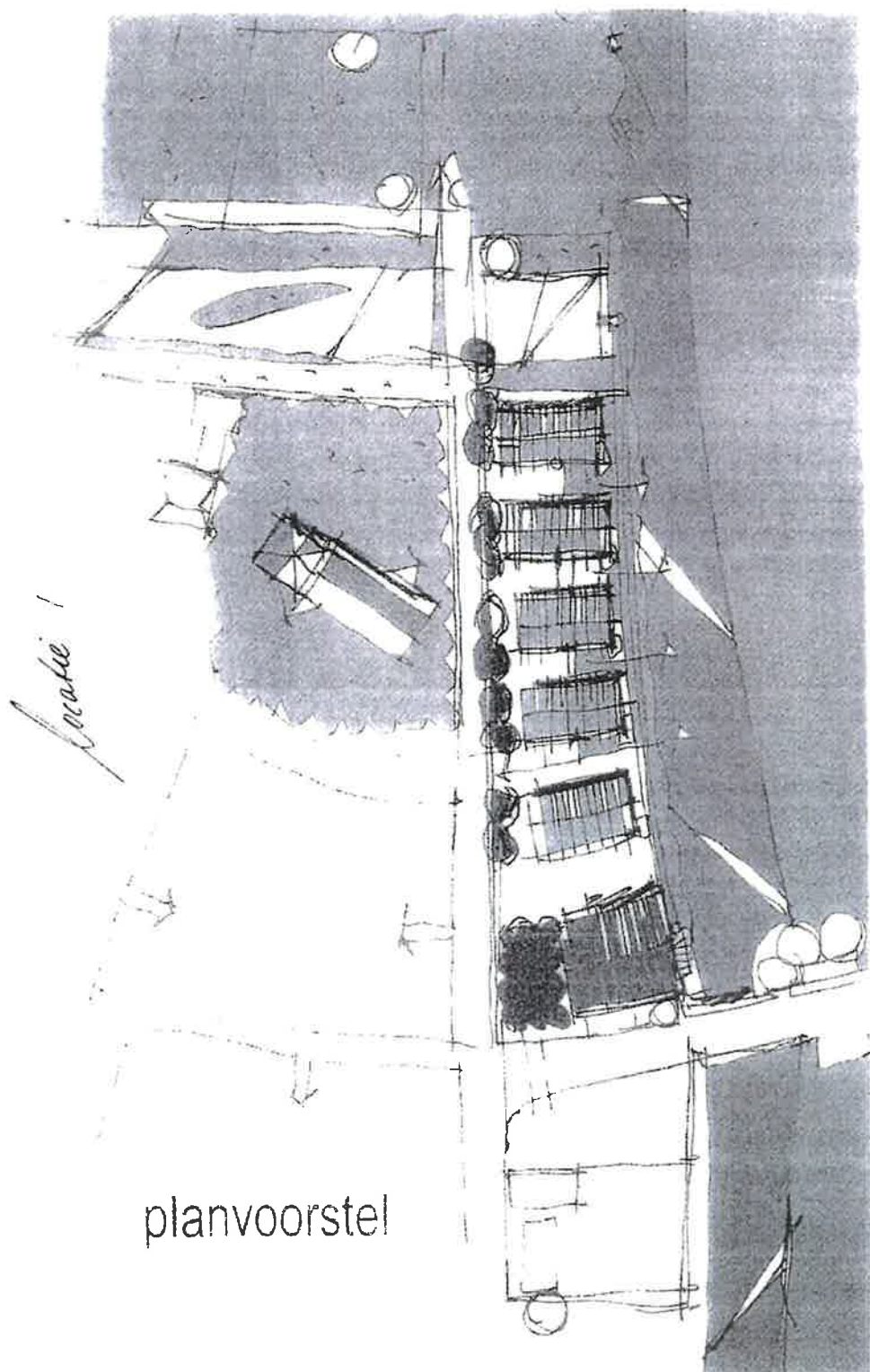
WINDMILL

MILIEU | MANAGEMENT | ADVIES



**BIJLAGE 1**

**Plankaart Gennepermolen**



planvoorstel

## **BIJLAGE 2**

## **Lijst van geïnventariseerde inrichtingen**

<b>Nr</b>	<b>NAAM INRICHTING</b>	<b>ADRES</b>
1	Gemeentehuis	Ellen Hoffmanplein 1, De Doelen 2 en Markt 1
2	Hotel de Kroon	Markt (10 +) 11
3	Rioolgemaal Gennep-Midden Gennep	hoek Niersweg / Nieuwstraat
4	HIFI en Videocenter Rob Verbeek	Niersstraat 3
5	Berntsen Lijstenmakerij & Kunsthandel	Niersstraat 43
6	Café het Carillon	Niersstraat 8
7	Grillroom / pizzeria	Niersstraat 18
8	RWZI	Veerstraat 2

**BIJLAGE 3**

**Dossierinventarisatie per inrichting**



**1 Gemeentehuis**  nvt

Straat:  huisnr:

Dossier nr.:

Activiteit:

**8.40 AMVB**

Naam Besluit:

Datum melding:   (acceptatie melding)

Nadere eisen bij besluit:  Nee  Ja, datum besluit:  soort nader eis:

Opmerking:

---

**Geluid**

In- of aanpandige woningen?  Ja  Nee

Vergunde langtijdgemiddelde geluidruimte ( $L_{A,r,U}$ ) op basis van AMVB  nvt

Normstelling  $L_{A,r,U}$  (in dB(A))  dag  avond  nacht

Beoordelingspunten:  Ja  Nee

$L_{A,r,U}$  begrenst 'op gevel van woningen'?  Ja  Nee

$L_{A,r,U}$  begrenst op een vaste afstand van de inrichtingsgrens?  Ja  Nee

$L_{A,r,U}$  begrenst op een concreet beoordelingspunt?  Ja  Nee

Afstand tot beoordelingspunt:

Afstand tot plangrens:

$L_{A,r,U}$  relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

Toelichting relevantie:

Consequenties / oplossingsrichting:

**B Vergunde maximale geluidniveaus ( $L_{max}$ ) op basis van AMVB**  nvt

Omschrijf afwijking beoordelingspunten t.o.v.  $L_{A,r,U}$ :

Normstelling  $L_{max}$  (in dB(A)):  dag  avond  nacht

Afstandseis (op basis van plangebied):

Afstand inrit tot beoordelingspunt:

Afstand inrit tot plangrens:

$L_{max}$  relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

Toelichting relevantie:

Consequenties / oplossingsrichting:

