

- Re: Betr.: Duivenakkerstraat 41a

Van: <[redacted]@gmail.com>
Aan: <[redacted].nl>
Datum: Woensdag 15 September 2010 20:48
Onderwerp: Re: Betr.: Duivenakkerstraat 41a

Geachte heer

Dank voor uw bericht. Helaas kan ik niet anders dan vaststellen dat het plan op eenzelfde wijze is beoordeeld. Dit betreuren wij. U zult begrijpen dat wij een andere verwachting hadden. Wij hebben gesproken over de status van het plan. En dat wij graag bereid zijn dit plan aan te passen in samenspraak met de gemeente. Een aspect als "de minimale afstand tot de zijdelingse perceelsgrens wordt niet gerealiseerd" is eenvoudig aan te passen. Wij hadden gehoopt dat de gemeente kaders zou willen stellen waarbinnen het plan ontwikkeld kan worden. Een onlogisch gelegen bedrijfsbestemming in het centrum van Gennep zou kunnen worden vervangen door een woonbestemming. De belemmeringen die ook nu weer worden genoemd zijn oplosbaar. Er wordt helaas op geen enkele wijze ingegaan waarom één ontsluiting onvoldoende zou zijn.

Kunt u aangeven waarom u vasthoudt aan dezelfde afwijzingsgronden?

Wij zijn u erkentelijk voor de moeite die u heeft genomen om het plan nogmaals te beoordelen.

Hartelijk dank daarvoor.

Graag horen wij van u.

gr

Op 7 september 2010 11:43 schreef <[redacted]> i <[redacted]> @gennep.nl> het volgende:

Geachte heer

Inmiddels heb ik over uw initiatief overleg gevoerd met enkele collega's. Een van mijn collega's wees me op de historie en dat uw verzoek eerder is behandeld. Daaruit kwam naar voren dat het plan van onvoldoende stedenbouwkundige kwaliteit is vanwege onderstaande punten:

- er is weliswaar sprake van een rechtstreekse ontsluiting, echter deze geeft toegang tot een achtererfgebied, wat geen relatie heeft met de straat en wat niet wenselijk is;
- een ontsluiting is onvoldoende
- de minimale afstand tot de zijdelingse perceelsgrens wordt niet gerealiseerd. De woningen worden tot op de perceelsgrenzen gebouwd. Dit brengt het type woningen wel met zich mee, maar voldoet niet aan de stedenbouwkundige randvoorwaarden.
- de ontsluiting is erg smal, de breedte van de ontsluiting moet volgens de brandweer minimaal 5,5 m zijn. Dit zou volgens u op te lossen zijn.

Het bovenstaande is u per brief van 23 november 2009 medegedeeld. Er zijn geen gewijzigde omstandigheden.

Verder speelt mee dat momenteel erg kritisch wordt gekeken naar het aantal te bouwen woningen binnen de gemeente waardoor zelfs een aantal projecten naar achteren zijn geschoven in de tijd.

Gezien het bovenstaande bestaat er geen aanleiding om mee te werken aan het initiatief.

Verder heb ik u medegedeeld dat we het bestemmingsplan Gennep-Noord aanpassen en de opslagloods positief bestemmen. De opslag voor de volleybalclub kan daarmee gewoon voortgezet worden.

Ik neem aan u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Mocht u vragen hebben dan kunt u me uiteraard mailen of bellen (0485-494248).

Met vriendelijke groeten,

>>>

<[redacted]@gmail.com> 26-8-2010 9:34 >>>

Geachte heer

Wederom dank voor de update. Fijn te horen dat het initiatief op de agenda staat. Als wij nog wat zaken kunnen verduidelijken dan zijn wij daar natuurlijk graag toe bereid. Ik ben over het algemeen per mail bereikbaar. Indien gewenst is mijn mob nr: [redacted] 20.

