|  |
| --- |
| **AANVRAAGFORMULIER STIMULERINGSREGELING****- Stimuleringsregeling versterking Centrum**  |

|  |
| --- |
| **Adres van het pand**  |

Straat en huisnummer …………………………………………………………………………………………………

Postcode …………………………………………………………………………………………………

Huidige gebruikssituatie …………………………………………………………………………………………………

|  |
| --- |
| **Gegevens pandeigenaar**  |

**Natuurlijk persoon**

Voorletter(s) en achternaam …………………………………………………………………………………………………

Correspondentieadres …………………………………………………………………………………………………

Postcode en woonplaats …………………………………………………………………………………………………

Telefoonnummer …………………………………………………………………………………………………

E-mailadres …………………………………………………………………………………………………

IBAN …………………………………………………………………………………………………

Naam rekeninghouder …………………………………………………………………………………………………

**Rechtspersoon** (bedrijf, stichting enz.)

Naam …………………………………………………………………………………………………

Correspondentieadres …………………………………………………………………………………………………

Postcode en woonplaats …………………………………………………………………………………………………

Voorletters en naam

vertegenwoordiger(s) …………………………………………………………………………………………………

Functie …………………………………………………………………………………………………

Telefoonnummer …………………………………………………………………………………………………

E-mailadres …………………………………………………………………………………………………

IBAN …………………………………………………………………………………………………

Naam rekeninghouder …………………………………………………………………………………………………

|  |
| --- |
| **Noodzaak bouwkundige aanpassing en meerwaarde voor het centrum van Gennep** |

Waarom zijn de bouwkundige aanpassingen/de gevelverbetering nodig voor de gewenste functie en wat is de meerwaarde van de aanpassingen voor het centrum van Gennep?

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

|  |
| --- |
| **Specificatie van de begroting**  |

In de begroting van de transformatiekosten moeten de eenheden en prijzen van materialen en de arbeidskosten op basis van concrete offertes worden opgenomen. De offertes mogen een factuurdatum hebben vanaf 1 april 2020.

|  |
| --- |
| **Transformatie van leegstaande winkels en/of horecabedrijven**  |

*Bij aanvraag van subsidie voor aanpassingen om een pand geschikt te maken voor een andere functie dan winkel en/of horeca wordt de aanvrager gevraagd in te stemmen met het verwijderen van de bestemming bij een formele wijziging van het bestemmingsplan en af te zien van een planschade verzoek.*

De aanvrager verklaart hierbij in te stemmen met het verwijderen van de detailhandelsbestemming en/of horecabestemming en enig recht op vesting van detailhandel en/of horeca op de betreffende locatie.

**Het afzien van de *detailhandelsfunctie* én de *horecafunctie* is enkel van toepassing indien het pand waarvoor de stimuleringsregeling wordt aangevraagd gelegen is tussen de rotonde aan de Brabantweg tot aan het Wilhelminaplein. Het afzien van een *horecafunctie* is enkel van toepassing indien het pand waarvoor de stimuleringsregeling wordt aangevraagd gelegen is vanaf het Wilhelminaplein tot aan de hoogte van de Spoorstraat 92.**

Indien het bovenstaande tekstvlak van toepassing is, verklaart de aanvrager en bedingt bij zijn rechtsopvolger(s) dat:

* de locatie tot aan de aanpassing van het bestemmingsplan niet opnieuw in gebruik zal worden genomen voor detailhandel en/of horeca en alleen gebruikt zal worden voor doeleinden die passen binnen de toekomstige bestemming. Wanneer dit wel wordt gedaan, zal het subsidiebedrag op basis van artikel 5 lid m van de ‘Stimuleringsregeling versterking Centrum’ worden teruggevorderd verhoogd met een boete van € 50.000,-.
* er af wordt gezien van planschade bij een formele wijziging van het bestemmingsplan.

|  |
| --- |
| **Ondertekening**  |

Ondergetekende verklaart bovenstaande vragen naar waarheid te hebben ingevuld en bekend te zijn met het feit dat de verstrekte gegevens worden opgenomen in een persoonsregistratie.

Datum …………………………………………… Plaats ……………………………………………..

Hantekening …………………………………………………………………………………………………………………………

|  |
| --- |
| **Benodigde bijlagen**  |

Wat moet u met dit ingevulde formulier inleveren?

* een kopie van een geldig identiteitsbewijs
* een uittreksel met eigendomsinformatie van het kadaster
* een begroting met kosten ondersteund door offerte(s) met een factuurdatum vanaf 1 april 2020
* indien het een gevelverbetering betreft een tekening van de bestaande en nieuwe toestand
* een ondernemingsplan en/of een jaarrekening waaruit de economische levensvatbaarheid van de onderneming blijk
* een de-minimis verklaring

|  |
| --- |
| **Formulier opsturen/afgeven**  |

**Postadres:** Gemeente Gennep **Bezoekadres:** Gemeente Gennep

Postbus 9003 Ellen Hoffmannplein 1

 6590 HD Gennep 6590 HD Gennep

**Meer informatie?**

Heeft u nog vragen? Neem gerust telefonisch contact met ons op. Bel ons tijdens kantooruren op (0485) - 49 41 41. Stel u uw vraag liever per e-mail? Dat kan uiteraard ook via gemeente@gennep.nl onder vermelding van *Stimuleringsfonds versterking Centrum.*