**C Indirecte geluidhinder**  nvt

Omschrijving / consequenties / oplossingsrichting:

Indirecte hinder relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

**D Lucht**

Geuremissie  nvt

Geurbelastende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Geur relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

**E Stofemissie**  nvt

Stofemissie veroorzakende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Stof relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

**Emissie vluchtige stoffen**  
Emissie veroorzakende activiteit:  nvt

Afstandseis:  
Afstand tot plangrens:  ja  nee

**Vuchtige stoffen relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

Toelichting relevantie Lucht: nvt  
Consequenties / oplossingsrichting: nvt

**Externe veiligheid**  
**Propana (gasvormig)**  
Inhoud (m3 of liter):  nvt

Afstandseis:  
Afstand tot plangrens:  ja  nee

**Opslag propaan relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Opslag gevaarlijke stoffen**  
Soort:  nvt  
Schoonmaakmiddelen  
Hoeveelheid: 80 liter (40 + 10 + 10, verdeeld over de gebouwen)  
Afstandseis: nvt  
Afstand tot plangrens: +/- 80 meter

**Opslag stoffen relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

Toelichting relevantie EV:  
Aanpassen de AMVB aansluit op de eisen van opslag van gevaarlijke stoffen zoals opgenomen in de CPR, 15-1 en niet meer dan 10.000 kg gevaarlijke stoffen mogen worden opgeslagen, geldt geen aan te houden veiligheidsafstand.

Consequenties / oplossingsrichting:  
Geen consequenties voor het bouwplan Gemepermolten.

**Overige**

**Lichthinder**  
Omschrijving activiteit:  nvt  
Naar verwachting vinden er geen activiteiten plaats die lichtstraling buiten de inrichtingsgrens veroorzaken.

**Lichthinder relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Trillingen**  
Omschrijving activiteit:  nvt  
Naar verwachting vinden er geen activiteiten plaats die trillingen buiten de inrichtingsgrens veroorzaken.

**Trillingen relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Afstandsnorm AMVB**  
Afstandseis:  nvt  
Afstand tot plangrens: nvt  
Omschrijving: nvt

**Afstandsnorm relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

Toelichting relevantie Overige:  
Consequenties / oplossingsrichting:

**Opmerkingen/ aantekeningen:**  
De inrichting is geopend van maandag t/m vrijdag van 07.30 uur t/m 18.00 uur. In de avonden en in de weekenden vinden mogelijk activiteiten plaats (vergaderingen) tot maximaal 23.00 uur.

**2 Hotel de Kroon**

Straat: Markt huisnr: (10+) 11

Dossier nr. IZ/1301\_IZ.6251

Activiteit: Hotel, restaurant en café. In de inrichting zijn levens ruimten aanwezig voor het houden van vergaderingen.

**8.40 AMvB**

Naam Besluit: Besluit Horeca-, sport- en recreatie inrichtingen

Datum melding: 4 februari 2005 (acceptatie melding)

Nadere eisen bij besluit:  Nee  Ja, datum besluit: soort nader eis:

Opmerking: De melding is geaccepteerd onder voorwaarde dat het binnenniveau van de inrichting minder dan 80 dB(A) bedraagt.

**B Vergunde maximale geluidniveaus (L<sub>max</sub>) op basis van AMvB**  nvt

Omschrijf afwijking beoordelingspunten t.o.v. L<sub>Ar,Li</sub>:  nvt

Normstelling L<sub>max</sub> (in dB(A)): 55 dag 50 avond 45 nacht

Afstandseis op basis van toepassing: niet relevant

Afstand inrit tot beoordelingspunt: niet relevant

Afstand inrit tot plangrens: niet relevant

L<sub>max</sub> relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

Toelichting relevantie: zie L<sub>Ar,Li</sub>

Consequenties / oplossingsrichting: zie L<sub>Ar,Li</sub>

**C Indirecte geluidhinder**  nvt

Omschrijving / consequenties / oplossingsrichting: Aangezien het bouwplan niet aan de weg van de inrichting is gelegen en op ruime afstand van de inrichting is gestueerd, worden geen consequenties voor het plangebied verwacht. De 'vergunde rechten' van de inrichting zijn daarnaast reeds begrenst op de bestaande woningen in de directe nabijheid van de inrichting.

Indirecte hinder relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

**Geluid**

In- of aanpandige woningen?  Ja  Nee

**Vergunde langtijdgemiddelde geluidruimte (L<sub>Ar,Li</sub>) op basis van AMvB**  nvt

Normstelling L<sub>Ar,Li</sub> (in dB(A)) 35 dag 30 avond 25 nacht

Beoordelingspunten:  Ja  Nee (aanpandig)

L<sub>Ar,Li</sub> begrenst 'op gevel van woningen'?  ja  nee

L<sub>Ar,Li</sub> begrenst op een vaste afstand van de inrichtingsgrens?  ja  nee

L<sub>Ar,Li</sub> begrenst op een concreet beoordelingspunt?  ja  nee

Afstand tot beoordelingspunt: 0 meter (aanpandige woning Houstraat nr 2, overige niet-aanpandige woning op +/- 3 meter)

Afstand tot plangrens: +/- 95 meter

L<sub>Ar,Li</sub> relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

Toelichting relevantie: De inrichting is omringd door bestaande woningen van deren die buiten het plangebied zijn gelegen (tussen het plangebied en de inrichting). De geluidcontour reikt tot aan (de gevel van) deze woningen en valt daarmee niet binnen het plangebied Gennepermolen.

Consequenties / oplossingsrichting: De akoestisch relevante bedrijfsactiviteiten hebben geen consequenties voor het plangebied. Tevens zullen de ontwikkelingen in het plangebied geen verdere beperking voor het bedrijf veroorzaken.

**D Lucht**

**Geuremissie**  nvt

Geurbelastende activiteit: Binnen de inrichting komen bakdampen, wasem en/of rook vrij bij het bereiden van voedingsmiddelen (in de keuken). De afgezogen dampen passeren een reinigbaar filter en worden om 1 meter boven de daklijn afgevoerd.

Afstandseis: 25 meter

Afstand tot plangrens: +/- 95 meter

Geur relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

**E Stofemissie**  nvt

Stofemissie veroorzakende activiteit:  ja  nee

Afstandseis:  ja  nee

Afstand tot plangrens:  ja  nee

Stof relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

**Emissie vluchtige stoffen**  nvt

Emissie veroorzakende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

**Vuchtige stoffen relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Toelichting relevante Lucht:**  
De afstand tot het plangebied is dermate groot dat geurhinder als gevolg van de afzuiging in de keuken geen consequenties kan hebben voor het plangebied; de geurcontour valt niet over het plangebied. De 'vergunde rechten' van de inrichting zijn daarnaast reeds begrensd op de bestaande woningen in de directe nabijheid van de inrichting.