Wij wachten jullie reactie af.
Alvast hartelijk dank.
gr

Op 25 augustus 2010 17:55 schreef [redacted] @gennep.nl> het volgende:

Geachte heer [redacted]
Vanmiddag heb ik overleg gehad met wethouder [redacted]. We gaan enkele zaken nader onderzoeken met betrekking tot uw initiatief. Volgende week heb ik een intern overleg met iemand van volkshuisvesting. Ik houd u op de hoogte van de voortgang.
Met vriendelijke groeten,
[redacted]

>>> [redacted] @gmail.com> 18-8-2010 18:14 >>>

Geachte heer [redacted]
Dank voor je snelle reactie. Vond het een prettig gesprek. Ik hoop dat de gemeente mee wil gaan in onze ideeën. Ik zou het waarderen als er even afstemming plaats heeft met me [redacted] gezien ons gesprek met haar.
Op voorhand alvast hartelijk dank.
gr

Op 18 augustus 2010 09:00 schreef [redacted] @gennep.nl> het volgende:

Geachte heer [redacted]
Bij deze laat ik u weten dat ik u volgende week kan laten weten hoe we verder gaan met uw verzoek.
Met vriendelijke groeten,
[redacted]

>>> [redacted] @gmail.com> 10-8-2010 9:29 >>>

Geachte heer [redacted]
Ben ik om 1400 u in Gennep.
gr

Op 10 augustus 2010 09:47 schreef [redacted] @gennep.nl> het volgende:

Geachte heer [redacted]
Dinsdagmiddag is prima. 14.00 uur komt goed uit bij mij.
Laat maar weten als dit uitkomt.
Met vriendelijke groeten,
[redacted]

>>> [redacted] @gmail.com> 7-8-2010 9:34 >>>

geachte heer [redacted]
Ik zou ook even naar Gennep kunnen komen als het schikt? Praat wat prettiger.
Bijvoorbeeld dinsdag vroeg in de middag?
gr

Op 4 augustus 2010 17:03 schreef [redacted] @gennep.nl> het volgende:

Geachte heer [redacted]
Volgende week dinsdag en woensdag ben ik in Gennep. U kunt me dan bereiken op telefoonnummer 0485-494248.
Met vriendelijke groeten.
[redacted]

[redacted] @gmail.com> 4-8-2010 11:52 >>>

U heeft mijn moeder per brief laten weten contact op te nemen met u.
Kunt u mij aangeven wanneer het u schikt?
Alvast hartelijk dank.

gr

*****PROCLAIMER***** De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. De gemeente Gennep verzoekt u bij onjuiste adressering contact op te nemen. Wilt u bij verspreiding van dit

bericht de bron vermelden en het bericht niet veranderen? E-mail berichten van de gemeente Gennep hebben een informele status. De door de gemeente gedrukte en getekende brieven hebben een officieel karakter. Bij verschillen tussen een mailbericht en een verzonden brief, geldt de officieel getekende brief. De gemeente Gennep controleert al haar e-mail berichten op virussen, maar kan niet garanderen dat berichten virusvrij aankomen.

*****PROCLAIMER*****

*****PROCLAIMER***** De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. De gemeente Gennep verzoekt u bij onjuiste adressering contact op te nemen. Wilt u bij verspreiding van dit bericht de bron vermelden en het bericht niet veranderen? E-mail berichten van de gemeente Gennep hebben een informele status. De door de gemeente gedrukte en getekende brieven hebben een officieel karakter. Bij verschillen tussen een mailbericht en een verzonden brief, geldt de officieel getekende brief. De gemeente Gennep controleert al haar e-mail berichten op virussen, maar kan niet garanderen dat berichten virusvrij aankomen.

*****PROCLAIMER*****

*****PROCLAIMER***** De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. De gemeente Gennep verzoekt u bij onjuiste adressering contact op te nemen. Wilt u bij verspreiding van dit bericht de bron vermelden en het bericht niet veranderen? E-mail berichten van de gemeente Gennep hebben een informele status. De door de gemeente gedrukte en getekende brieven hebben een officieel karakter. Bij verschillen tussen een mailbericht en een verzonden brief, geldt de officieel getekende brief. De gemeente Gennep controleert al haar e-mail berichten op virussen, maar kan niet garanderen dat berichten virusvrij aankomen.

*****PROCLAIMER*****

*****PROCLAIMER***** De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. De gemeente Gennep verzoekt u bij onjuiste adressering contact op te nemen. Wilt u bij verspreiding van dit bericht de bron vermelden en het bericht niet veranderen? E-mail berichten van de gemeente Gennep hebben een informele status. De door de gemeente gedrukte en getekende brieven hebben een officieel karakter. Bij verschillen tussen een mailbericht en een verzonden brief, geldt de officieel getekende brief. De gemeente Gennep controleert al haar e-mail berichten op virussen, maar kan niet garanderen dat berichten virusvrij aankomen.

