



LEGENDA

Plangebied
 Plangebiedgrens

Bestemmingen
 BT Bedrijventerrein
 N Natuur
 WA - H Water - Haven
 WA-VW Water - Vaarweg

Dubbelbestemmingen
 WS-SR Waterstaat - Stroomvoerend regime
 WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen
 geluidzone - industrie
 overige zone - milieugebruiksruimte
 overige zone - stikstofemissie
 vrijwaringszone - vaarweg

Funcieaanduidingen
 (bs4.2) bedrijf tot en met categorie 4.2
 (bs5.1) bedrijf tot en met categorie 5.1
 (bs5.2) bedrijf tot en met categorie 5.2
 (sn-nd) specifieke vorm van natuur - natuurdam
 (sn-og) specifieke vorm van natuur - ontgronden

Bouwvlak
 bouwvlak

Maatvoeringaanduidingen
 maximum bouwhoogte (m)
 maximum bebouwingspercentage (%)

Verklaringen
 ondergrond

N

**Bestemmingsplan:
Haven Heijen**
gemeente: Gennep imro: NL.IMRO.0907.BP20325-0N01

tekenaar: NDG status: dd. getekend
schaal: 1:1000 concept juli 2018
formaat: A0 (1189 x 841 mm) voorontwerp april 2020
blad: 1 ontwerp mei 2021

**POUDEROYEN
TONNAER**

Nijmegen | Vught | Voerendaal | Staeten
T 024 322 45 79 | www.pouderoyen-tonnaer.nl