**Consequenties / oplossingsrichting:**  
De geurbelastende activiteiten hebben geen consequenties voor de bouwplannen. Tevens zullen de ontwikkelingen in het plangebied geen verdere beperking voor de inrichting veroorzaken.

**Externe veiligheid**  nvt

**Propana (gasvormig)**

Inhoud (m3 of liter):

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

**Opslag propana relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Opslag gevaarlijke stoffen**

Soort: gasfles CO2

Hoeveelheid: > 115 liter

Afstandseis: Nvt

Afstand tot plangrens: niet relevant

**Opslag stoffen relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Toelichting relevante EV:**  
Deze opslag valt buiten het toepassingsgebied van CPR 15-1/PGS15. Ten aanzien van de opgestelde gasfles geldt dan ook geen veiligheidsafstand. Als gevolg van de opslag van koolzuurgas zijn geen consequenties te verwachten voor het bouwplan.

**Consequenties / oplossingsrichting:**  
Aangezien geen sprake is van een veiligheidscontour heeft dit milieuaspect geen consequenties voor het plan Gennepmolen.

**Overige**

**Lichthinder**  nvt

Omschrijving activiteit: Naar verwachting vinden er geen activiteiten plaats die lichtuitstraling buiten de inrichtingsgrens veroorzaken.

**Lichthinder relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Trillingen**  nvt

Omschrijving activiteit: Naar verwachting vinden er geen activiteiten plaats die trillingen buiten de inrichtingsgrens veroorzaken.

**Trillingen relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Afstandsnorm AMVB**  nvt

Afstandseis: nvt

Afstand tot plangrens: niet relevant

Omschrijving: nvt

**Afstandsnorm relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Toelichting relevante Overige:**

**Consequenties / oplossingsrichting:**

**Opmerkingen/ aantekeningen:**  
De inrichting is geopend van maandag t/m zaterdag van 08.00 uur t/m 02.00 uur.

### 3 Rioolgemaal Gennep - Midden Gennep

Straat:  huisnr:

Dossier nr.

Activiteit:

#### 8.40 AMvB

Naam Besluit:

Datum melding:  (ontvangstdatum)

Nadere eisen bij besluit:  Nee  Ja, datum besluit:  soort nader eis:

Opmerking:

#### Geluid

In- of aanpandige woningen?  Ja  Nee

Vergunde langtijdgemiddelde geluidruimte ( $L_{A,T,U}$ ) op basis van AMvB  nvt

Normstelling  $L_{A,T,U}$  (in dB(A))  dag  avond  nacht

Beoordelingspunten:  Ja  Nee

$L_{A,T,U}$  begrenst 'op gevel van woningen'?'  Ja  Nee

$L_{A,T,U}$  begrenst op een vaste afstand van de inrichtingsgrens?  Ja  Nee

$L_{A,T,U}$  begrenst op een concreet beoordelingspunt?  Ja  Nee

Afstand tot beoordelingspunt:

Afstand tot plangrens:

$L_{A,T,U}$  relevant ten aanzien van bouwplan?  Ja  nee

Toelichting relevantie:

Consequenties / oplossingsrichting:

#### B

#### Vergunde maximale geluidniveaus ( $L_{A,max}$ ) op basis van AMvB

Omschrijf afwijking beoordelingspunten t.o.v.  $L_{A,T,U}$    nvt

Normstelling  $L_{A,max}$  (in dB(A)):  dag  avond  nacht

Afstandseis (op basis van toepassing):

Afstand inrt tot beoordelingspunt:

Afstand inrt tot plangrens:

$L_{A,max}$  relevant ten aanzien van bouwplan?  Ja  nee

Toelichting relevantie:

Consequenties / oplossingsrichting:

#### C

#### Indirecte geluidhinder

Omschrijving / consequenties / oplossingsrichting:

Indirecte hinder relevant ten aanzien van bouwplan?  Ja  nee

#### Lucht

Geuremissie  nvt

Geurbelastende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Geur relevant ten aanzien van bouwplan?  Ja  nee

#### E

Stofemissie  nvt

Stofemissie veroorzakende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Stof relevant ten aanzien van bouwplan?  Ja  nee

**Emissie vluchtige stoffen**  
Emissie veroorzakende activiteit:  **nvt**

Afstandseis:  **nvt**  **nvt**  
Afstand tot plangrens:  **nvt**  **nvt**

**Vuchtige stoffen relevant ten aanzien van bouwplan?**  **ja**  **nee**

**Toelichting relevante Lucht:**  
Voorschrift 6.1.1. van het Besluit bepaald dat het doorvoeren en bufferen van rioolwater geen geurhinder nabij woningen of stankgevoelige objecten mag veroorzaken. De reeds bestaande woningen aan de Niersweg (afstand +/- 10 meter), liggende tussen de inrichting en het plangebied vormen, hierbij de begrenzing van de contour.

**Consequenties / oplossingsrichting:**  
De geurcontour valt niet over het plangebied; de geurbelastende activiteiten hebben geen consequenties voor de bouwplannen. Tevens zullen de ontwikkelingen in het plangebied geen verdere beperking voor de inrichting veroorzaken.

**Externe veiligheid**  
**Propan (gasvormig)**  **nvt**

Inhoud (m3 of liter):  **nvt**  **nvt**  
Afstandseis:  **nvt**  **nvt**  
Afstand tot plangrens:  **nvt**  **nvt**

**Opslag propaan relevant ten aanzien van bouwplan?**  **ja**  **nee**

**Opslag gevaarlijke stoffen**  **nvt**  
Soort:  **nvt**  **nvt**  
Hoeveelheid:  **nvt**  **nvt**  
Afstandseis:  **nvt**  **nvt**  
Afstand tot plangrens:  **nvt**  **nvt**

**Opslag stoffen relevant ten aanzien van bouwplan?**  **ja**  **nee**

**Toelichting relevante EV:**  **nvt**  **nvt**  
**Consequenties / oplossingsrichting:**  **nvt**  **nvt**

**Overige**

**Lichthinder**  **nvt**  
Omschrijving activiteit:  **nvt**  **nvt**  
Naar verwachting vinden er geen activiteiten plaats die lichtuitstraling buiten de inrichtingsgrens veroorzaken.