*****PROCLAIMER*****

*****PROCLAIMER***** De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. De gemeente Gennep verzoekt u bij onjuiste adressering contact op te nemen. Wilt u bij verspreiding van dit bericht de bron vermelden en het bericht niet veranderen? E-mail berichten van de gemeente Gennep hebben een informele status. De door de gemeente gedrukte en getekende brieven hebben een officieel karakter. Bij verschillen tussen een mailbericht en een verzonden brief, geldt de officieel getekende brief. De gemeente Gennep controleert al haar e-mail berichten op virussen, maar kan niet garanderen dat berichten virusvrij aankomen.

*****PROCLAIMER*****

Re: Duivenakkerstraat 41a, Gennep

Van: [redacted] m>
Aan: [redacted]
Datum: Donderdag 20 Mei 2010 16:33
Onderwerp: Re: Duivenakkerstraat 41a, Gennep
CC: [redacted] p.nl>

Geachte mevrouw [redacted],

Tot onze spijt hebben wij ook moeten vaststellen dat er klaarblijkelijk sprake is van een misverstand. In onze beleving was 16u afgesproken, in uw beleving 11u zo begrijp ik. In ieder geval bedankt dat u de moeite heeft genomen om er een belletje aan te wijden. Ik was helaas niet in de gelegenheid op te nemen.

Ik wil voorstellen om op korte termijn een nieuwe afspraak te maken. Ik zal [redacted] volgende week contacten.

In ieder geval bedankt zover.

gr [redacted]

Op 20 mei 2010 11:41 schreef [redacted] @gennep.nl> het volgende:

Geachte heer [redacted],

U heeft via het bestuurssecretariaat een afspraak gepland voor vandaag 20 mei 2010 om 11:00 uur bij wethouder Voncken met betrekking tot de Duivenakkerstraat 41a.

U was echter niet aanwezig, via uw mobiele telefoonnr. was u ook niet bereikbaar. Zou u contact op willen nemen voor het maken van een nieuwe afspraak? Of is er ergens iets fout gegaan met de communicatie. We horen graag van u. U kunt het beste contact opnemen met [redacted]. Hij is dinsdag weer bereikbaar op telefoonnr. 0485-494248 of [redacted]. Hij is aanwezig van di t/m do.

Met vriendelijke groet,

*****PROCLAIMER*****

De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. De gemeente Gennep verzoekt u bij onjuiste adressering contact op te nemen. Wilt u bij verspreiding van dit bericht de bron vermelden en het bericht niet veranderen? E-mail berichten van de gemeente Gennep hebben een informele status. De door de gemeente gedrukte en getekende brieven hebben een officieel karakter. Bij verschillen tussen een mailbericht en een verzonden brief, geldt de officieel getekende brief. De gemeente Gennep controleert al haar e-mail berichten op virussen, maar kan niet garanderen dat berichten virusvrij aankomen.

*****PROCLAIMER*****

- Duivenakkerstraat 41A, Gennep Noord

Van: [redacted]
Aan: D [redacted]
Datum: Donderdag 20 Mei 2010 11:48
Onderwerp: Duivenakkerstraat 41A, Gennep Noord

Hoi [redacted]

Graag even overleg over dit adres.

Groet,

[redacted]

Duivenakkerstraat 41a, Gennep

Van: [redacted]
Aan: [redacted] gmail.com
Datum: Donderdag 20 Mei 2010 11:41
Onderwerp: Duivenakkerstraat 41a, Gennep
CC: [redacted]

Geachte heer

U heeft via het bestuurssecretariaat een afspraak gepland voor vandaag 20 mei 2010 om 11:00 uur bij wethouder [redacted] met betrekking tot de Duivenakkerstraat 41a.

U was echter niet aanwezig, via uw mobiele telefoonnr. was u ook niet bereikbaar. Zou u contact op willen nemen voor het maken van een nieuwe afspraak? Of is er ergens iets fout gegaan met de communicatie.

We horen graag van u. U kunt het beste contact opnemen met [redacted] j is dinsdag weer bereikbaar op telefoonnr. 0485-494248 of [redacted] [@gennep.nl](mailto:[redacted]@gennep.nl). Hij is aanwezig van di t/m do.

Met vriendelijke groet,

[redacted]