**Lichthinder relevant ten aanzien van bouwplan?**  **ja**  **nee**

**Trillingen**  **nvt**  
Omschrijving activiteit:  **nvt**  **nvt**  
Naar verwachting vinden er geen activiteiten plaats die trillingen buiten de inrichtingsgrens veroorzaken.

**Trillingen relevant ten aanzien van bouwplan?**  **ja**  **nee**

**Afstandsnorm AMvB**  **nvt**

Afstandseis:  **nvt**  **nvt**  
Afstand tot plangrens:  **nvt**  **nvt**  
Omschrijving:  **nvt**  **nvt**

**Afstandsnorm relevant ten aanzien van bouwplan?**  **ja**  **nee**

**Toelichting relevante Overige:**  **nvt**  **nvt**  
**Consequenties / oplossingsrichting:**  **nvt**  **nvt**

**Opmerkingen/ aantekeningen:**

**4** **HIFI en Videocenter Rob Verbeek**  nvt

Staat: Niersstraat huisnr: 3

Dossier nr.: Z / 5113

Activiteit: Verkoop en reparatie van radio, tv en video

**8.40 AMVB**

Naam Besluit: Besluit detailhandel Hinderwet

Datum melding: 11 september 1995 (ontvangstdatum)

Nadere eisen bij besluit:  Nee  Ja, datum besluit:  soort nader eis:

Opmerking: D.d. 1 december 1998 is het Besluit detailhandel Hinderwet overgegaan in het Besluit detailhandel en ambachtsbedrijven milieubeheer. De inrichting valt van rechtswege onder de werkingssfeer van het Besluit detailhandel en ambachtsbedrijven milieubeheer.

**Geluid**

In- of aanpandige woningen?  Ja  Nee

Vergunde langtijdgemiddelde geluidruimte ( $L_{A,r,L}$ ) op basis van AMVB  nvt

Normstelling  $L_{A,r,L}$  (in dB(A))  35  30  25  nacht

Beoordelingspunten:  Ja  Nee  (aanpandig)

$L_{A,r,L}$  begrenst 'op gevel van woningen'?

$L_{A,r,L}$  begrenst op een vaste afstand van de inrichtingsgrens?

$L_{A,r,L}$  begrenst op een concreet beoordelingspunt?

Afstand tot beoordelingspunt: 0 meter (aanpandige woningen Niersstraat nr. 1 & 5, overige niet-aanpandige woningen +/- 7,5 m)

Afstand tot plangrens: +/- 65 m

**$L_{A,r,L}$  relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

Toelichting relevantie: De inrichting is omringd door bestaande woningen van derden die buiten het plangebied zijn gelegen (tussen het plangebied en de inrichting). De geluidcontour reikt tot aan (de gevel van) deze woningen en valt daarmee niet binnen het plangebied Gennepmolen.

Consequenties / oplossingsrichting: De akoestische relevante bedrijfsactiviteiten hebben geen consequenties voor het plangebied. Tevens zullen de ontwikkelingen in het plangebied geen verdere beperking voor het bedrijf veroorzaken.

**B** **Vergunde maximale geluidniveaus ( $L_{A,max}$ ) op basis van AMVB**  nvt

Omschrijf afwijking beoordelingspunten t.o.v.  $L_{A,r,L}$ : nvt

Normstelling  $L_{A,max}$  (in dB(A)):  55  dag  50  avond  45  nacht

Afstandseis (op basis van bepalingen): niet relevant

Afstand innt tot beoordelingspunt: niet relevant

Afstand innt tot plangrens: niet relevant

**$L_{A,max}$  relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

Toelichting relevantie: zie  $L_{A,r,L}$

Consequenties / oplossingsrichting: zie  $L_{A,r,L}$

**C** **Indirecte geluidhinder**  nvt

Omschrijving / consequenties / oplossingsrichting: **Aangezien het bouwplan niet aan de weg van de inrichting is gelegen en op ruime afstand van de inrichting is gesitueerd, worden geen consequenties voor het plangebied verwacht. De 'vergunde rechten' van de inrichting zijn daarnaast reeds begrenst op de bestaande woningen in de directe nabijheid van de inrichting.**

**Indirecte hinder relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**D** **Lucht**

Geuremissie  nvt

Geurbelastende activiteit: Uit de tekening behorende bij de melding blijkt niet dat binnen de inrichting geurbelastende activiteiten plaatsvinden.

Afstandseis: nvt

Afstand tot plangrens: nvt

**Geur relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**E** **Stofemissie**  nvt

Stofemissie veroorzakende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

**Stof relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

Emissie vluchtige stoffen  nvt

Emissie veroorzakende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Vuchtige stoffen relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

Toelichting  
relevante Lucht:  
Consequenties /  
oplossingsrichting:

Externe veiligheid

Propanen (gasvormig)

Inhoud (m3 of liter):

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Opslag propanen relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

Opslag gevaarlijke stoffen

Soort:

Hoeveelheid:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Opslag stoffen relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

Toelichting  
relevante EV:

Consequenties /  
oplossingsrichting:

UR het controlerapport d.d. 22-12-1998 blijkt dat binnen de  
inrichting geen gevaarlijke stoffen worden opgeslagen.

nvt

Overige

Lichthinder

Omschrijving activiteit:

Naar verwachting vinden er geen activiteiten plaats die  
lichtuistraling buiten de inrichtingsgrens veroorzaken.

Lichthinder relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

Trillingen

Omschrijving activiteit:

Naar verwachting vinden er geen activiteiten plaats die trillingen  
buiten de inrichtingsgrens veroorzaken.

Trillingen relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

Afstandsnorm AMVB

Afstandseis:

nvt

Afstand tot plangrens:

niet relevant

Omschrijving:

nvt

Afstandsnorm relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

Toelichting  
relevante Overige:

Consequenties /  
oplossingsrichting:

Opmerkingen/ aantekeningen:



**5** **Berntsen Lijstenmakerij & Kunsthandel**

Straat: Niersstraat 4 huisnr: 4

Dossier nr.: 1.777.1 Niersstraat 4

Activiteit: Lijstenmakerij en kunsthandel

**8.40 AMvB**

Naam Besluit: Besluit detailhandel Hindenwet

Datum melding: 21 augustus 1995 (ontvangstdatum)

Nadere eisen bij besluit:  Nee  Ja, datum besluit: soort nader eis:

**Opmerking:** Bij de melding is geen tekening van de inrichting aanwezig. De beoordeling van de relevante milieuspecien is uitgevoerd op basis van de verwachte activiteiten binnen de inrichting. D.d. 1 december 1998 is het Besluit detailhandel Hindenwet overgegaan in het Besluit detailhandel en ambachtsbedrijven milieubeheer. De inrichting valt van rechtswege onder de werkingsfeer van het Besluit detailhandel en ambachtsbedrijven milieubeheer.

**Geluid**

In- of aanpandige woningen?  Ja  Nee

Vergunde langtijdgemiddelde geluidruimte (L<sub>r,L</sub>) op basis van AMvB  nvt

Normstelling L<sub>r,L</sub> (in dB(A))  35  30  35  nacht

Beoordelingspunten:  Ja  Nee (aanpandig)

L<sub>r,L</sub> begrenst 'op gevel van woningen'?

L<sub>r,L</sub> begrenst op een vaste afstand van de inrichtingsgrens?

L<sub>r,L</sub> begrenst op een concreet beoordelingspunt?

Afstand tot beoordelingspunt: 0 meter (aanpandige woning Niersstraat nr 6, overige niet-aanpandige woningen liggen op +/- 7,5 meter)

Afstand tot plangrens: +/- 55 m

**L<sub>r,L</sub> relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Toelichting relevante:** De inrichting is omringd door bestaande woningen van derden (en een museum) die buiten het plangebied zijn gelegen (tussen het plangebied en de inrichting). De geluidcontour reikt tot aan (de gevel van) de dichtstbijzijnde woningen en valt daarmee niet binnen het plangebied Gennepermolen.

**Consequenties / oplossingsrichting:** De akoestische relevante bedrijfsactiviteiten hebben geen consequenties voor het plangebied. Tevens zullen de ontwikkelingen in het plangebied geen verdere beperking voor het bedrijf veroorzaken.

**B**

Vergunde maximale geluidniveau (L<sub>max</sub>) op basis van AMvB  nvt

Omschrijf afwijking beoordelingspunten t.o.v. L<sub>r,L</sub>: nvt

Normstelling L<sub>max</sub> (in dB(A)):  55  dag  50  avond  45  nacht

Afstandseis (op basis van bouwkosten): niet relevant

Afstand inrit tot beoordelingspunt: niet relevant

Afstand inrit tot plangrens: niet relevant

**L<sub>max</sub> relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Toelichting relevante:** Zie L<sub>r,L</sub>

**Consequenties / oplossingsrichting:** Zie L<sub>r,L</sub>

**C**

Indirecte geluidhinder  nvt

**Omschrijving / consequenties / oplossingsrichting:** Aangezien het bouwplan niet aan de weg van de inrichting is gelegen en op ruime afstand van de inrichting is gesitueerd, worden geen consequenties voor het plangebied verwacht. De vergunde rechten van de inrichting zijn daarnaast reeds begrenst op de bestaande woningen in de directe nabijheid van de inrichting.

**Indirecte hinder relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**D**

**Lucht**

Geuremissie  nvt

Geurbelastende activiteit: Er wordt niet verwacht dat in de inrichting geurbelastende activiteiten plaatsvinden

Afstandseis: nvt

Afstand tot plangrens: nvt

**Geur relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**E**

**Stofemissie**

Stofemissie veroorzakende activiteit: Verwacht wordt dat binnen de inrichting houtbewerking plaatsvindt waarbij stofemissies kunnen vrijkomen.

Afstandseis: Geen afstandseis opgenomen, wel is een emissie-eis opgenomen voor de stofconcentratie in de naar buiten afgevoerde gereinigde lucht (max. 10 mg/m<sup>3</sup>).

Afstand tot plangrens: +/- 65 meter

**Stof relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Emissie vluchtige stoffen**  
Emissie veroorzakende activiteit:  nvt

Afstandseis:  
Afstand tot plangrens:  ja  nee

**Vuchtige stoffen relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Toelichting relevantie Lucht:**  
De afstand tot het plangebied is dermate groot dat stofhinder als gevolg van de verwachte houtbewerking geen consequenties kan hebben voor het plangebied. De 'vergunde rechten' van de inrichting zijn daarnaast reeds begrenst op de bestaande woningen in de directe nabijheid van de inrichting. De stofcontour valt niet over het plangebied.

**Consequenties / oplossingsrichting:**  
De stofbelastende activiteiten hebben geen consequenties voor de bouwplannen. Tevens zullen de ontwikkelingen in het plangebied geen verdere beperking voor de inrichting veroorzaken.

**Externe veiligheid**  
Propana (gasvormig)  
Inhoud (m3 of liter):  nvt

Afstandseis:  
Afstand tot plangrens:  ja  nee

**Opslag propana relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Opslag gevaarlijke stoffen**  
Soort:  nvt

Mogelijk vinden binnen de inrichting opslag van gevaarlijke stoffen plaats. Verwacht wordt echter dat deze opslag zeer beperkt zal zijn (uit een controlerapport d.d. 5 Jan-1999 blijkt dat binnen de inrichting geen gevaarlijk afval vrijkomt).

onbekend  
nvt  
65 meter

**Opslag stoffen relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Toelichting relevantie EV:**  
Aangezien de AMvB aansluit op de eisen van opslag van gevaarlijke stoffen zoals opgenomen in de CPR 15-1 en niet meer dan 10.000 kg gevaarlijke stoffen mogen worden opgeslagen, geldt geen aan te houden veiligheidsafstand.

**Consequenties / oplossingsrichting:**  
De eventuele opslag van gevaarlijke stoffen heeft, geliet op het ontbreken van een veiligheidscontour, géén consequentie s voor het bouwplan Gemepermolen, evens zullen de ontwikkelingen in het plangebied geen verdere beperking voor de inrichting veroorzaken.

**Overige**

**Lichthinder**  
Omschrijving activiteit:  nvt

Naar verwachting vinden er geen activiteiten plaats die lichtuitstraling buiten de inrichtingsgrens veroorzaken.

**Lichthinder relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Trillingen**  
Omschrijving activiteit:  nvt

Naar verwachting vinden er geen activiteiten plaats die trillingen buiten de inrichtingsgrens veroorzaken.

**Trillingen relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Afstandsnorm AMvB**  
Afstandseis:  nvt

nvt  
niet relevant

Afstand tot plangrens:  ja  nee

Omschrijving:  ja  nee

**Afstandsnorm relevant ten aanzien van bouwplan?**

**Toelichting relevantie Overige:**

**Consequenties / oplossingsrichting:**

**Opmerkingen/ aantekeningen:**

**6** **Café het Carillon**  nvt

Straat: Niersstraat huisnr.

Dossier nr.

Activiteit: Café

**8.40 AMVB**

Naam Besluit: Besluit horeca-, sport- en recreatie-inrichtingen  
 Datum melding: zie opmerking

Nadere eisen bij besluit:  Nee (uit het dossier blijkt wel een voornemen)  
 Ja, datum besluit:

Opmerking: soort nader eis:

Voor de inrichting is o.d. 5 januari 1993 een oprichtingsvergunning verleend. D.d. 1 december 1993 is het Besluit Horecabedrijven milieubeheer van kracht geworden. Tijdens de milieukontrolé d.d. 1 juli 1994 is geconstateerd dat de inrichting onder de werkingssfeer van dit besluit viel. Ondertussen is het besluit vervangen door het Besluit horeca-, sport- en recreatie-inrichtingen milieubeheer (d.d. 1 oktober 1998). De inrichting valt van rechtswege onder de werkingssfeer van het Besluit horeca-, sport- en recreatie-inrichtingen milieubeheer.

**B**

Vergunde maximale geluidniveau's ( $L_{Amax}$ ) op basis van AMVB  nvt

Omschrijf afwijking beoordelingspunten t.o.v.  $L_{A,r,L,U}$

Normstelling  $L_{Amax}$  (in (dB(A))):  dag  avond  nacht

Afstandseis op basis van 'regelblad':

Afstand inrit tot beoordelingspunt:

Afstand inrit tot plangrens:

$L_{Amax}$  relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

Toelichting relevantie: zie  $L_{A,r,L,U}$

Consequenties / oplossingsrichting: zie  $L_{A,r,L,U}$

**C**

Indirecte geluidhinder  nvt

Omschrijving / consequenties / oplossingsrichting: Aangezien het bouwplan niet aan de weg van de inrichting is gelegen en op ruime afstand van de inrichting is gestueerd, worden geen consequenties voor het plangebied verwacht. De 'vergunde rechten' van de inrichting zijn daarnaast reeds begrenst op de bestaande woningen in de directe nabijheid van de inrichting.

Indirecte hinder relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

**Geluid**

In- of aanpandige woningen?  Ja  Nee

Vergunde langtijdgemiddelde geluidruimte ( $L_{A,r,L,U}$ ) op basis van AMVB  nvt

Normstelling  $L_{A,r,L,U}$  (in (dB(A)))  dag  avond  nacht

Beoordelingspunten:  Ja  Nee  (aanpandig)

$L_{A,r,L,U}$  begrenst 'op gevel van woningen'?  ja  nee

$L_{A,r,L,U}$  begrenst op een vaste afstand van de inrichtingsgrens?  ja  nee

$L_{A,r,L,U}$  begrenst op een concreet beoordelingspunt?  ja  nee

Afstand tot beoordelingspunt:

Afstand tot plangrens:

$L_{A,r,L,U}$  relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

Toelichting relevantie: De inrichting is omringd door bestaande woningen van deren die buiten het plangebied zijn gelegen (tussen het plangebied en de inrichting). De geluidcontour reikt tot aan (de gevel van) deze woningen en valt daarmee niet binnen het plangebied Gennepermolten.

Consequenties / oplossingsrichting: De akoestisch relevante bedrijfsactiviteiten hebben geen consequenties voor het plangebied. Tevens zullen de ontwikkelingen in het plangebied geen verdere beperking voor het bedrijf veroorzaken.

**D**

Lucht

Geuremissie  nvt

Geurbelastende activiteit: Uit de tekening behorende bij de oprichtingsvergunning blijkt niet dat binnen de inrichting een keuken aanwezig is.

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Geur relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

**E**

Stofemissie  nvt

Stofemissie veroorzakende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

Stof relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

**Emissie vluchtige stoffen**

Emissie veroorzakende activiteit:

 nvt

Afstandseis:

 ja  nee

Afstand tot plangrens:

**Vuchtige stoffen relevant ten aanzien van bouwplan?**

 ja  nee

**Toelichting  
relevante Lucht:**

nvt

**Consequenties /  
oplossingsrichting:**

nvt

**Externe veiligheid**

**Propana (gasvormig)**

Inhoud (m3 of liter):

 nvt

Afstandseis:

 ja  nee

Afstand tot plangrens:

**Opslag propaan relevant ten aanzien van bouwplan?**

 ja  nee

**Opslag gevaarlijke stoffen**

Score:

nvt

Hoeveelheid:

Verwacht wordt dat een werkvoorraad CO<sub>2</sub> (gasfles)  
aanvuldig is.  
> 115 liter  
Nvt  
niet relevant

Afstandseis:

 ja  nee

Afstand tot plangrens:

**Opslag stoffen relevant ten aanzien van bouwplan?**

 ja  nee

**Toelichting  
relevante EV:**

Deze opslag valt buiten het toepassingsgebied van CPR 15-1/PGS15. Ten aanzien van de opgestelde gasfles geldt dan ook geen veiligheidsafstand. Als gevolg van de opslag van koolstofdioxide zijn geen consequenties te verwachten voor het bouwplan.

**Consequenties /  
oplossingsrichting:**

Aangezien geen sprake is van een veiligheidscontour heeft dit milieuaspect geen consequenties voor het plan. Gennepmolen.

**Overige**

**Lichtbinder**

Omschrijving activiteit:

Naar verwachting vinden er geen activiteiten plaats die lichtstraling buiten de inrichtingsgrens veroorzaken.

nvt

**Lichtbinder relevant ten aanzien van bouwplan?**

 ja  nee

**Trillingen**

Omschrijving activiteit:

Naar verwachting vinden er geen activiteiten plaats die trillingen buiten de inrichtingsgrens veroorzaken.

nvt

**Trillingen relevant ten aanzien van bouwplan?**

 ja  nee

**Afstandsnorm AMvB**

Afstandseis:

nvt

Afstand tot plangrens:

niet relevant

Omschrijving:

nvt

**Afstandsnorm relevant ten aanzien van bouwplan?**

 ja  nee

**Toelichting  
relevante Overige:**

 ja  nee

**Consequenties /  
oplossingsrichting:**

 ja  nee

**Opmerkingen/ aantekeningen:**

**7 Grillroom/pizzeria**

Street: Niersstraat huisnr: 18

Dossier nr.: 1.777.1

Activiteit: grillroom/pizzeria

**8.40 AMvB**

Naam Besluit: (Besluit Horeca-, sport- en recreatie-inrichtingen)

Datum melding: 13 februari 1997 (zie opmerking)

Nadere eisen bij besluit:  Nee  Ja, datum besluit: , soort nader eis:

**Opmerking:** De melding d.d. 13 februari 1997 is gedaan in het kader van het desijds geldende Besluit Horecabedrijven milieubeheer. D.d. 1 oktober 1998 is deze AMvB opgenomen in het Besluit Horeca-, sport- en recreatie-inrichtingen milieubeheer. In augustus 2006 is door dhr. D. Hermens van gemeente Gemep geconstateerd dat de inrichting niet meer als zodanig in gebruik is; de inrichting valt derhalve niet meer onder de werkingsfeer van het Besluit Horeca-, sport- en recreatie inrichtingen. Bij onderstaande beoordeling is uitgegaan van een mogelijke nieuwvestiging van een horeca-gelegenheid vallende onder de werkingsfeer van de AMvB.

**Geluid**

In- of aanpandige woningen? Ja  Nee

Vergunde langtijdgemiddelde geluidruimte ( $L_{A,r,U}$ ) op basis van AMvB  nvt

Normstelling  $L_{A,r,U}$  (in dB(A))  dag  avond  nacht

Beoordelingspunten: Ja  Nee  (aanpandig)

$L_{A,r,U}$  begrenst 'op gevel van woningen'?

$L_{A,r,U}$  begrenst op een vaste afstand van de inrichtingsgrens?

$L_{A,r,U}$  begrenst op een concreet beoordelingspunt?

Afstand tot beoordelingspunt:  ja  nee

Afstand tot plangrens:  ja  nee

**$L_{A,r,U}$  relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Toelichting relevantie:** Het pand slaat momenteel leeg en er is dus geen sprake van een geluidcontour. Echter bij een nieuwvestiging van een horeca-gelegenheid kan worden gesteld dat de vergunde geluidcontour reikt tot aan (de gevel van) de reeds bestaande woningen die ruimschoots buiten het plangebied liggen.

**Consequenties / oplossingsrichting:** Gesteld kan worden dat, ongeacht de omvang van een eventuele toekomstige horeca-activiteit in het pand, de akoestisch relevante activiteiten geen consequenties zullen hebben voor het plangebied.

**B**

Vergunde maximale geluidniveaus ( $L_{A,max}$ ) op basis van AMvB  nvt

Omschrijf afwijking beoordelingspunten t.o.v.  $L_{A,r,U}$ :  ja  nee

Normstelling  $L_{A,max}$  (in dB(A)):  dag  avond  nacht

Afstandseis (op basis van toepassing):  ja  nee

Afstand inrit tot beoordelingspunt:  ja  nee

Afstand inrit tot plangrens:  ja  nee

**$L_{A,max}$  relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Toelichting relevantie:** zie  $L_{A,r,U}$

**Consequenties / oplossingsrichting:** zie  $L_{A,r,U}$

**C**

**Indirecte geluidhinder**  nvt

**Omschrijving / consequenties / oplossingsrichting:** Aangezien het bouwplan niet aan de weg van de inrichting is gelegen en op ruime afstand van de locatie Niersstraat 18 is gestuurd, worden geen consequenties voor het plangebied verwacht. De 'vergonde / te vergunnen rechten' van de inrichting zijn daarnaast reeds begrenst op de bestaande woningen in de directe nabijheid van de inrichting.

**Indirecte hinder relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**D**

**Lucht**

**Geuremissie**  nvt

Geurbelastende activiteit:  ja  nee

Afstandseis: (25 m)

Afstand tot plangrens: 27 meter (gemeten vanaf inrichtingsgrens)

**Geur relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**E**

**Stofemissie**  nvt

Stofemissie veroorzakende activiteit:  ja  nee

Afstandseis:  ja  nee

Afstand tot plangrens:  ja  nee

**Stof relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Emissie vluchtige stoffen**  nvt

Emissie veroorzakende activiteit:

Afstandseis:  
Afstand tot plangrens:

**Vuchtige stoffen relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Toelichting relevante Lucht:**  
Bij een eventueel toekomstige nieuwwestiging van een horeca-ondernemer, dient rekening te worden gehouden met een geurcontour van 25 meter.

**Consequenties / oplossingsrichting:**  
Het plangebied ligt op ongeveer 27 meter van de grens van de inrichting, de mogelijke geurcontour ligt niet in het plangebied. Een eventuele toekomstige afzijing van bakdampen zal geen consequenties hebben voor het plangebied. De toegestane geurcontour van de inrichting is daarnaast reeds begrenst op de bestaande woningen in de directe nabijheid van de inrichting.

**Externe veiligheid**  nvt

**Propana (gasvormig)**  
Inhoud (m3 of liter):

Afstandseis:  
Afstand tot plangrens:

**Opslag propana relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Opslag gevaarlijke stoffen**  
Soort:

Hoeveelheid:  
Afstandseis:  
Afstand tot plangrens:

**Opslag stoffen relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Toelichting relevantie EV:**  
Een eventuele toekomstige opslag van koolzuur of poetsmiddelen zal geen consequenties hebben voor het bouwplan. Aangezien de AMWB aansluit op de eisen van opslag van gevaarlijke stoffen zoals opgenomen in de CPR 15-1 en niet meer dan 10.000 kg gevaarlijke stoffen mogen worden opgeslagen, geldt geen aan te houden veiligheidsafstand.

**Consequenties / oplossingsrichting:**  
Aangezien geen sprake is van een veiligheidscontour heeft dit milieuspect geen consequenties voor het plan Gennepemolen.

**Overige**

**Lichthinder**  nvt

Omschrijving activiteit:

**Lichthinder relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

Naar verwachting vinden er geen activiteiten plaats die lichtuistraling buiten de inrichtingsgrens veroorzaken.

**Trillingen**  nvt

Omschrijving activiteit:

**Trillingen relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

Naar verwachting vinden er geen activiteiten plaats die trillingen buiten de inrichtingsgrens veroorzaken.

**Afstandsnorm AMVB**  nvt

Afstandseis:  
Afstand tot plangrens:

Omschrijving:

**Afstandsnorm relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Toelichting relevante Overige:**

**Consequenties / oplossingsrichting:**

**Opmerkingen/ aantekeningen:**

De inrichting is niet meer in bedrijf. Bij een eventuele nieuwvestiging van een horeca-ondernemer wordt de 'milieuruimte' die de inrichting heeft (bv geluidruimte, geurruimte etc) bepaald door de omliggende bestaande woningen van derden. Gesteld kan worden dat ongeacht de omvang van een toekomstige horeca-onderneming de activiteiten geen consequenties kunnen hebben voor het plangebied.

**8 RWZI**

Straat:  huisnr:

Dossier nr.

Activiteit:

**Vergunningssituatie**

Revisie- / oprichtingsvergunning	d.d. <input type="text" value="(15 maart 1989)"/>
Veranderingsvergunning	d.d. <input type="text" value="(15 augustus 2002)"/>
Veranderingsvergunning	d.d. <input type="text"/>
Melding 8.19	d.d. <input type="text" value="(16 juni 1993)"/>
Melding 8.19	d.d. <input type="text"/>
Melding 8.44	d.d. <input type="text"/>
Melding 8.44	d.d. <input type="text"/>

naam AMVB

naam AMVB

**Opmerking:** Bij besluit van 1 september 2004 is het gehele voorschriftenpakket van de inrichting ambtshalve geactualiseerd. Met dit besluit zijn de voorschriften uit de oprichtingsvergunning (d.d. 15 maart 1998) en de veranderingsvergunning (15 augustus 2002) ingetrokken.

**Geluid**

Ligging binnen gezoneerd industrieterrein?  
In- of aanpandige woningen?

Ja  Nee

**Vergunde langtijdgemiddelde geluidruimte (L<sub>A,t</sub>)**

Normstelling L<sub>A,t</sub> (in dB(A))  dag  avond  nacht

Beoordelingspunten:  
L<sub>A,t</sub> begrenst 'op gevel van woningen'?  
L<sub>A,t</sub> begrenst op een vaste afstand van de inrichtingsgrens?  
L<sub>A,t</sub> begrenst op een concreet beoordelingspunt?

Ja  Nee

Ja  Nee

Ja  Nee

Afstand tot beoordelingspunt:

Afstand tot plangrens:

**L<sub>A,t</sub> relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Toelichting relevantie:**

**Consequenties / oplossingsrichting:**

**B**

**Vergunde maximale geluidniveaus (L<sub>A,max</sub>)**  nvt

Indien van toepassing, omschrijf afwijking beoordelingspunten t.o.v. L<sub>A,t</sub>:

Normstelling L<sub>A,max</sub> (in dB(A)):  dag  avond  nacht

Afstandseis op basis van berekening:

Afstand tot beoordelingspunt:

Afstand inrt tot plangrens:

**L<sub>A,max</sub> relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**Toelichting relevantie:**

**Consequenties / oplossingsrichting:**

**C**

**Indirecte geluidhinder**  nvt

Omschrijving / consequenties / oplossingsrichting:

**Indirecte hinder relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**D**

**Lucht**

**Geuremissie**  nvt

Geurbelastende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

**Geur relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

**E**

**Stofemissie**  nvt

Stofemissie veroorzakende activiteit:

Afstandseis:

Afstand tot plangrens:

**Stof relevant ten aanzien van bouwplan?**  ja  nee

Emissie vluchtige stoffen

Emissie veroorzakende activiteit:  nvt

Afstandseis: \_\_\_\_\_

Afstand tot plangrens: \_\_\_\_\_

Vuchtige stoffen relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

Toelichting relevantie Lucht: De afstand tot het plangebied is dermate groot dat geurhinder als gevolg van de activiteiten binnen de inrichting geen consequenties kan hebben voor het plangebied. De geurcontour valt niet over het plangebied.

Consequenties / oplossingsrichting: De geurbelastende activiteiten hebben geen consequenties voor de bouwplannen. Tevens zullen de ontwikkelingen in het plangebied geen verdere beperking voor de inrichting tot gevolg hebben.

Externe veiligheid

Opslag propane / explosieven / vuurwerk  nvt

Opslag hoeveelheid: \_\_\_\_\_

Afstandseis: \_\_\_\_\_

Afstand tot plangrens: \_\_\_\_\_

Opslag relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

Opslag gevaarlijke stoffen (CPR 15-1/PGS 15)  nvt

Soort: oliën, schoonmaakmiddelen, verf, lasgassen

Hoeveelheid: niet relevant

Afstandseis: niet relevant

Afstand tot plangrens: > 300 meter

Opslag relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

BEVI  nvt

Toepassingsgebied:

BRZO-Inrichting

LPG

Ammoniakvoeding > 400 kg

Opslag gevaarlijke stoffen > 10.000 kg

BEVI relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

Toelichting relevantie EV: De aanwezig gevaarlijke stoffen vallen niet onder het toepassingsgebied van CPR15-1/PGS 15.

Consequenties / oplossingsrichting: Aangezien geen sprake is van een veiligheidscontour heeft dit milieuaspect geen consequenties voor het plan. Gennepmolten.

Overige

Lichthinder  nvt

Omschrijving activiteit: Naar verwachting vinden er geen activiteiten plaats die lichtuistraling buiten de inrichtingsgrens veroorzaken.

Lichthinder relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

Trillingen  nvt

Omschrijving activiteit: Naar verwachting vinden er geen activiteiten plaats die trillingen buiten de inrichtingsgrens veroorzaken.

Trillingen relevant ten aanzien van bouwplan?  ja  nee

Toelichting relevantie Overige: \_\_\_\_\_

Consequenties / oplossingsrichting: \_\_\_\_\_

Opmerkingen/ aantekeningen:

Deze afstandseis is afgeleid uit het rapport 'Geuronderzoek RWZI Gennep, d.d. 9 september 1999, uitgevoerd door Oranjewoud. Dit rapport maakte deel uit van een revisievergunningaanvraag d.d. 24-2-2000 (kenmerk 20000722) die later is ingetrokken. In dit rapport is (o.a.) de bestaande geursituatie anno 2000 inzichtelijk gemaakt. Bij het opstellen van de veranderingsvergunning (besluit d.d. 15 augustus 2002) is voor de beoordeling van de geursituatie voornamelijk onderzoek als basis gebruik. Hierbij aangegeven: "Na vervanging van een compostfilter door twee lavafilters zal de milieuhygiënische situatie op zijn minst onveranderd blijven dan wel verbeterd worden. Het eisen van een nieuw geuronderzoek is in dat geval niet redelijk". Geconcludeerd kan dus worden dat de resultaten van het geuronderzoek d.d. 9 september 1999 nog steeds representatief zijn voor de situatie anno 2006. Uit tabel 4.2 van het geuronderzoek blijkt dat in een nieuwe situatie bij aaneengesloten woonbebouwing een overschrijdingsafstand geldt van 200 meter.